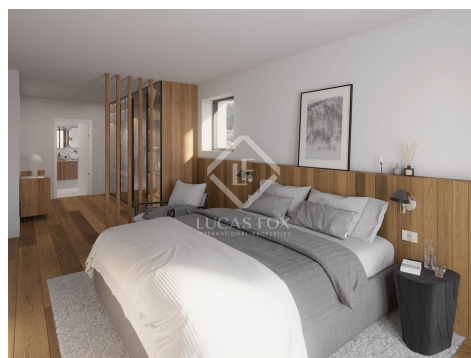
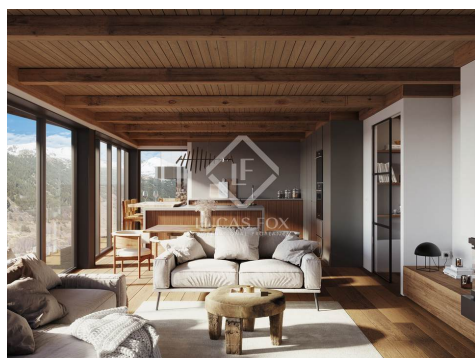


825.000 € Apartamento - Venda - Reservado

Apartamento Nova construção Quartos with 74m² Jardim à venda em Canillo, Andorra

Andorra » Canillo » AD100

2 3 137m² 74m²
Quartos wc Plano Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

825.000 € Apartamento - Venda - Reservado

Apartamento Nova construção Quartos with 74m² Jardim à venda em Canillo, Andorra

Andorra » Canillo » AD100

2	3	137m ²	74m ²
Quartos	wc	Plano	Jardim

DESCRIÇÃO

Apartamento luxuoso e moderno com muita luz natural e vistas incríveis para venda numa excelente localização para os amantes do esqui, em Soldeu, no sopé das pistas de Grandvalira.

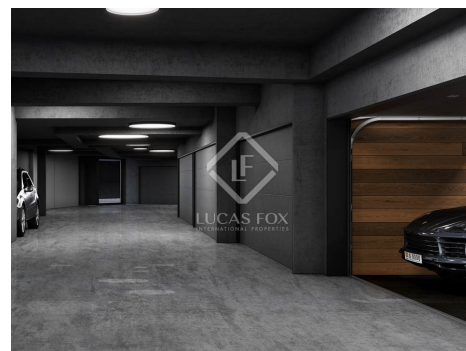
Lucas Fox apresenta o novo empreendimento Àliga Residencial Soldeu que oferece esta exclusiva e luxuosa casa em Soldeu, na freguesia de Canillo, no sopé das encostas de Grandvalira e perto de todos os serviços. Estamos perante uma promoção de luxo moderno com as melhores qualidades, numa zona privilegiada de Andorra.

O apartamento tem um design moderno e confortável, com grandes janelas que permitem a entrada de luz natural e tornam os quartos mais luminosos e acolhedores, além de beneficiar de vistas panorâmicas sobre o ambiente natural circundante, as montanhas e a área de esqui de todos os quartos. Da mesma forma, desfruta de espaços abertos, para maximizar a sensação de amplitude.

Este apartamento no rés-do-chão tem uma área de 146 m². Ao entrar, um corredor separa claramente a zona diurna, à direita, da zona nocturna, à esquerda. A zona nocturna inclui o quarto principal com casa de banho privativa e um amplo closet, um quarto duplo, um open space que pode ser convertido em sala de jogos e uma casa de banho de serviço a toda a casa. A zona de dia apresenta-se numa divisão em open-space, com sala de estar, sala de jantar e cozinha e tem acesso a um maravilhoso jardim de 75 m², perfeito para desconectar e relaxar.

Entre as suas qualidades, podemos destacar a carpintaria exterior em alumínio da marca Technal com ruptura térmica e vidro triplo e câmara de ar, porta blindada, estores motorizados, roupeiros embutidos, parquet natural nas divisões principais e porcelanato nas zonas húmidas.

O sistema de aquecimento é domotizado e pode ser controlado remotamente via celular. A cozinha apresenta-se com móveis de base, colunas e uma parte central com ilha. As unidades base e a ilha terão uma bancada Neolith ou similar. Estará totalmente equipada com os melhores eletrodomésticos, da Siemens ou similares, como placa de indução, forno, exaustor ou máquina de lavar louça, entre outros.



lucasfox.pt/go/and42587

Vistas à montanha, Jardim, Parquet,
Luz natural, Vistas, Vestiário,
Sistema domótico,
Perto de transporte público, Obra nova,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé,
Armários embutidos, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

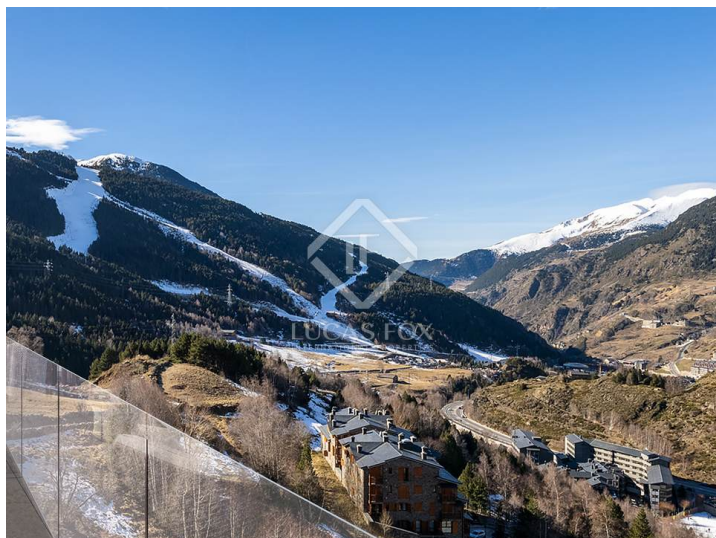
825.000 € Apartamento - Venda - Reservado

Apartamento Nova construção Quartos with 74m² Jardim à venda em Canillo, Andorra

Andorra » Canillo » AD100

2 **3** **137m²** **74m²**
Quartos wc Plano Jardim

Entre em contato para mais informações sobre este incrível empreendimento de construção na área de esqui de Grandvalira.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra