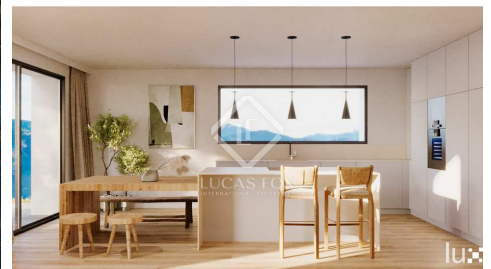
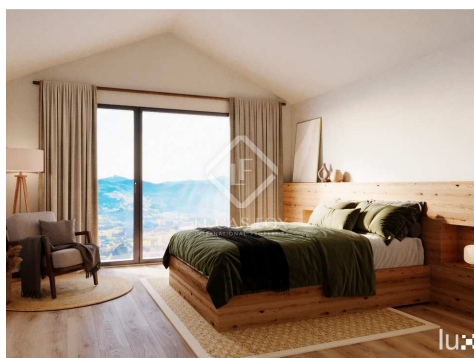


3.800.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 398m² terraço à venda em La Massana

Andorra » La Massana » AD400

| | | | | |
|---------|----|-------------------|-------------------|-------------------|
| 4 | 6 | 715m ² | 994m ² | 398m ² |
| Quartos | wc | Plano | area do terreno | Terraço |



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.800.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 398m² terraço à venda em La Massana

Andorra » La Massana » AD400

4 Quartos 6 wc 715m² Plano 994m² area do terreno 398m² Terraço

DESCRIÇÃO

Exclusiva moradia T4 com acabamentos de elevada qualidade e vistas impressionantes para venda em Escàs, uma das zonas mais procuradas e prestigiadas da freguesia de La Massana.

Esta espectacular moradia está distribuída por três pisos num amplo lote de terreno de 994 m², com uma área total construída de 715 m² e 398 m² de zonas exteriores de terraços e jardins, localizados tanto na frente como nas traseiras.

A casa caracteriza-se pelo design moderno, pela luminosidade e pela funcionalidade dos seus espaços, dirigida a clientes muito exclusivos e exigentes. Foi projetado em três andares com vistas magníficas do Pico Casamanya de todos eles.

O piso da semi-cave alberga a zona de estacionamento com acesso privativo que tem uma ampla área de 380 m², com espaço suficiente para cinco carros na zona interior e mais dois carros na zona exterior. A configuração proposta é composta por uma sala de 35 m² para ginásio e bem-estar, uma ampla sala polivalente de 51 m², uma sala de 19 m², duas casas de banho, uma ampla lavandaria de 13 m², a sala técnica e uma ampla arrecadação. Este piso tem acesso a um amplo terraço com áreas ajardinadas de 152 m².

O rés-do-chão tem uma área construída de 175 m² e uma área terraço-jardim de 229 m². Este piso configura-se como uma grande sala aberta de 91 m² que alberga uma ampla cozinha e uma sala de jantar, bem como um amplo escritório de 26 m² e uma casa de banho social.

O primeiro andar tem uma área construída de 160 m² e inclui dois quartos, cada um com banheiro próprio, e o quarto principal de 45 m² com closet e banheiro.

Entre em contato para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/and49092

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Spa, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

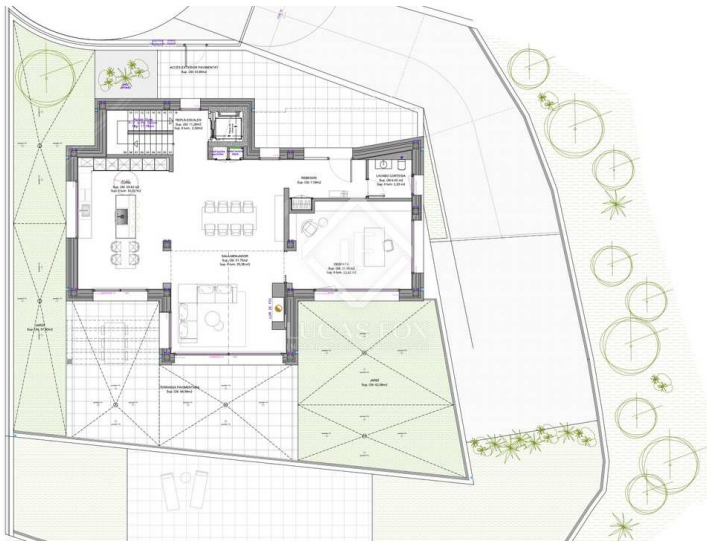
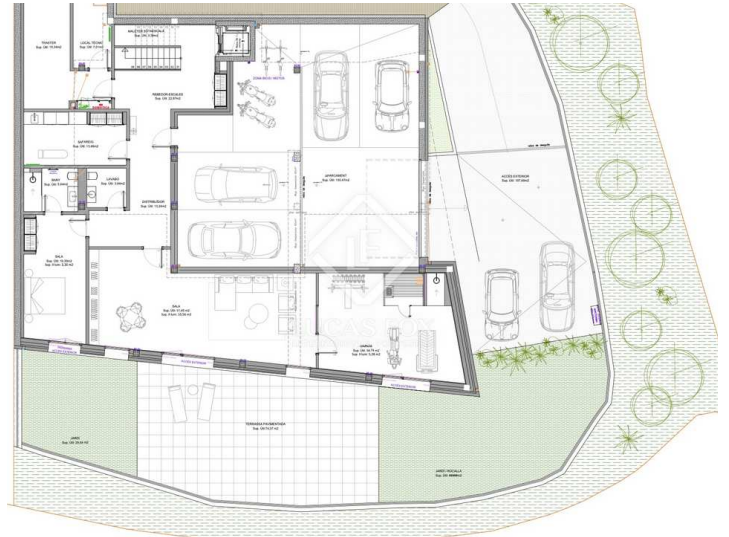
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.800.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 398m² terraço à venda em La Massana

Andorra » La Massana » AD400

4 Quartos **6** wc **715m²** Plano **994m²** area do terreno **398m²** Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra