

2.365.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 166m² terraço à venda em Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	192m²	166m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.365.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 166m² terraço à venda em Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4 **3** **192m²** **166m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Habitação numa promoção exclusiva e inovadora de novas construções de luxo, no centro do eixo comercial da freguesia de Escaldes-Engordany.

Este luxuoso e moderno empreendimento de nova construção oferece-lhe uma moradia exclusiva com 192 m² e 4 quartos no coração de Escaldes, na zona comercial e perto de todos os serviços.

O novo empreendimento de construção, composto por 2 torres, caracteriza-se pelo seu luxo, exclusividade e conforto, e oferece um novo conceito de vida urbana aos seus futuros proprietários.

O apartamento está distribuído por 2 pisos ligados por uma escada:

Em primeiro lugar, temos o hall que nos conduz à zona de estar, onde encontramos uma espaçosa sala de estar-jantar com acesso a um terraço de 16 m², uma cozinha aberta totalmente equipada com ilha central, e uma pequena lavandaria. A área noturna é composta por 2 quartos duplos com banheiro compartilhado, um quarto duplo com banheiro privativo e o quarto principal com banheiro privativo e closet.

No piso superior temos um amplo terraço de 150 m².

Os espaços são amplos e luminosos, ideais para uma família. A propriedade recebe luz natural abundante durante grande parte do dia graças à orientação do edifício. Além disso, goza de vistas incríveis e máximo conforto graças à sua localização imbatível.

O edifício usufrui ainda de espaços exclusivos para os seus residentes, como excelentes zonas ajardinadas. Além disso, coloca à disposição dos proprietários a possibilidade de adquirir lugares de estacionamento e amplas arrecadações, ideais para maximizar o espaço da sua habitação.

Uma magnífica casa de família à venda em um local exclusivo.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/and20249

Vistas à montanha, Terraço, Parquet,
Luz natural, Radiadores para pavimento,
Vestiário, Varanda, Sistema domótico,
Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público, Obra nova,
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,
Exterior, Cozinha equipada,
Armários empotrados, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

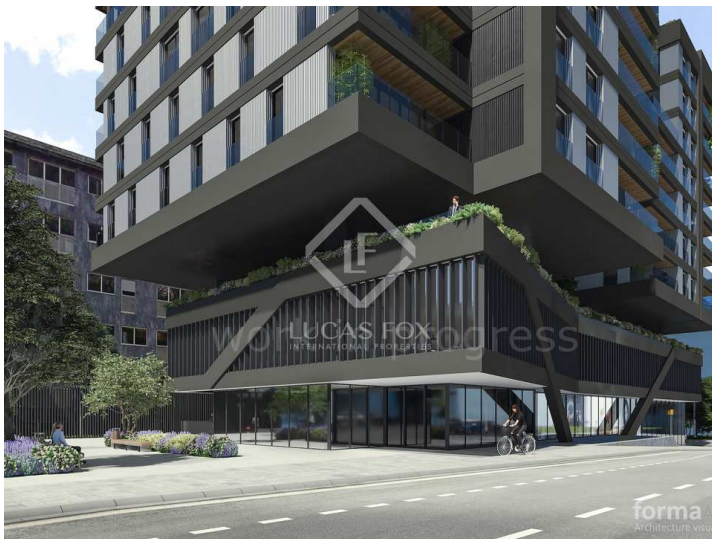
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.365.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 166m² terraço à venda em Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4 **3** **192m²** **166m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra