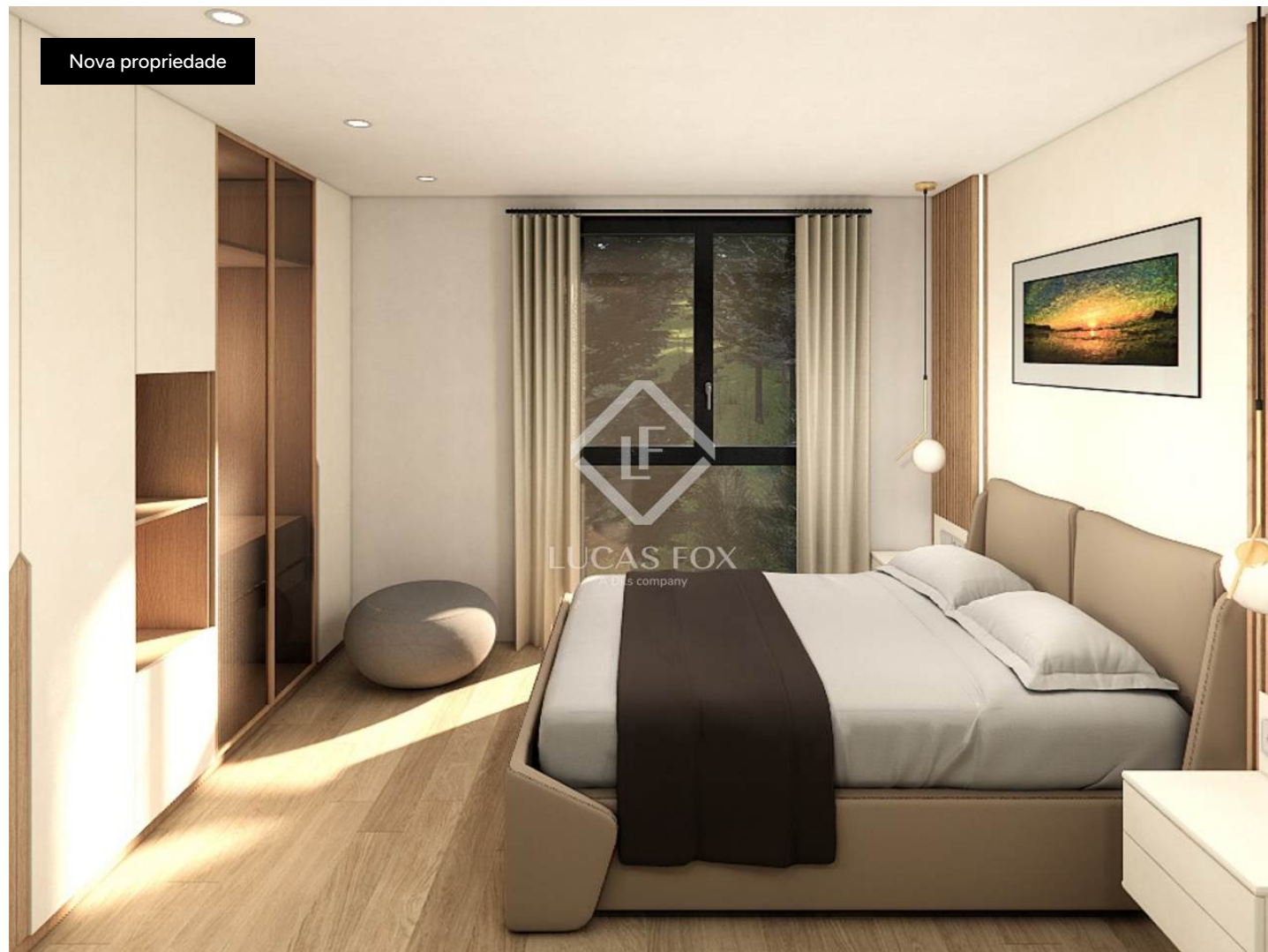


390.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quarto with 17m<sup>2</sup> terraço à venda em Encamp, Andorra

Andorra » Encamp » AD200

Q3 2028	1	1	64m <sup>2</sup>	17m <sup>2</sup>
Finalização	Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

390.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quarto with 17m<sup>2</sup> terraço à venda em Encamp, Andorra

**Excelente e iluminada cobertura de 1 quarto, nova, com terraço de 17 m<sup>2</sup> e depósito no mesmo andar, à venda em Encamp, Andorra.**

Lucas Fox apresenta o novo empreendimento Edifici Ajustant 7, um exclusivo complexo residencial com apartamentos à venda em Els Cortals d'Encamp, em um cenário natural privilegiado nas montanhas de Andorra.

Esta cobertura de 64 m<sup>2</sup> ostenta um design que maximiza o espaço, com um layout aberto que recebe bastante luz natural e oferece vistas agradáveis dos arredores. A área de estar abriga uma espaçosa sala de estar e jantar com cozinha americana e acesso ao terraço de 17 m<sup>2</sup>. A área de dormir oferece um quarto e um banheiro.

A casa conta com acabamentos de alta qualidade, incluindo piso cerâmico de alta resistência, porta de acesso de segurança de três pontos com proteção contra alavanca, janelas basculantes, interfone e iluminação embutida.

A cozinha é totalmente equipada com armários de parede e base de alta qualidade, bancada de porcelanato, pia de aço inoxidável, torneiras misturadoras cromadas e eletrodomésticos: fogão de cerâmica, coifa com filtros e forno. O banheiro também apresenta design moderno e de alta qualidade, incluindo vaso sanitário suspenso, chuveiro termostático com efeito chuva e espelho antiembaçante com iluminação traseira.

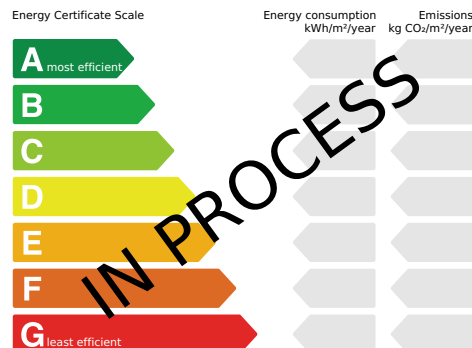
Para total conforto, o imóvel conta com carpintaria externa em PVC com vidros triplos e câmara de ar, piso aquecido e energia aerotérmica para aquecimento de água e aquecimento. O empreendimento também oferece vagas de estacionamento no prédio.

Entre em contato para obter mais informações sobre este empreendimento exclusivo de construção nova.



[lucasfox.pt/go/and63741](https://lucasfox.pt/go/and63741)

Terraço, Elevador, Luz natural, Vistas,  
Sistema domótico,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público, Obra nova,  
Lavandaria, Exterior,  
Envidraçamento triplo,  
Cozinha equipada, Cozinha aberta,  
Armários embutidos, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



390.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quarto with 17m<sup>2</sup> terraço à venda em Encamp, Andorra



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra