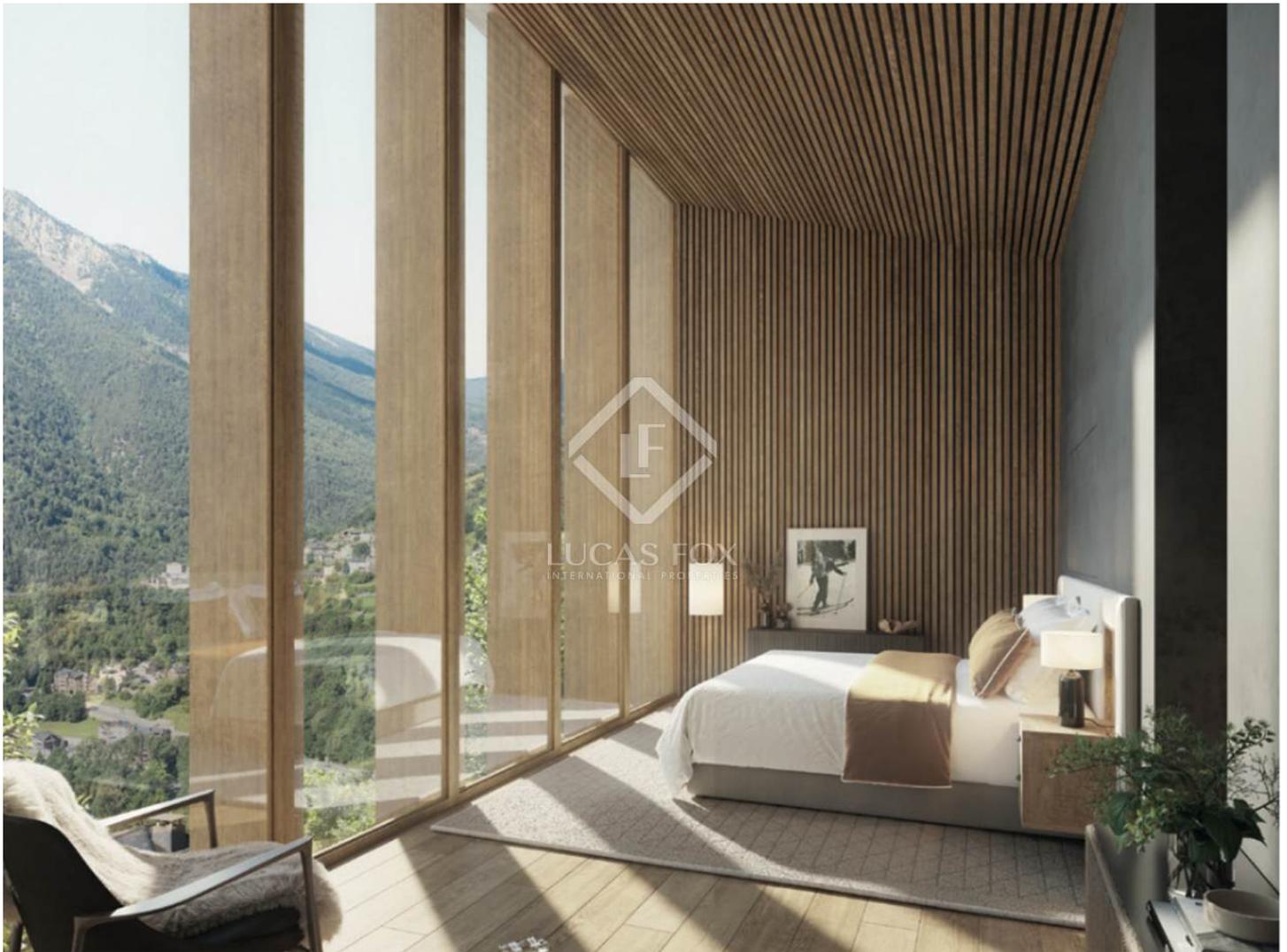


1.950.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 198m² Jardim à venda em La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

5	5	344m²	20m²	198m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.950.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 198m² Jardim à venda em La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

5	5	344m²	20m²	198m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Espectacular apartamento duplex de 5 quartos com muita luz natural e vista para o vale à venda em La Massana, Andorra.

Este apartamento duplex, localizado num dos complexos residenciais mais tranquilos de La Massana, goza de uma localização perfeita para desfrutar do impressionante ambiente natural, sem abrir mão da proximidade de uma ampla gama de serviços e comodidades.

Este duplex de nova construção oferece uma área construída de 563 m². Todos os quartos são amplos e exteriores, pelo que recebem muita luz natural, com vistas panorâmicas sobre o Vale Norte. A casa apresenta um desenho exterior geométrico, com materiais de origem natural, como a madeira, que permitem a integração com o ambiente. No interior existem espaços amplos e abertos, com um design moderno e muito prático, onde a madeira volta a ocupar o protagonismo.

Acedemos pelo piso da semi-cave, onde um hall nos liga à garagem e zona de box. O piso é completado por uma despensa e uma espaçosa arrecadação.

No rés-do-chão encontramos a zona de dia, composta por uma espaçosa sala de estar-jantar com acesso ao jardim e uma cozinha aberta com ilha central para pequenos-almoços, totalmente equipada. Além disso, encontramos um lavabo social e um quarto duplo tipo suíte com banheiro privativo.

O primeiro andar alberga a zona nocturna, que oferece dois quartos duplos em estilo suite com casa de banho privativa, dois quartos duplos e uma casa de banho completa com duche.

Relativamente às suas qualidades é de salientar que possui pavimento em madeira adequado para piso radiante, roupeiros embutidos e portas blindadas para maior conforto, inclui sistema de ar condicionado com bomba de calor e água quente sanitária alimentada por sistema geotérmico e sistema de aquecimento. sistema de recuperação de calor, bem como um elevado nível de isolamento térmico e acústico. Por outro lado, usufrua de sistema de domótica, iluminação LED e elevador. A cozinha e as casas de banho estão totalmente equipadas. A cozinha, com todos os eletrodomésticos da marca Leicht e bancada Neolith. Por sua vez, as casas de banho incluem torneiras Grohe, sanitários Villeroy & Boch e bancadas Neolith.



lucasfox.pt/go/and55425

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Garagem privad, Parquet, Luz natural, Vestiário, Sistema domótico, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários embutidos, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

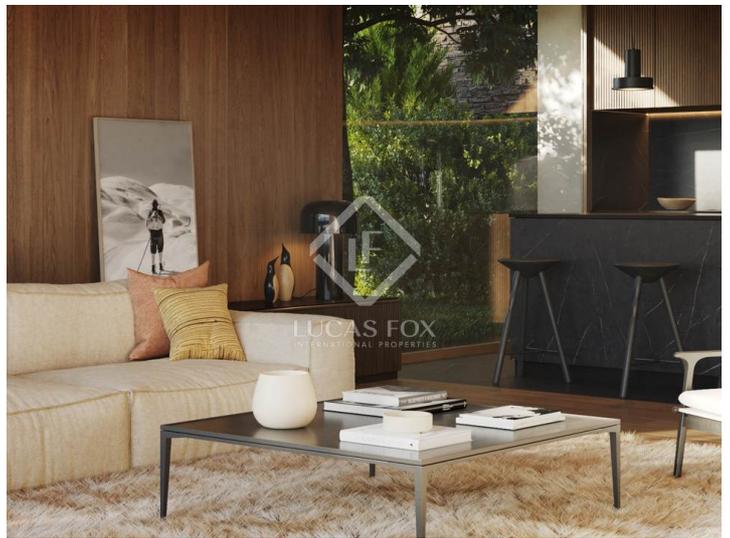
1.950.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 198m² Jardim à venda em La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

5 **5** **344m²** **20m²** **198m²**
Quartos wc Plano Terraço Jardim

Entre em contato conosco para mais informações ou para marcar uma visita.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra