

1.400.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos with 99m² Jardim à venda em La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

4 **3** **303m²** **99m²**
Quartos wc Plano Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.400.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos with 99m² Jardim à venda em La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

4 **3** **303m²** **99m²**
Quartos wc Plano Jardim

DESCRIÇÃO

Maravilhosa moradia de 4 quartos com acabamentos de alta qualidade, espaços exteriores e vistas incríveis para venda numa das zonas residenciais mais prestigiadas do país, no ambiente natural de La Massana.

Esta casa tem um design moderno com grandes janelas que oferecem vistas únicas sobre o vale de Andorra desde todas as divisões e que, graças à sua orientação, recebem luz natural ao longo do dia.

Esta casa caracteriza-se pelo seu design moderno, pela sua luminosidade e pela funcionalidade dos seus espaços. É dirigido a clientes muito exclusivos e exigentes. A casa tem uma área construída de 303 m², mais 99 m² de áreas externas, e está distribuída em um pavimento semi-subsolo, um térreo com área diurna e um andar superior com área noturna. Todos eles são conectados por um elevador e escadas.

Na semi-cave encontramos um pequeno distribuidor que dá acesso a várias áreas: a zona de estacionamento, que está preparada para alojar confortavelmente vários veículos, uma ampla zona de lavandaria, uma sala eléctrica e o acesso pedonal à casa.

O rés-do-chão tem dois espaços incrivelmente acolhedores: por um lado, encontra-se a ampla sala de estar equipada com grandes janelas, que permitem uma entrada abundante de luz, e uma ampla zona de refeições. Por outro lado, temos a espaçosa cozinha independente com designs de alta qualidade, uma grande ilha no centro para pequenos-almoços e acesso ao jardim e uma zona de terraço pavimentado que circunda toda a planta. Para completar este piso, encontramos um WC de cortesia.

Por fim, temos o primeiro andar, que abriga a área noturna. Este andar possui um quarto principal com banheiro privativo e acesso a uma pequena varanda. Também tem três grandes quartos duplos e uma casa de banho com banheira que serve estes últimos quartos.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/and30815

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Spa, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.400.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos with 99m² Jardim à venda em La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

4 **3** **303m²** **99m²**
Quartos wc Plano Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra