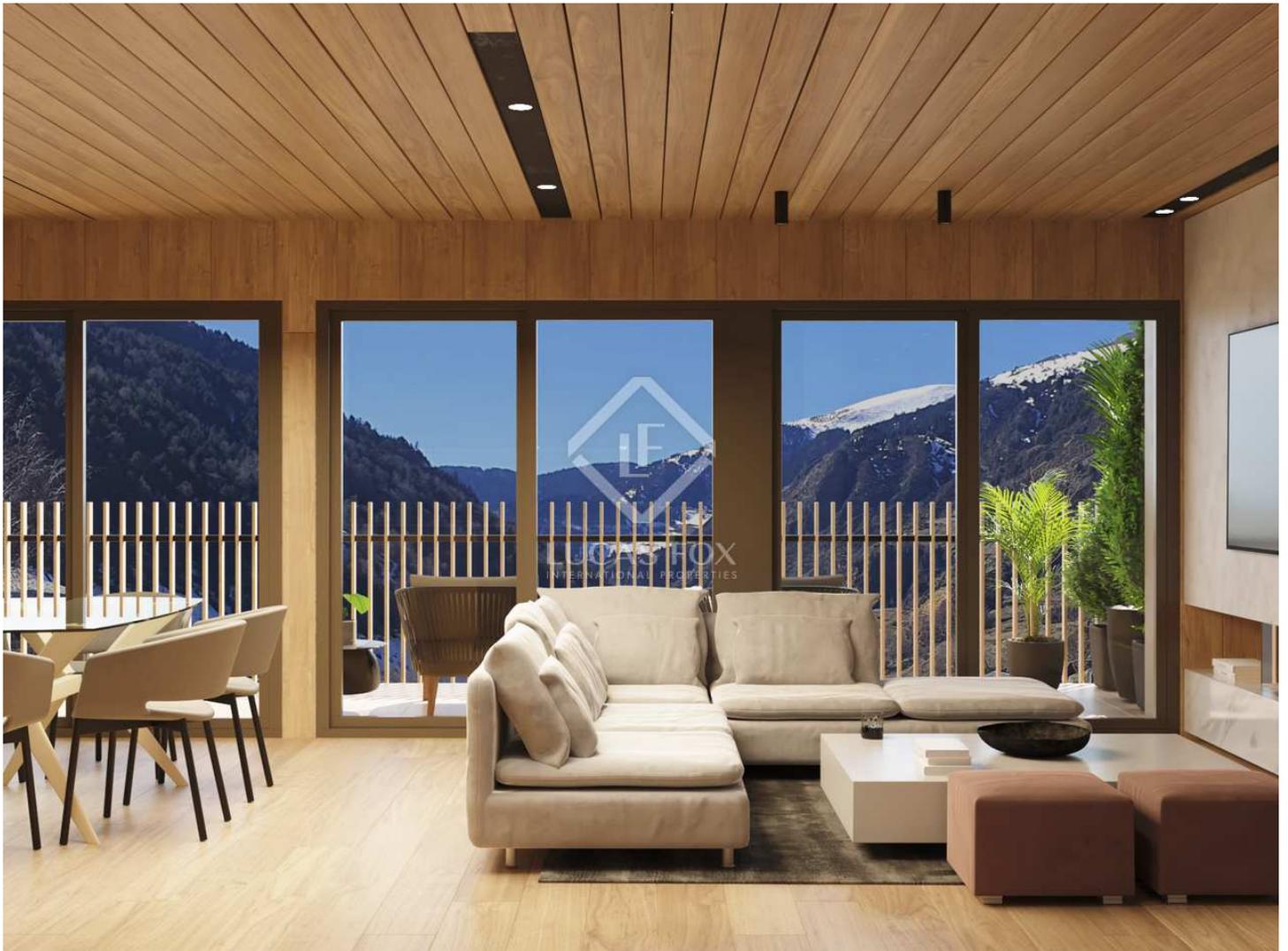


726.195 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 10m² terraço à venda em Canillo, Andorra

Andorra » Canillo » AD100

2	2	106m²	10m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

726.195 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 10m² terraço à venda em Canillo, Andorra

Andorra » Canillo » AD100

2 **2** **106m²** **10m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento luxuoso e moderno com muita luz natural durante a maior parte do dia e com vistas incríveis para venda em uma excelente localização no sopé das pistas de esqui de Grandvalira.

Lucas Fox apresenta este magnífico empreendimento, localizado na ensolarada zona de El Tarter, na freguesia de Canillo, a poucos minutos a pé das pistas de esqui de Grandvalira.

Este magnífico apartamento tem 106 m² mais 11 m² de terraço e está localizado no primeiro andar do edifício. A casa possui design moderno com tons neutros e materiais orgânicos como a madeira. Da mesma forma, goza de abundante luz natural durante todo o dia, graças às suas grandes janelas do chão ao tecto e à orientação do edifício, bem como às magníficas vistas sobre as pistas de esqui.

A casa é composta por duas áreas, diurna e noturna. A área diurna possui uma ampla sala de estar-jantar com cozinha americana em plano aberto, ideal para os amantes das artes culinárias. Da sala você pode sair para uma fantástica varanda ensolarada de 11 m², um espaço imbatível para desfrutar de belas vistas sobre o vale e da luz natural que recebe durante praticamente todo o dia.

Na área de dormir há um quarto duplo, um banheiro completo e o quarto principal com banheiro privativo.

A casa beneficia de acabamentos de elevada qualidade, como iluminação LED, controlo de domótica, porta de entrada blindada e pavimento em imitação de grés porcelânico. A cozinha e as casas de banho estão totalmente equipadas. No caso da cozinha, com bancada em Silestone e eletrodomésticos de elevada qualidade e elevada eficiência energética: placa de indução, forno, máquina de lavar loiça e exaustor com filtro de carbono. Para maior conforto durante todo o ano dispõe de piso radiante, carpintarias em alumínio com ruptura térmica, vidros triplos com controlo solar e lareira.



lucasfox.pt/go/and40359

Vistas à montanha, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

726.195 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 10m² terraço à venda em Canillo, Andorra

Andorra » Canillo » AD100

2	2	106m²	10m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

O empreendimento oferece aos seus moradores um pátio ajardinado, uma zona de spa de 400 m² com piscina, jacuzzi e ginásio, pré-instalação para recarga de viaturas eléctricas e lugares de estacionamento tipo box fechados. Da mesma forma, o edifício dispõe de hall de entrada com porta de segurança e elevador para comodidade dos moradores.

É a casa ideal para os amantes da montanha, perfeita para caminhadas ou outras atividades no meio da natureza.

Contacte-nos para mais informações sobre esta incrível casa de construção nova.

Contacte-nos sobre esta propriedade

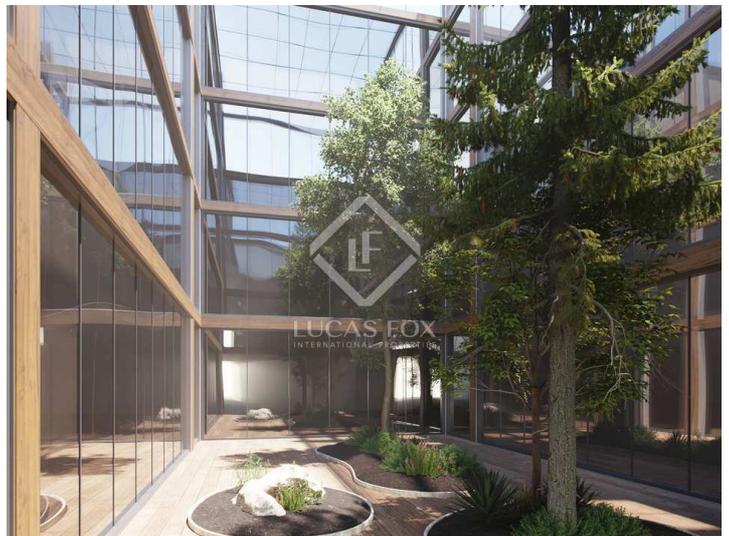
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

726.195 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 10m² terraço à venda em Canillo, Andorra

Andorra » Canillo » AD100

2 **2** **106m²** **10m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra