

Preço sujeito a confirmação Penthouse - Venda

Penthouse Nova construção Quartos with 140m² terraço à venda em Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	4	190m²	140m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preço sujeito a confirmação Penthouse - Venda

Penthouse Nova construção Quartos with 140m² terraço à venda em Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3 **4** **190m²** **140m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Espetacular cobertura triplex de construção nova de 190 m², totalmente externa, com acabamentos de luxo, com 140 m² de superfície externa entre seus 3 terraços à venda em Escaldes-Engordany.

Esta casa de luxo exclusiva, que também é oferecida para alugar com opção de compra, foi projetada com acabamentos de alta qualidade e é única no mercado. Localizado no 20º andar de um conhecido edifício de construção recente no centro de Escaldes, é oferecido aos seus futuros inquilinos pronto a habitar com as maiores comodidades. Possui móveis de design, televisores de grande formato, peças de arte entre a decoração, cozinha totalmente equipada com utensílios, louças e copos. O apartamento está distribuído em três andares. O primeiro abriga principalmente a área noturna com três quartos duplos, o segundo, a área diurna e o terceiro, um amplo terraço com vista panorâmica da cidade.

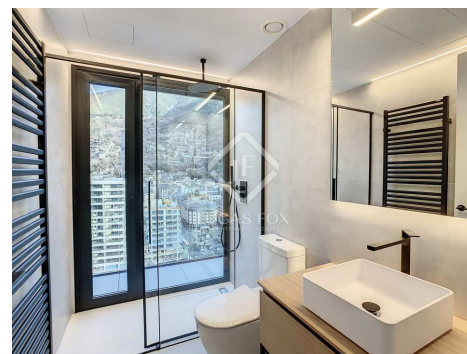
No segundo piso encontramos um amplo hall com escada que sobe aos pisos superior e inferior. Aqui encontramos uma ampla sala de estar com vista para o vale de Andorra-a-Velha e que também tem acesso a um pequeno terraço. Do outro lado do piso, encontramos uma enorme cozinha com ilha central e uma lavanderia independente. A cozinha foi criada com muita atenção aos detalhes, com eletrodomésticos de última geração e móveis de alta qualidade para que ela se destaque por si só.

Ao chegar ao piso inferior, encontraremos três quartos duplos, cada um com o seu próprio quarto de vestir e casa de banho privativa. A principal é a mais espetacular, já que o quarto junto com o camarim tem acesso a um incrível terraço.

No piso superior, encontra-se um terraço privado de 97 m² com piscina climatizada para fazer as delícias de quem quer desfrutar de um relaxante pôr-do-sol com vistas de 360º sobre a cidade de Andorra.

A propriedade completa-se com 3 lugares de estacionamento XL e 2 arrecadações, ideais para maximizar o espaço da casa.

Vistas, luminosidade, conforto e exclusividade são as características predominantes neste fantástico projeto, pronto a ser usufruído pelo cliente mais exigente.



lucasfox.pt/go/and38643

Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Serviço de portaria, Ginásio, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema domótico, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preço sujeito a confirmação Penthouse - Venda Penthouse Nova construção Quartos with 140m² terraço à venda em Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3 **4** **190m²** **140m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra