

1.350.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 15m² terraço à venda em Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4 **2** **160m²** **15m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.350.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 15m² terraço à venda em Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4 **2** **160m²** **15m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Casa exclusiva de 4 quartos com terraço com vista para as montanhas e o rio Valira perto do centro de Andorra La Vella.

La Llar, um empreendimento exclusivo, oferece-lhe esta magnífica casa de luxo de 176 m², com quatro quartos e duas casas de banho no centro de Andorra La Vella. Está localizado no oitavo andar de um edifício de design moderno onde poderá desfrutar das mais altas qualidades da capital de Andorra e de vistas privilegiadas sobre as montanhas circundantes e o rio Valira.

Este apartamento goza de uma distribuição muito prática. Ao entrar, um hall com acesso a uma lavandaria irá recebê-lo. À direita você irá para a área de estar, com uma confortável sala de jantar e cozinha aberta. Da mesma forma, a sala tem acesso a um terraço de 15 m², o local ideal para desfrutar de uma refeição na companhia dos seus entes queridos, relaxar após um dia cansativo ou simplesmente para se deliciar e relaxar enquanto aprecia a vista e o sol.

Do hall também se pode ir para a zona nocturna, que é composta por quatro quartos duplos, sendo o principal com casa de banho privativa e vestiário. Outra casa de banho completa que serve os restantes quartos completa a casa.

Destacam-se os seus quartos amplos e luminosos, com um estilo moderno mas simples e uma gama de cores neutras que conferem ao espaço um toque elegante e distinto.

As qualidades da casa foram cuidadas ao máximo para lhe oferecer o que há de melhor, com marcas de renome. Entre as suas características, encontramos uma cozinha equipada com exaustor, placa vitrocerâmica e forno em inox da Bosch, casas de banho da Villeroy Bosch, torneiras da Grohe, armários da Technal ou vidros duplos da Climalit. O apartamento beneficia ainda de chão em parquet, aquecimento aerotérmico, iluminação LED, instalação de fibra óptica e vídeo porteiro. Tudo organizado para seu máximo conforto.

Sem dúvida, a casa ideal para uma família que quer desfrutar do ambiente natural de Andorra sem abrir mão de todo o tipo de serviços para tornar o seu dia a dia mais confortável.



lucasfox.pt/go/and44237

Vistas à montanha, Luz natural, Vistas, Varanda, Sistema domótico, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários empotrados, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

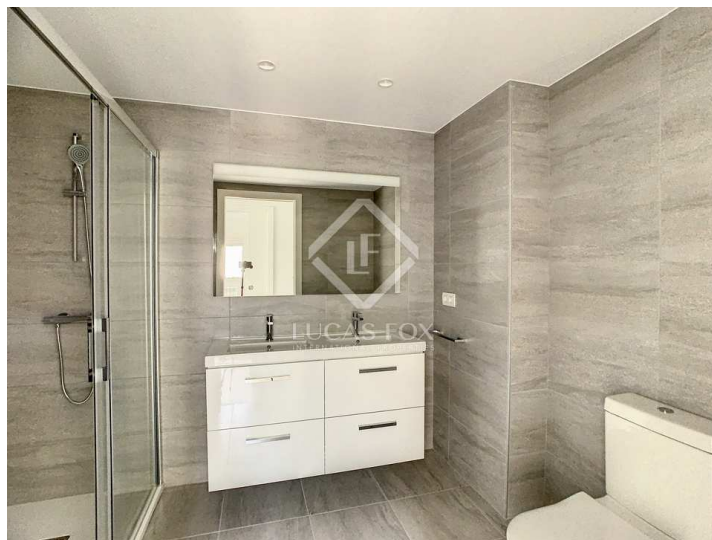
1.350.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 15m² terraço à venda em Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4 **2** **160m²** **15m²**
Quartos wc Plano Terraço

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra