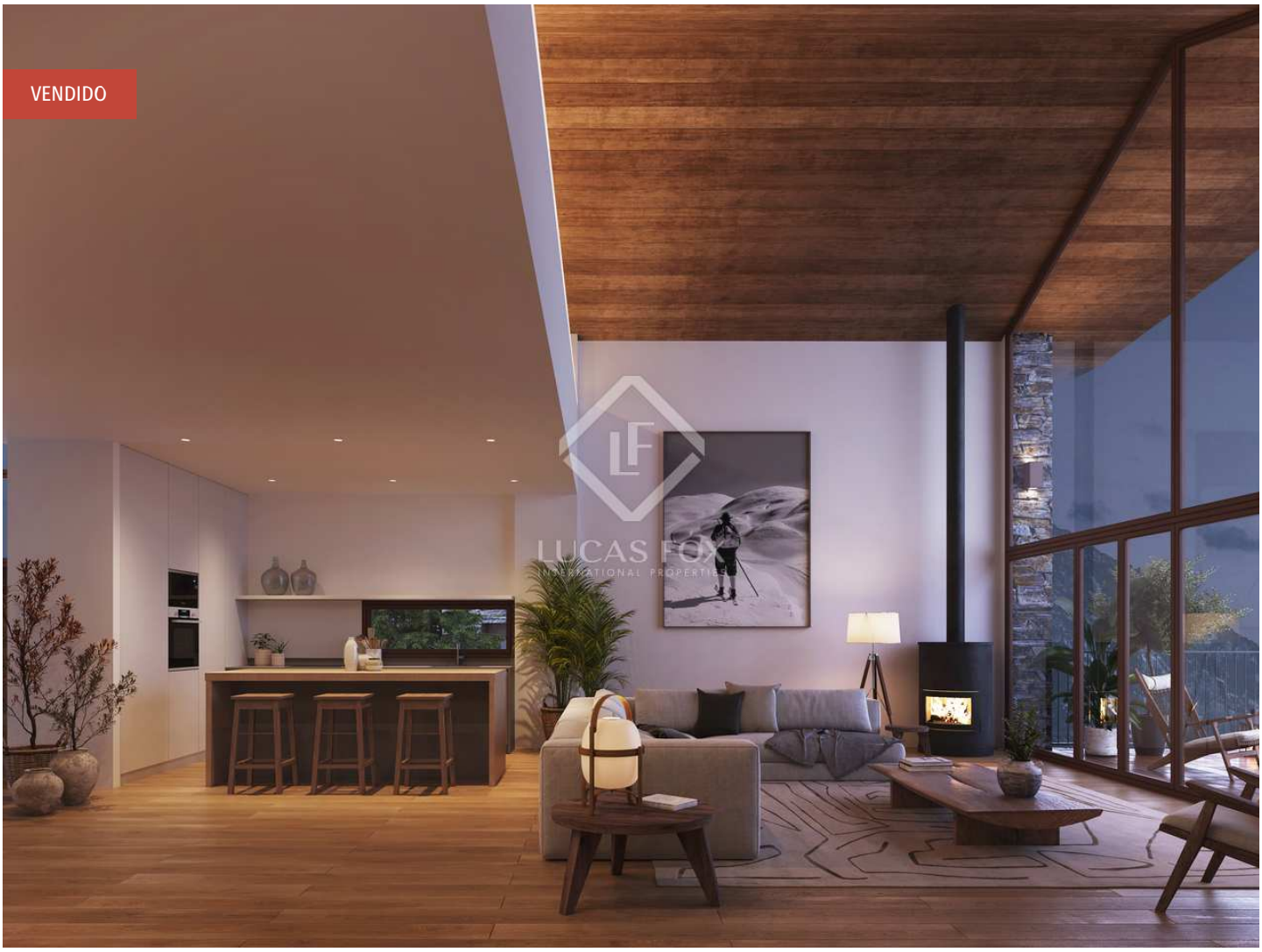
2.250.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos with 127m² terraço à venda em Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD100

4	5	434m²	127m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.250.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos with 127m² terraço à venda em Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD100

4	5	434m²	127m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Moradia nova em construção de 4 quartos com vários terraços com vista para a montanha e garagem para venda na estância de esqui de Grandvalira.

Lucas Fox apresenta esta villa exclusiva de 434 m² com as melhores qualidades no novo empreendimento Terrasses Luxury Complex, localizado na estância de esqui de Grandvalira, em Andorra.

A moradia apresenta um design moderno e confortável, com espaços abertos e arejados nos quais o espaço flui perfeitamente.

A moradia distribui-se por três pisos, mais o piso inferior, que dispõe de garagem com capacidade para várias viaturas e com opção de posto de carregamento para carro eléctrico.

O piso térreo abriga o grande quarto principal com banheiro privativo e acesso ao terraço privativo com vista deslumbrante da montanha.

No primeiro andar encontram-se três quartos duplos, um deles com casa de banho privativa, e uma casa de banho adicional de apoio aos restantes quartos.

No segundo andar, encontramos a zona diurna num quarto individual, com a sala de estar, a sala de jantar e a cozinha, com uma mezzanine que duplica a altura dos tectos. A área do loft oferece espaço para uma área de relaxamento, biblioteca ou escritório, se desejado. Todo o piso tem enormes janelas do chão ao tecto que permitem a entrada de muita luz natural, aumentam a sensação de amplitude e conduzem ao enorme terraço. Além disso, vistas incríveis das montanhas e da área de esqui são oferecidas de todos os quartos da frente. A planta se completa com um banheiro de cortesia.

Entre as suas qualidades podemos destacar a carpintaria exterior em alumínio com ruptura térmica e vidros triplos e câmara de ar, porta blindada, estores motorizados, roupeiros embutidos e pavimento em parquet nas divisões principais e pavimento em porcelanato nas zonas húmidas.

lucasfox.pt/go/and31484

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Garage, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.250.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos with 127m² terraço à venda em Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD100

4	5	434m²	127m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

A cozinha encontra-se mobilada e totalmente equipada com os melhores electrodomésticos, tais como placa de indução, forno, exaustor ou máquina de lavar loiça, entre outros. Por último, oferece sistema de aquecimento com radiadores elétricos, para maior conforto e vídeo porteiro, para maior segurança.

Entre em contato para mais informações sobre este incrível empreendimento na área de esqui de Grandvalira.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.250.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos with 127m² terraço à venda em Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD100

4	5	434m²	127m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra