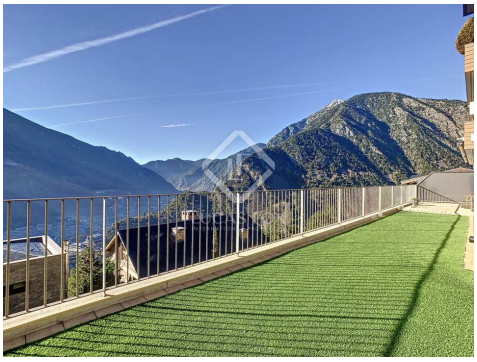
2.150.000 € Apartamento - Venda

Apartmento Excelentes condições Quartos with 130m² Jardim à venda em Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	189m²	130m²
Quartos	wc	Plano	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.150.000 € Apartamento - Venda

Apartmento Excelentes condições Quartos with 130m² Jardim à venda em Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	189m²	130m²
Quartos	wc	Plano	Jardim

DESCRIÇÃO

Apartamento térreo de luxo exclusivo com jardim, virado a sul e belas vistas panorâmicas, com uma grande área de spa e bem-estar e uma garagem à venda na parte alta de Can Diumenge.

Este fantástico apartamento térreo de quatro quartos foi projetado com materiais da mais alta qualidade do mercado atual. A casa goza de muita luz e tranquilidade, graças à sua localização, embora esteja muito perto do centro comercial da capital.

Na zona de dia, temos uma cozinha ampla, muito luminosa, totalmente equipada e com zona de refeições, para maior conforto, com acesso ao jardim. Na sala contígua temos uma espaçosa sala de estar-jantar que tem acesso ao maravilhoso terraço/jardim onde poderá desfrutar de maravilhosas vistas e do sol que nos oferece, graças à sua orientação total a sul. Na zona ajardinada encontramos uma acolhedora sala polivalente atualmente utilizada como sala de música.

Na zona nocturna temos quatro amplos quartos exteriores com muita luz natural durante todo o dia. Um deles está habilitado como escritório. Estes quartos têm duas casas de banho que os servem, uma delas privativa do quarto principal.

O apartamento tem acabamentos de alta qualidade e todo o tipo de comodidades como controlo total da casa através de domótica, aquecimento e ar condicionado. Além disso, possui piso de madeira em todos os cômodos, exceto nas áreas úmidas, que são equipadas com piso de porcelanato.

Existem vários lugares de estacionamento disponíveis opcionalmente.

Da mesma forma, a propriedade dispõe de uma completa zona de spa comunitário para uso exclusivo dos seus doze vizinhos, com zona de banheira de hidromassagem, piscina climatizada, banho turco e sauna, piscina infantil, ginásio e zona de massagens privativa. Na comunidade também contam com sala de reuniões e brinquedoteca infantil.

Uma casa exclusiva localizada na zona residencial mais prestigiada de Andorra.

lucasfox.pt/go/and38570

Vistas à montanha, Piscina coberta, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Spa, Jacuzzi, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Vestiário, Sistema domótico, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.150.000 € Apartamento - Venda

Apartmento Excelentes condições Quartos with 130m² Jardim à venda em Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	189m²	130m²
Quartos	wc	Plano	Jardim

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra