

499.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 16m<sup>2</sup> terraço à venda em Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**3**      **2**      **127m<sup>2</sup>**      **16m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

499.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 16m<sup>2</sup> terraço à venda em Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**3**      **2**      **127m<sup>2</sup>**      **16m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

### Fantástico apartamento novo de construção com 3 quartos, 16 m<sup>2</sup> de terraços localizado numa zona central de Escaldes-Engordany.

O Residencial Marió oferece esta casa de 127 m<sup>2</sup> distribuídos em cômodos amplos e luminosos. É composto por um hall de entrada, uma espaçosa sala de estar com ampla zona de refeições, uma cozinha semi-aberta totalmente equipada com balcão para pequenos-almoços e uma varanda com 10 m<sup>2</sup> para desfrutar dos dias de sol.

Continuando temos três quartos duplos, um deles suite com closet e casa de banho privativa, uma casa de banho completa e uma lavandaria.

Esta promoção oferece a oportunidade de adquirir um lugar de garagem e uma arrecadação, ideal para rentabilizar o espaço da sua casa.

Todas as casas recebem luz natural durante o dia graças à orientação do edifício. Além disso, oferece o máximo conforto devido à sua localização ideal. Exclusividade e conforto definem este novo empreendimento que vai oferecer um novo conceito de vida urbana aos seus futuros proprietários.

Todos os pagamentos efectuados ao promotor até à entrega das casas serão garantidos por fiança bancária.

Contacte-nos para mais informações sobre este novo apartamento de luxo.



[lucasfox.pt/go/and38725](https://lucasfox.pt/go/and38725)

Jardim, Parquet, Luz natural,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público, Obra nova,  
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,  
Exterior, Cozinha equipada,  
Armários empotrados, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

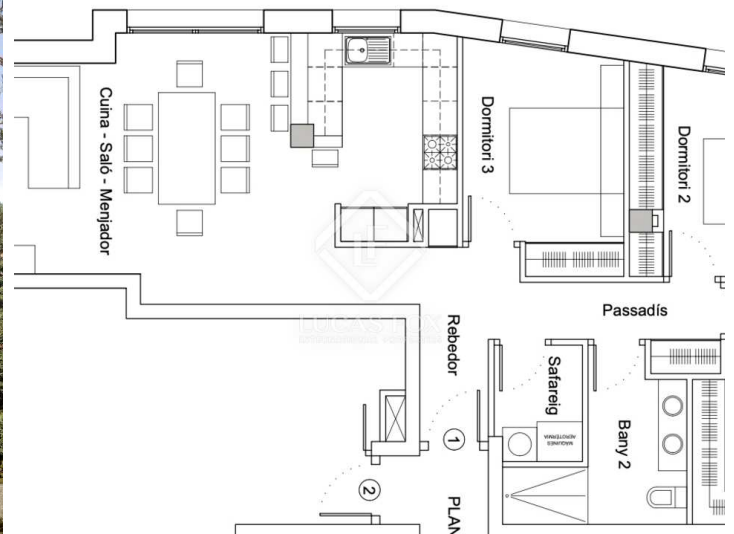
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

499.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 16m<sup>2</sup> terraço à venda em Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**3**      **2**      **127m<sup>2</sup>**      **16m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra