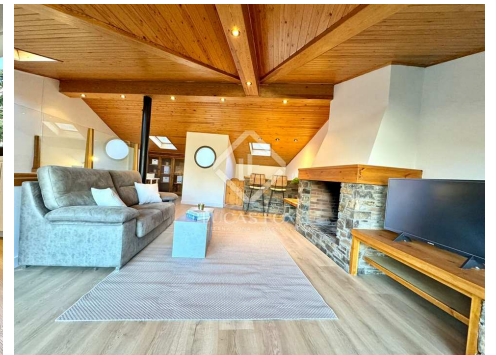


750.000 € Casa rural - Venda

## Casa rural Excelentes condições Quartos with 12m<sup>2</sup> terraço à venda em St Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

3 3 290m<sup>2</sup> 12m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

750.000 € Casa rural - Venda

## Casa rural Excelentes condições Quartos with 12m<sup>2</sup> terraço à venda em St Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

**3**      **3**      **290m<sup>2</sup>**      **12m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

### Excelente casa de estilo rústico de 290 m<sup>2</sup> distribuída em 4 andares à venda em Sant Julià de Lòria.

Lucas Fox apresenta esta bela casa geminada de estilo rústico de 290 m<sup>2</sup> distribuída em quatro andares em Sant Julià de Lòria.

A casa tem entrada de garagem ao nível da rua. A central tem capacidade para duas viaturas e completa-se com a sala das caldeiras e a sala técnica.

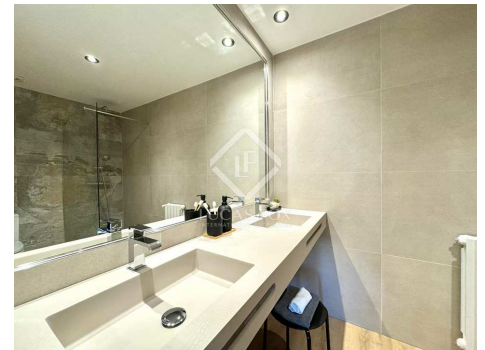
No primeiro andar somos recebidos por uma espaçosa e luminosa sala de estar-jantar. A seguir, encontramos uma fantástica cozinha independente totalmente equipada, a zona de lavandaria e um prático WC social.

O segundo andar abriga a área noturna e é composto pela suíte master com banheiro privativo, dois quartos duplos e banheiro completo.

Por último, o terceiro andar é composto por uma ampla área aberta com infinitas possibilidades, zona de bar, zona de trabalho e acesso privado ao terraço.

A casa foi recentemente renovada e dispõe de elegantes pavimentos em madeira, cozinha com sala de jantar, tectos inclinados revestidos a madeira, iluminação com vigias em toda a casa e as casas de banho são amplas e luminosas.

Entre em contato para mais informações ou para marcar uma visita.



[lucasfox.pt/go/and49568](https://lucasfox.pt/go/and49568)

Vistas à montanha, Garage, Parquet, Luz natural, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema domótico, Renovado, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários empotrados, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

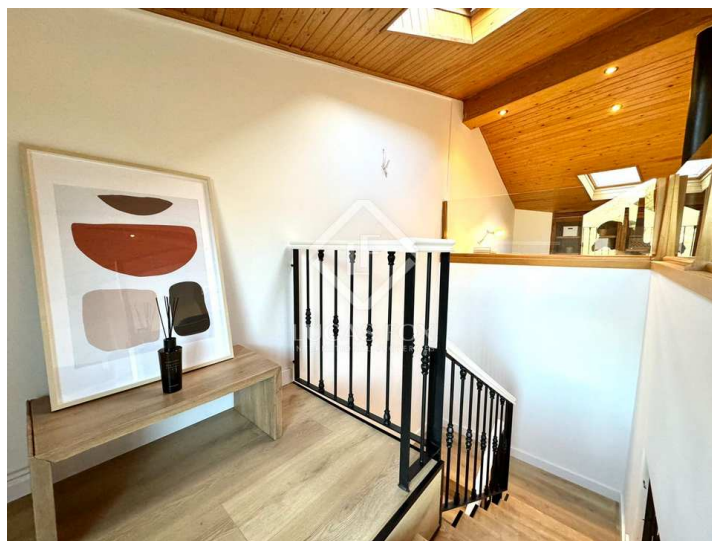
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

750.000 € Casa rural - Venda

## Casa rural Excelentes condições Quartos with 12m<sup>2</sup> terraço à venda em St Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

**3**      **3**      **290m<sup>2</sup>**      **12m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra