

857.000 € Terreno - Venda - Nova propriedade

Terreno Excelentes condições à venda em Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

441m²

area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

857.000 € Terreno - Venda - Nova propriedade

Terreno Excelentes condições à venda em Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

441m²

area do terreno

DESCRIÇÃO

Casas / Vilas à venda in Ordino, Andorra com preços a partir de 670,000 €

Lucas Fox apresenta Terres de Nicolau, um empreendimento exclusivo com moradias entre 400 m² e 609 m² na bela cidade de Ordino, num cenário natural em Andorra. Está localizado no centro de Ordino, a 20 minutos da estação de esqui de Ordino-Arcalís e a 20 minutos de Andorra la Vella e dos seus centros comerciais. Graças à sua proximidade com o centro de Andorra, La Massana e Ordino, oferece uma excelente ligação, para esquiar durante o inverno e relaxar durante os meses de verão em Andorra.

A promoção oferece vilas exclusivas com arquitetura moderna e tradicional ao mesmo tempo. O design tradicional é percebido na utilização de materiais nobres, como pedra, ardósia e madeira, para melhor integração ao ambiente. Ao mesmo tempo, possui elementos modernos, como grandes janelas do chão ao teto ou carpintarias pretas, além de possuir todos os confortos modernos. O interior da casa pode ser adaptado com possibilidade de aconselhamento profissional. No interior podemos observar um design moderno, com mobiliário e equipamentos em tons neutros.

São oferecidos vários tipos de moradias com três a quatro quartos, todas com jardim, terraço no piso superior e grandes janelas que permitem a entrada de luz natural abundante e oferecem vistas panorâmicas sobre o belo ambiente montanhoso.

Em termos de qualidades incluem pavimentos em madeira na sala e nos quartos e pavimentos em grés porcelânico nas zonas húmidas, bem como elevador. Por outro lado, terá um sistema de aquecimento geotérmico que funcionará através de piso radiante. Da mesma forma, também pode ser instalado um sistema de domótica para o controlo geral da casa, além de um fecho totalmente hermético e vidro triplo para reduzir ao mínimo os custos de energia.

As cozinhas estão totalmente equipadas com móveis e eletrodomésticos Bulhaup de elevada qualidade e as casas de banho incluem equipamentos de grandes marcas como Duravit para os sanitários, Grohe para as torneiras ou Villeroy & Boch para as banheiras.

Uma excelente promoção num local sossegado perto de todos os serviços e a poucos metros a pé do centro de Ordino. Contate-nos hoje para mais informações.



lucasfox.pt/go/and44179

Vista panorâmica

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

857.000 € Terreno - Venda - Nova propriedade

Terreno Excelentes condições à venda em Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

441m²

area do terreno

Destaques:

- Vilas de 3 e 4 quartos
- Jardim
- Excelente localização
- Grandes qualidades
- Elevador

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

857.000 € Terreno - Venda - Nova propriedade

Terreno Excelentes condições à venda em Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

441m²

area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra