

685.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**3**      **3**      **120m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**685.000 €** Apartamento - Venda

## **Apartamento Nova construção Quartos à venda em Escaldes, Andorra**

Andorra » Escaldes » AD700

**3**      **3**      **120m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

### **Moradia com 3 quartos e 3 casas de banho em excelente promoção numa zona central de Escaldes-Engordany.**

O Residencial Marió oferece esta casa de 121 m<sup>2</sup> distribuídos em cômodos amplos e luminosos. É composto por uma espaçosa sala de estar com zona de refeições, uma cozinha independente totalmente equipada. Dispõe ainda de um pequeno terraço coberto que se acede pela cozinha e pela sala.

Continuando temos dois quartos duplos com roupeiros embutidos, bem como um quarto em suite e duas casas de banho completas.

Esta promoção oferece a oportunidade de adquirir um lugar de garagem e uma arrecadação, ideal para rentabilizar o espaço da sua casa.

Todas as casas recebem luz natural durante o dia graças à orientação do edifício. Além disso, oferece o máximo conforto devido à sua localização ideal. Exclusividade e conforto definem este novo empreendimento que vai oferecer um novo conceito de vida urbana aos seus futuros proprietários.

Todos os pagamentos efectuados ao promotor até à entrega das casas serão garantidos por fiança bancária.

Contacte-nos para mais informações sobre este novo apartamento de luxo.



[lucasfox.pt/go/and39169](https://lucasfox.pt/go/and39169)

Jardim, Parquet, Luz natural,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público, Obra nova,  
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,  
Exterior, Cozinha equipada,  
Armários empotrados, Aquecimento

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

685.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**3**      **3**      **120m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra