

1.550.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 150m² Jardim à venda em Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

3	4	463m²	21m²	150m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.550.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 150m² Jardim à venda em Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

3	4	463m²	21m²	150m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Promoção exclusiva de nova construção de uma moradia de 463 m2 no centro de Ordino, entrega de chaves em mãos.

Chalés disponíveis de 463 m2 localizados em um magnífico ambiente natural da bela cidade de Ordino. Está localizado no centro da cidade, a 20 minutos da estância de esqui Ordino-Arcalís e a 20 minutos de Andorra la Vella e dos seus centros comerciais. A sua excelente comunicação destaca-se pela proximidade com o centro de Andorra, La Massana e Ordino, ideal para esquiar durante o inverno e descansar durante os longos e secos verões andorranos.

Este projeto procura a máxima integração no ambiente natural da vila de Ordino através da utilização de materiais nobres, como pedra, ardósia e madeira, em combinação com grandes áreas envidraçadas para maximizar as vistas panorâmicas da região. A casa é adaptável por dentro e você pode ter aconselhamento profissional para isso. Quanto às instalações, terá um sistema de aquecimento aerotérmico que funcionará através de piso radiante. Da mesma forma, um sistema de automação residencial também pode ser instalado para o controle geral da casa, além de um fechamento totalmente hermético e vidro triplo para reduzir ao mínimo os custos de energia.

É uma excelente oportunidade para construir a sua casa de sonho num local sossegado perto de todos os serviços e a poucos metros a pé do centro de Ordino. Contacte-nos hoje para mais informações sobre este pacote.



lucasfox.pt/go/and36306

Vistas à montanha, Terraço, Jardim,
Private garage, Parquet, Luz natural,
Radiadores para pavimento,
Sistema domótico,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Permitido animais, Obra nova,
Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa,
Cozinha equipada, Chaminé,
Armários empotrados, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.550.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 150m² Jardim à venda em Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

3	4	463m²	21m²	150m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra