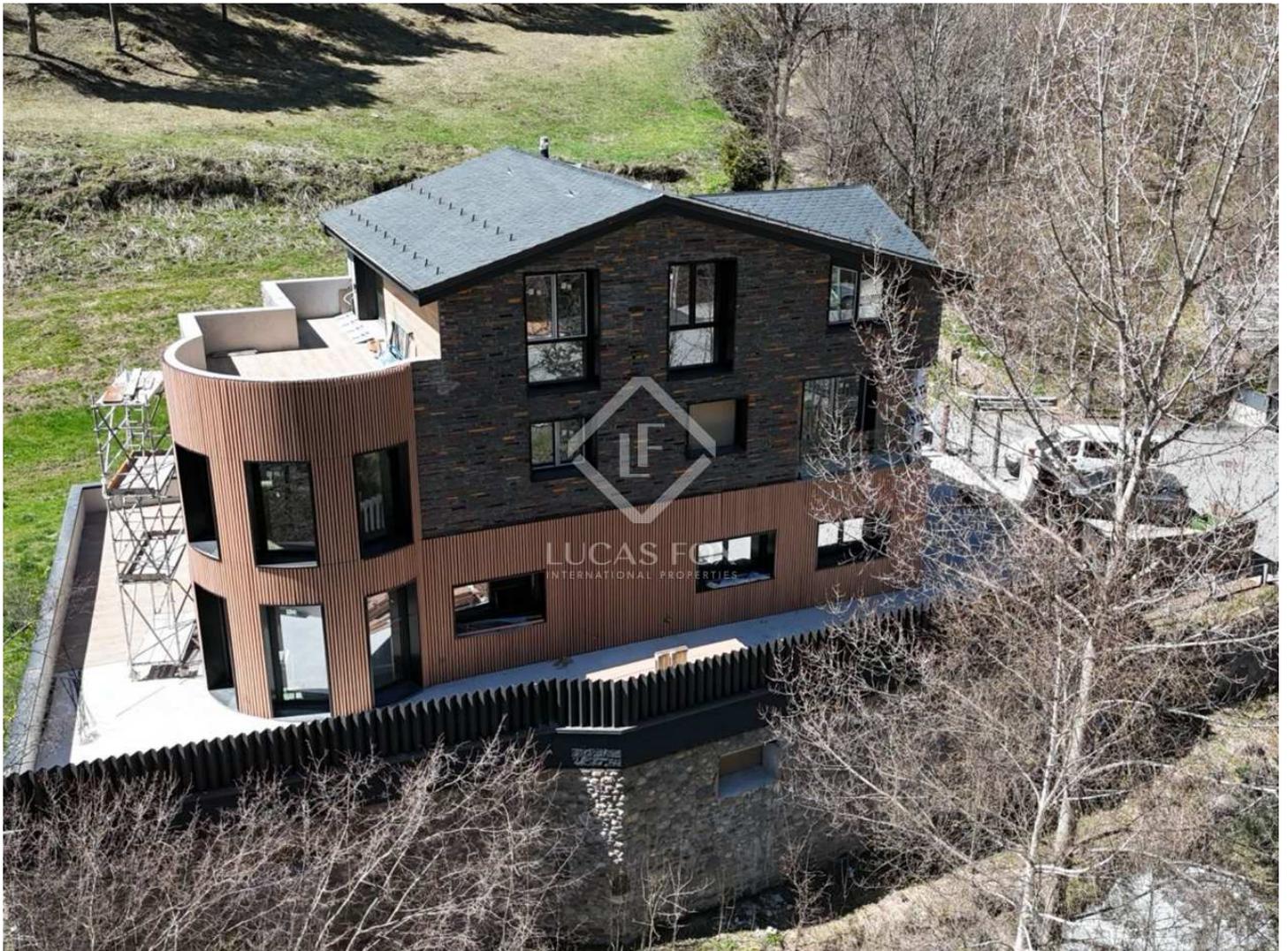


3.150.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 350m² Jardim à venda em La Massana

Andorra » La Massana » AD400

6	7	980m²	40m²	350m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.150.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 350m² Jardim à venda em La Massana

Andorra » La Massana » AD400

6 **7** **980m²** **40m²** **350m²**
Quartos wc Plano Terraço Jardim

DESCRIÇÃO

Espectacular moradia isolada de 980 m² com ginásio, spa e adega à venda em Erts, La Massana

Lucas Fox apresenta esta linda moradia isolada de 980 m² distribuída por quatro pisos com elevador. O desenho da casa prioriza a entrada de luz natural, as vistas e a privacidade que a área oferece.

Pela cave acedemos à espaçosa garagem fechada com capacidade para dez carros. Ao lado encontramos uma ampla arrecadação, salas técnicas, uma fantástica adega equipada e um confortável armário de inverno, perfeito para guardar equipamentos desportivos. O piso completa-se com uma sala polivalente, um ginásio, uma zona de spa com sauna e jacuzzi e uma casa de banho completa com duche.

A zona de estar, situada no rés-do-chão, é composta por uma ampla e luminosa sala de estar-jantar com lareira e grandes janelas que aproveitam a luz natural, uma espectacular cozinha aberta totalmente equipada com ilha central para pequenos-almoços, um lavabo social e uma suíte de casal com banheiro completo. Através da sala de jantar podemos aceder ao impressionante jardim e terraço que rodeia a casa.

En la primera planta, encontramos dos dormitorios dobles con cuarto de baño privado, uno de ellos con vestidor y balcón privado, y el fabuloso dormitorio principal: un dormitorio doble de grandes dimensiones con ventanales de suelo a techo, dos vestidores independientes y un espectacular cuarto de baño. Todas as divisões beneficiam de luz natural.

O último andar poderia muito bem ser usado como área de hóspedes. Dispõe de um quarto duplo, uma casa de banho completa, um amplo escritório e uma sala polivalente de 35 m² com acesso a um terraço de 31 m², perfeito para desfrutar do bom clima e tranquilidade da zona.

Esta casa exclusiva conta com acabamentos de alta qualidade, piso radiante em toda a casa, sistema de aquecimento e ar condicionado aerotérmico, sistema de renovação de ar, janelas com vidros triplos, casas de banho em porcelanato de grande formato, torneiras e eletrodomésticos de alta qualidade, instalação de chuveiros de efeito chuva em banheiros e banheiro inteligente no quarto principal.

Entre em contato para mais informações ou para marcar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.pt/go/and47645

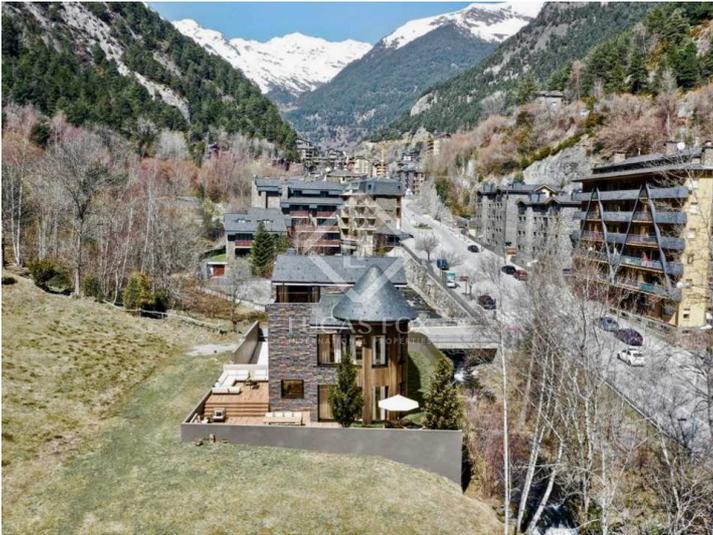
Vistas à montanha, Jardim, Spa, Ginásio,
Garage, Luz natural,
Radiadores para pavimento,
Estacionamento, Sistema domótico,
Lavandaria, Despensa, Ar condicionado,
Aquecimento

3.150.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 350m² Jardim à venda em La Massana

Andorra » La Massana » AD400

6 **7** **980m²** **40m²** **350m²**
Quartos wc Plano Terraço Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra