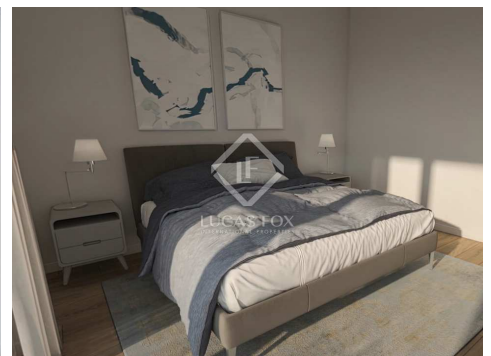
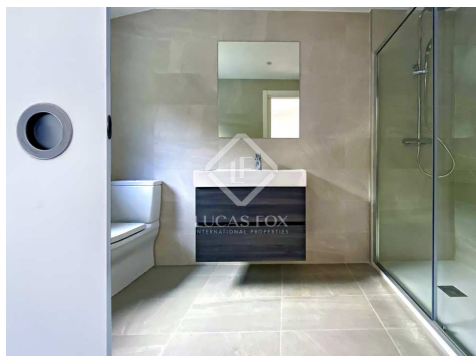
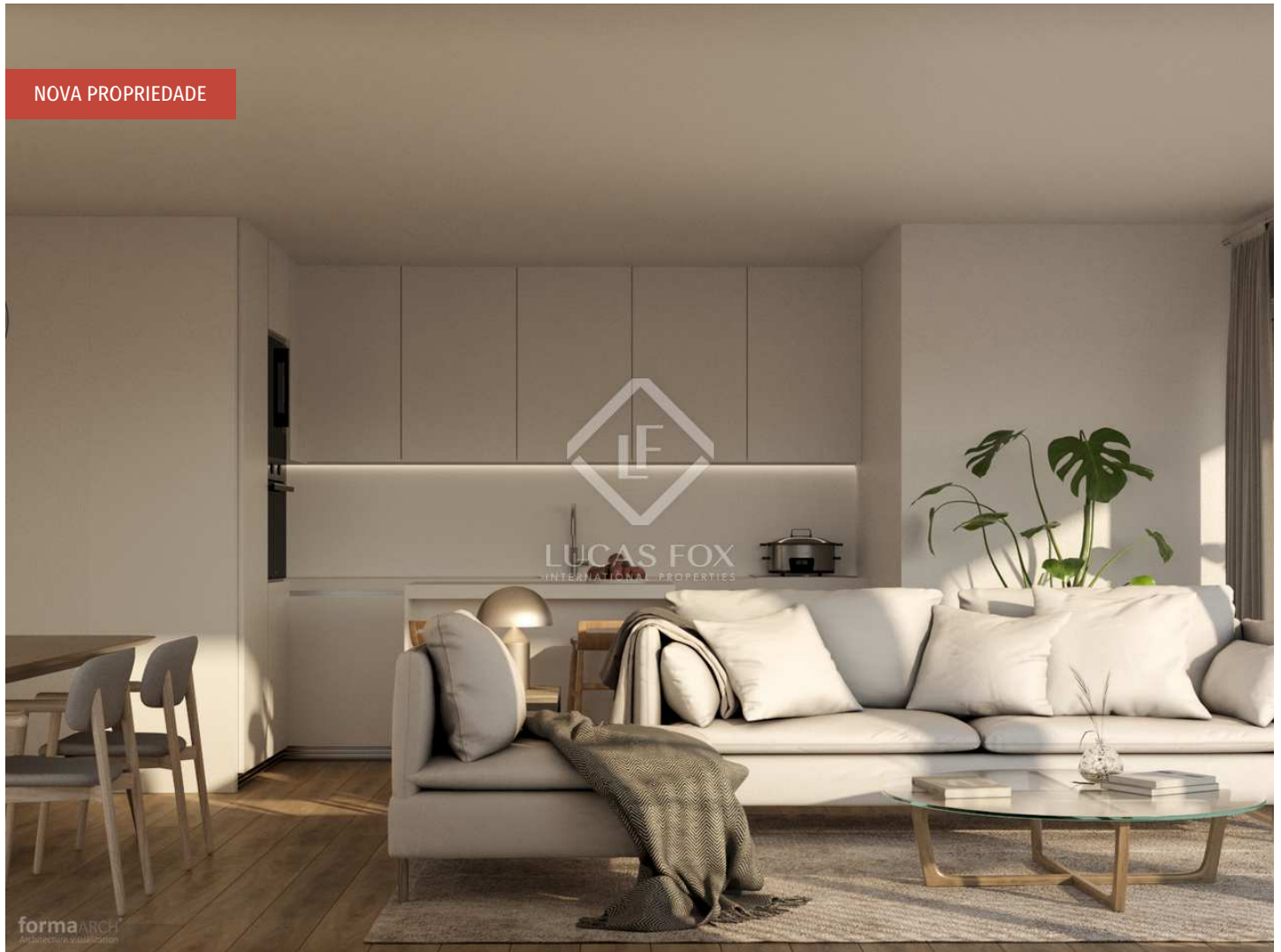


485.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 6m<sup>2</sup> terraço à venda em Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD200

**3**      **2**      **98m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

485.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 6m<sup>2</sup> terraço à venda em Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD200

**3**      **2**      **98m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamento T3 de construção nova com terraço de 6 m<sup>2</sup> para venda em Encamp.

Este empreendimento de nova construção em Encamp goza de grande integridade estrutural e acabamentos de elevada qualidade em cada uma das sessenta novas habitações deste edifício de nove andares com estacionamento.

Este apartamento de 98 m<sup>2</sup> no quinto andar dispõe de um terraço de 6 m<sup>2</sup> e tem três quartos e dois banheiros.

Quanto aos acabamentos, o apartamento beneficia de pavimento em parquet laminado, exceto nas casas de banho, com pavimento em grés porcelânico. A cozinha tem bancada em Silestone e está equipada com placa vitrocerâmica, forno, micro-ondas, máquina de lavar loiça e frigorífico. Possui estores eléctricos em alumínio, janelas com carpintarias em PVC com ruptura térmica e vidros triplos.

As casas de banho possuem sanitários da marca Roca ou similar na cor branca com torneiras monocomando, lavatórios embutidos e torneiras e armários Roca ou similar. O sistema aerotérmico fornece água quente e piso radiante.

Para mais informações sobre esta luminosa casa em Encamp com acabamentos impecáveis, contacte-nos diretamente.

Data de conclusão: final de 2026 aproximadamente.



[lucasfox.pt/go/and44378](https://lucasfox.pt/go/and44378)

Parquet, Luz natural,  
Radiadores para pavimento,  
Estacionamento, Sistema domótico,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público, Obra nova,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Cozinha equipada, Cozinha aberta,  
Armários empotrados, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

485.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 6m<sup>2</sup> terraço à venda em Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD200

**3**      **2**      **98m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra