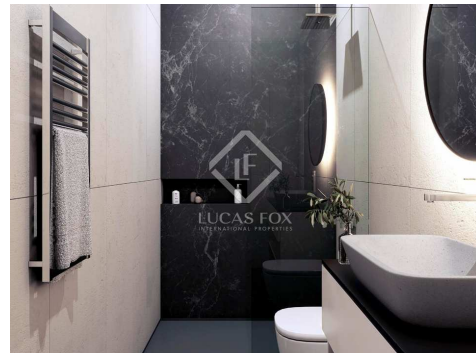


2.205.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 223m² terraço à venda em Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4 **5** **198m²** **223m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.205.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 223m² terraço à venda em Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4 **5** **198m²** **223m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Fabulosa cobertura nova de 199 m² com terraço de 233 m² à venda em Andorra la Vella

Lucas Fox apresenta esta nova cobertura exclusiva para venda em Andorra La Vella.

A casa tem uma área de 199 m² e espaços exteriores, como terraço e terraço privativo, num total de 233 m². A cobertura tem um design moderno e atemporal, com materiais como madeira e granito, cores neutras e claras que amplificam a sensação de luz, e ao mesmo tempo móveis confortáveis e vanguardistas. Da mesma forma, as salas principais possuem grandes janelas do chão ao teto que oferecem vistas impressionantes sobre as montanhas e o ambiente circundante, ao mesmo tempo que permitem a entrada de abundante luz natural.

A zona diurna dispõe de uma ampla sala de estar-jantar, com cozinha em plano aberto totalmente equipada e com ilha central. Este quarto em plano aberto tem acesso a um maravilhoso terraço perimetral, onde poderá desfrutar e relaxar.

A zona nocturna oferece três quartos duplos com respectivas casas de banho privativas, bem como o quarto principal com casa de banho privativa e vestíário. O quarto principal e outro quarto também beneficiam de acesso ao terraço.

O piso é completado por um WC social e uma lavandaria.

A cobertura possui um terraço na cobertura de 168 m² totalmente privativo, que você pode configurar como desejar, seja como solário ou área de chill-out.

A casa apresenta grandes qualidades, como janelas em alumínio ou PVC com vidros tripos com dupla câmara de ar, estores motorizados e pavimento em grés porcelânico de primeira qualidade com piso radiante. Além disso, inclui equipamentos modernos, como fibra óptima, pré-instalação de domótica ou vídeo porteiro, entre outros.

Entre em contato para mais informações.

lucasfox.pt/go/and45024

Vistas à montanha, Terraço, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas da cidade, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema domótico, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários empotrados

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.205.000 € Apartamento - Venda**Apartamento Nova construção Quartos with 223m² terraço à venda em Andorra la Vella**

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4	5	198m²	223m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra