

1.800.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 55m² Jardim à venda em St Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

4	5	399m ²	544m ²	144m ²	55m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

Propriedade em exclusividade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.800.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 55m² Jardim à venda em St Julià de Lòria

Moradia isolada de 399 m² com 200 m² de áreas exteriores para venda em Sant Julià de Lòria, Andorra.

Lucas Fox apresenta esta bela casa em construção localizada em Juberri, uma das áreas residenciais mais tranquilas de Sant Julià de Lòria, embora a poucos minutos do centro da paróquia.

A casa tem uma área construída de 399 m² com áreas externas como jardim e vários terraços nos diferentes andares.

Esta propriedade apresenta um design interior moderno, enquanto o exterior rústico se integra à topografia da paisagem montanhosa. O interior oferece excelentes acabamentos e desfruta de ótima luminosidade graças à sua orientação privilegiada. As belas vistas dos arredores conferem um toque único à propriedade.

O porão abriga uma garagem para seis carros, um depósito conveniente e a sala técnica.

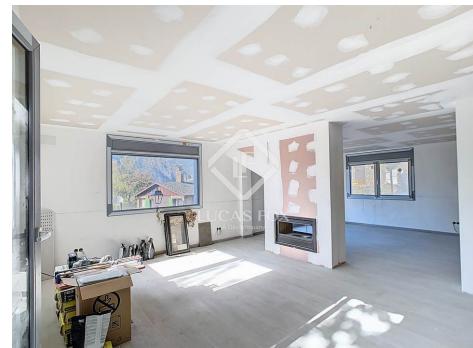
No térreo, encontramos a área de estar. Ela conta com uma cozinha separada e uma sala de estar e jantar com lareira e acesso ao maravilhoso terraço de 140 m², de onde você pode desfrutar da vista e da tranquilidade da região. O andar térreo também inclui um prático lavabo.

O primeiro andar abriga a área de dormir, com três quartos de casal com banheiro privativo e amplos guarda-roupas embutidos. Um dos quartos tem um terraço privativo com jardim de 60 m².

O segundo andar é dedicado exclusivamente ao quarto principal: um quarto elegante com banheiro privativo, um espaçoso closet e um agradável terraço que permite bastante luz natural.

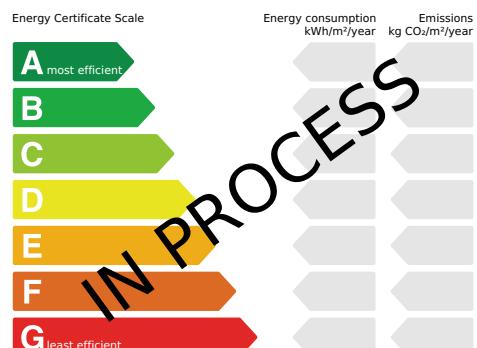
A casa ostenta acabamentos de alta qualidade, com materiais nobres como madeira e pedra. Os destaques incluem guarda-roupas feitos sob medida, portas de madeira maciça e pisos de porcelanato, entre outros.

Entre em contato para obter mais informações sobre este projeto fantástico ou para agendar uma visita.



lucasfox.pt/go/and63566

Vistas à montanha, Terraço, Garagem privada, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema domótico, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Envidraçamento triplo, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.800.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 55m² Jardim à venda em St Julià de Lòria



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra