

1.595.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos with 152m² Jardim à venda em La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

3 3 353m² 152m²
Quartos wc Plano Jardim

RESERVADO



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.595.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos with 152m² Jardim à venda em La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

3 **3** **353m²** **152m²**
Quartos wc Plano Jardim

DESCRIÇÃO

Casa nova de 3 quartos com 152 m² de jardim à venda em La Massana, Andorra

Este empreendimento de casas geminadas tem um design moderno com grandes janelas que oferecem vistas únicas sobre o vale de Andorra de todas as divisões e que, graças à sua localização, recebem luz natural durante todo o dia.

Estas casas caracterizam-se pelo seu design moderno, pelos seus espaços luminosos e funcionais. O desenvolvimento é voltado para clientes muito exclusivos. As casas têm áreas construídas de 451 a 467 m² e de 116 a 244 m² em áreas externas, e estão dispostas em um subsolo, duas durante o dia e uma à noite. Todos eles ligados por elevador e escadas.

Na cave encontramos um pequeno patamar que conduz a duas zonas: a zona de estacionamento que está preparada para albergar confortavelmente várias viaturas, uma sala técnica e o acesso pedonal à casa.

O piso térreo inferior é dividido em seis salas principais. Em primeiro lugar, encontramos uma zona de arrumos seguida de uma grande zona de lavandaria. Mais tarde, existe um grande ginásio, uma casa de banho completa com banheira, uma espaçosa zona wellness com sauna e jacuzzi, com acesso a um jardim, bem como uma sala que pode ser transformada em quarto duplo, também com acesso ao jardim.

O piso térreo tem dois espaços incrivelmente acolhedores: por um lado, está a grande sala de estar equipada com grandes janelas, que permitem uma entrada abundante de luz, e com uma ampla zona de refeições. Do outro, temos a espaçosa cozinha aberta com design de alta qualidade, uma grande ilha no centro para o café da manhã, e com acesso ao jardim e uma área de terraço pavimentado que circunda todo o nível. Para completar este piso, temos uma despensa seguida de um lavabo.

Por fim, temos o primeiro andar, que abriga a área noturna. Este piso beneficia de uma grande suite master com closet, casa de banho privativa e acesso a uma pequena varanda. Dispõe ainda de dois ou três quartos duplos grandes e uma casa de banho com banheira que serve os últimos quartos.

Entre em contato conosco para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/and31479

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Spa, Jacuzzi, Private garage, Ginásio, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

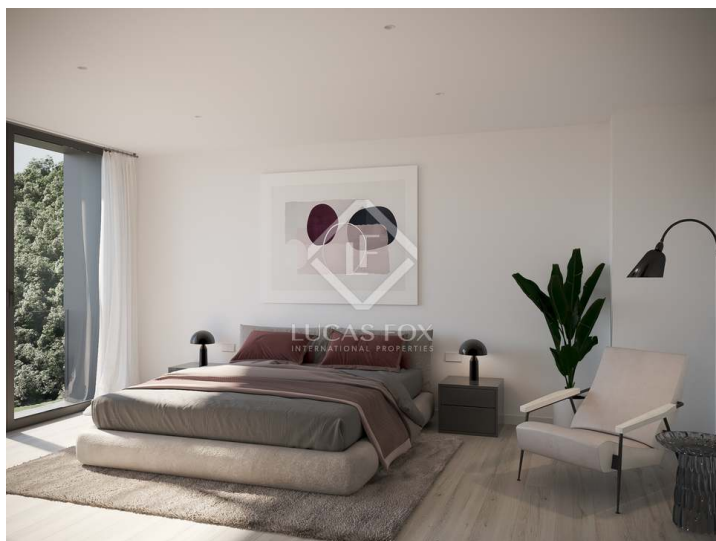
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.595.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos with 152m² Jardim à venda em La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

3 3 353m² 152m²
Quartos wc Plano Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra