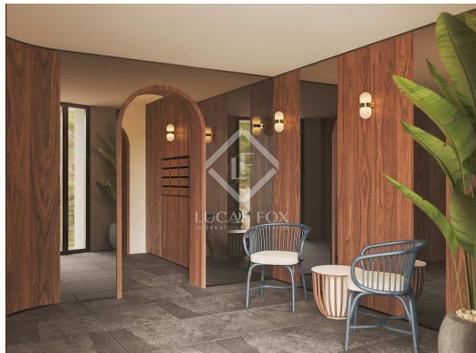


695.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos with 7m² terraço à venda em Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

2 **3** **116m²** **7m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

695.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos with 7m² terraço à venda em Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

2 **3** **116m²** **7m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento novo de 3º andar com 2 quartos, para venda em Escaldes, Andorra.

Situado no magnífico cenário de Escaldes-Engordany, encontramos o empreendimento Sa Calma Andorra. Este edifício de 6 pisos tem 2 entradas e oferece 12 habitações, 2 em cada piso, complementadas por elegantes zonas comuns, elevador para 6 pessoas, garagem e arrecadações no piso inferior. A iluminação decorativa, em latão e vidro, da marca maiorquina Contain e o mobiliário de qualidade da Expormim, acrescentam os toques finais de estilo e distinção aos espaços partilhados.

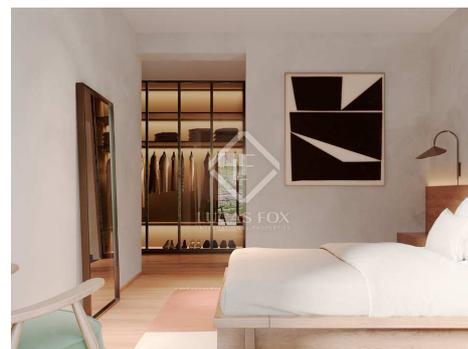
Cada casa dentro do edifício é uma obra de arte por si só e todas desfrutam de um duplo aspecto com belas vistas para as montanhas dos Pirenéus, luz natural abundante e uma tranquilidade incomparável em ambos os lados.

Esta propriedade no terceiro andar mede 116 m². Tem 2 quartos e 3 casas de banho. A área diurna inclui uma espaçosa cozinha em plano aberto e áreas de estar e de jantar. Janelas com vidros triplos, estores elétricos em todos os quartos, piso laminado de madeira e porcelanato e guarda-roupas embutidos proporcionam conforto moderno e acabamento elegante a esta casa lindamente projetada. Elementos decorativos especiais, como o lavatório Noah Yohan na casa de banho principal, são combinados com peças funcionais de alta qualidade, como louças sanitárias Roca ou de marca semelhante, eletrodomésticos Haier e sistemas de climatização de piso quente e frio.

O comprador tem ainda a opção de adquirir o imóvel totalmente mobilado, por um custo adicional a partir de 45.000€.

Entrega prevista para julho de 2024.

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.



lucasfox.pt/go/and48114

Vistas à montanha, Luz natural,
Radiadores para pavimento,
Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas,
Sistema domótico,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público, Obra nova,
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,
Exterior, Despensa, Cozinha equipada,
Cozinha aberta, Armários empotrados,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

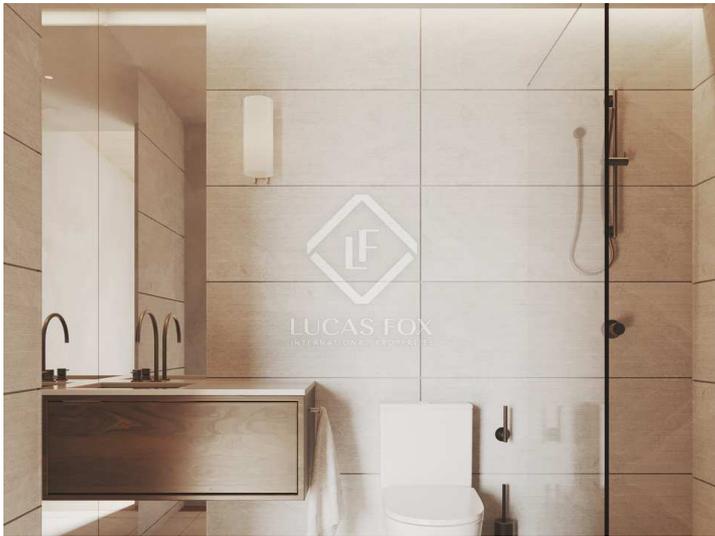
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

695.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos with 7m² terraço à venda em Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

2 **3** **116m²** **7m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra