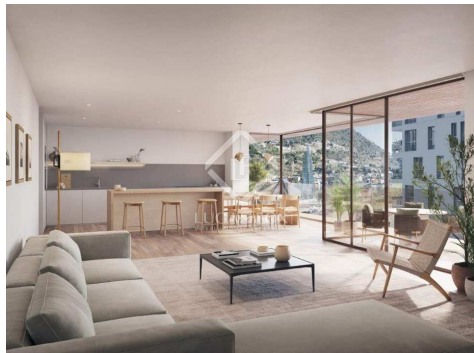
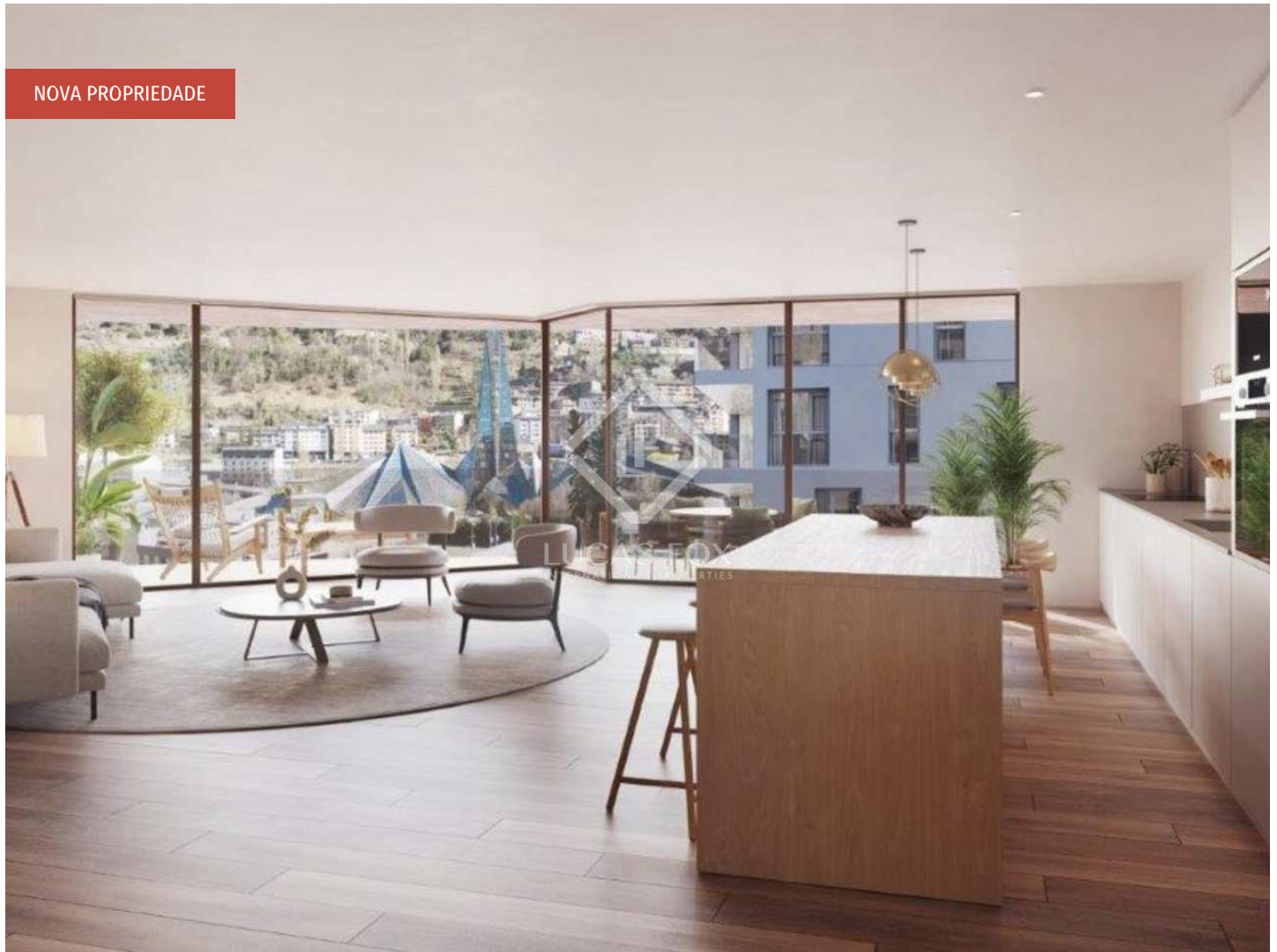


1.570.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 14m² terraço à venda em Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3 **2** **142m²** **14m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.570.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 14m² terraço à venda em Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3 **2** **142m²** **14m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Luxuoso e moderno apartamento com muita luz natural durante grande parte do dia e com vistas incríveis para venda numa excelente localização no coração de Escaldes.

Este luxuoso apartamento insere-se num edifício exclusivo no coração do centro de Escaldes, no centro comercial e perto de todos os serviços. É um empreendimento moderno e de alto padrão com apartamentos de design moderno e funcional e localização imbatível.

A casa oferece luxo, exclusividade e conforto, com um novo conceito de vida urbana aos seus futuros proprietários. Da mesma forma, os espaços são amplos e luminosos, ideais para uma família, com abundante luz natural durante grande parte do dia graças à orientação do edifício.

Em primeiro lugar, à esquerda existe um hall com uma pequena lavandaria. A seguir encontramos a cozinha semiaberta, totalmente equipada com balcão e nas traseiras, a espaçosa sala de estar-jantar com acesso a um terraço de 15 m², perfeito para desfrutar das belas vistas.

A área de dormir é composta pelo quarto principal com closet e banheiro privativo com banheira. Continuando, encontramos dois quartos duplos e uma casa de banho que os serve.

A casa inclui as melhores qualidades como portas blindadas, pavimentos em imitação de porcelanato de madeira da marca Porcelanosa e casas de banho com revestimento em porcelanato e equipamentos da mesma marca. A cozinha semiaberta está totalmente equipada com bancada Neolith, móveis SieMatic e eletrodomésticos Neff ou marca similar.

Para maior conforto, a casa dispõe de ar condicionado quente/frio através de condutas e piso radiante, bem como janelas de vidros duplos e triplos com rupturas de ponte térmica e acústica, para oferecer um ótimo isolamento.

Uma magnífica casa de família à venda num local exclusivo. Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/and49529

Vistas à montanha, Terraço, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Vestiário, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.570.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 14m² terraço à venda em Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3 **2** **142m²** **14m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra