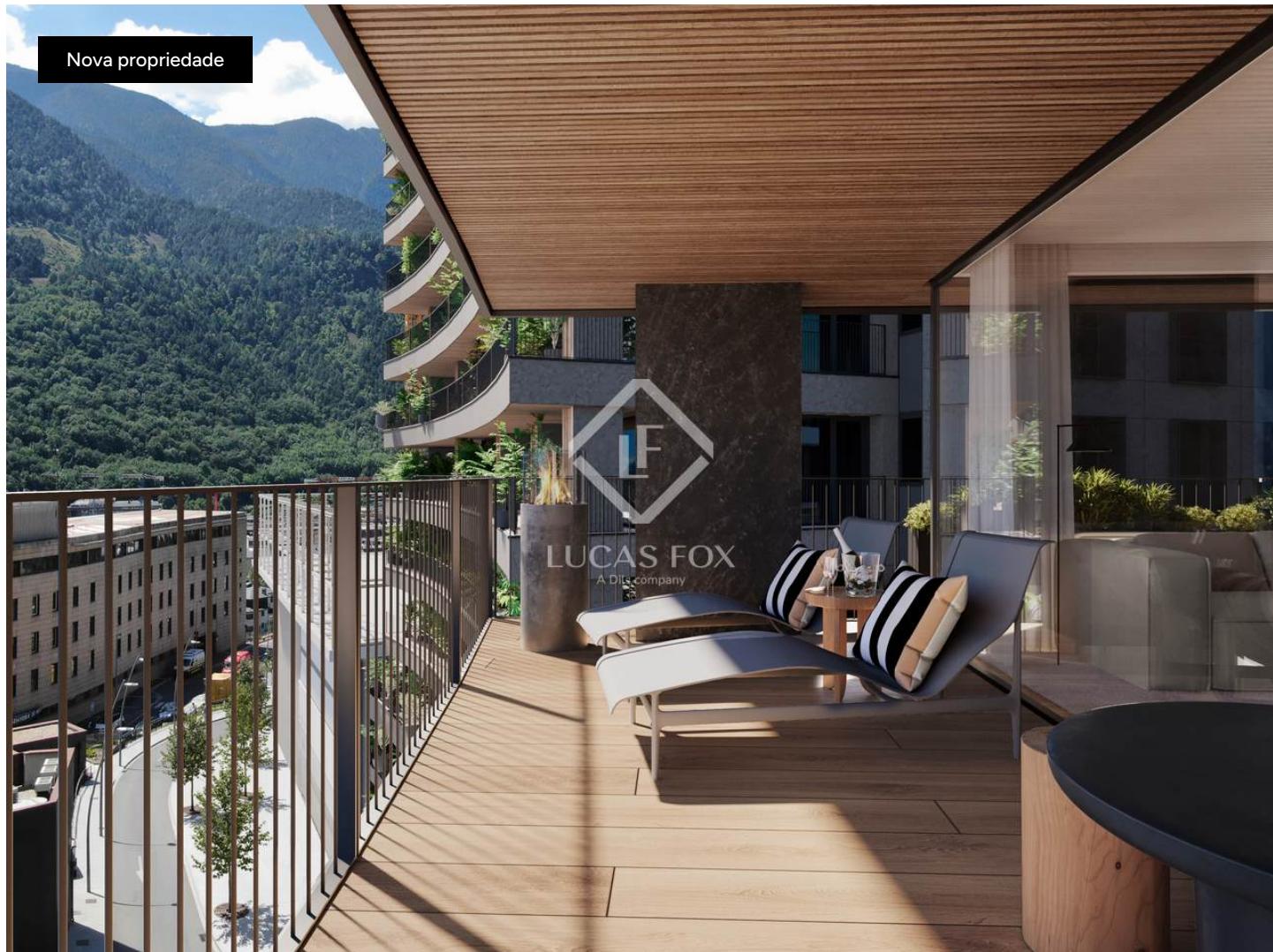


1.290.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 17m<sup>2</sup> terraço à venda em Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

Q1 2028    3    2    129m<sup>2</sup>    17m<sup>2</sup>  
Finalização    Quartos    wc    Plano    Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.290.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 17m<sup>2</sup> terraço à venda em Escaldes, Andorra

**Apartamento moderno e espaçoso, recém-construído, com muita luz natural e vistas incríveis, à venda em uma excelente localização em Escaldes.**

A Lucas Fox tem o prazer de apresentar a Fase II do Valley View, um fabuloso novo empreendimento composto por três torres com quinze andares cada, perfeito para famílias. O empreendimento está localizado no ambiente natural de Andorra, rodeado por montanhas, mas com todas as comodidades da cidade de Escaldes ao alcance. Destaca-se também por oferecer às famílias um espaço habitacional sustentável, ecológico e privado.

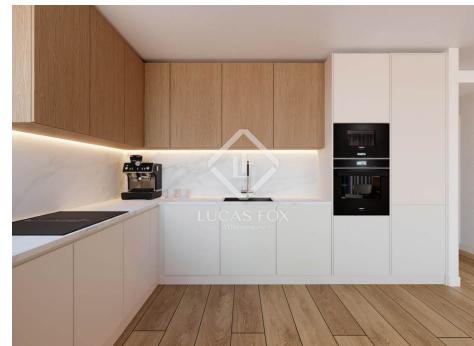
Este apartamento possui um design moderno com ambientes amplos, abertos e luminosos. Além disso, a paleta de cores neutras maximiza a sensação de amplitude, enquanto as grandes janelas do chão ao teto com acesso ao terraço permitem a entrada de luz natural em abundância e oferecem vistas panorâmicas únicas.

Em primeiro lugar, há um hall de entrada que dá acesso a uma espaçosa sala de estar/jantar com acesso a um terraço de 17 m<sup>2</sup>, perfeito para apreciar as belas vistas, e uma cozinha americana totalmente equipada. A área íntima é composta por três quartos de casal, um dos quais com casa de banho privativa. Completam esta área uma casa de banho completa que serve os restantes quartos e uma lavandaria.

O imóvel ostenta acabamentos e qualidade excelentes. Entre os destaques, estão a porta de segurança, a pré-instalação para sistema de videovigilância, o piso em porcelanato e os armários embutidos. A cozinha totalmente equipada conta com uma ilha central ou balcão para refeições rápidas, bancadas em Neolith ou Silestone, armários da marca Santos e eletrodomésticos Siemens: cooktop de indução, forno, micro-ondas, geladeira e lava-louças. Para máximo conforto, o imóvel dispõe de sistema de ar condicionado central, aquecimento de piso e sistema de renovação do ar; tudo complementado por janelas e portas de alumínio com ruptura térmica, vidros triplos e câmara de ar dupla para evitar a perda de calor.

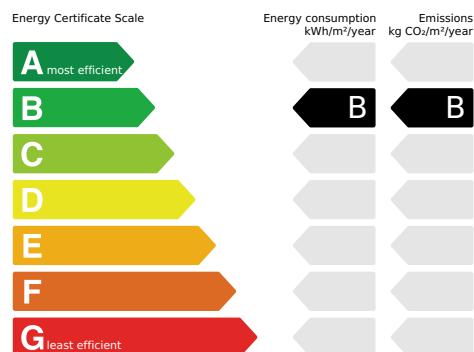
O empreendimento oferece aos seus proprietários vagas de estacionamento e depósitos. Além disso, conta com piscina aquecida rodeada por jardins, solário com vista para a área circundante e academia.

Entre em contato conosco para obter mais informações.



[lucasfox.pt/go/and64909](http://lucasfox.pt/go/and64909)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina coberta, Serviços de portaria, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Sistema domótico, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Aquecimento

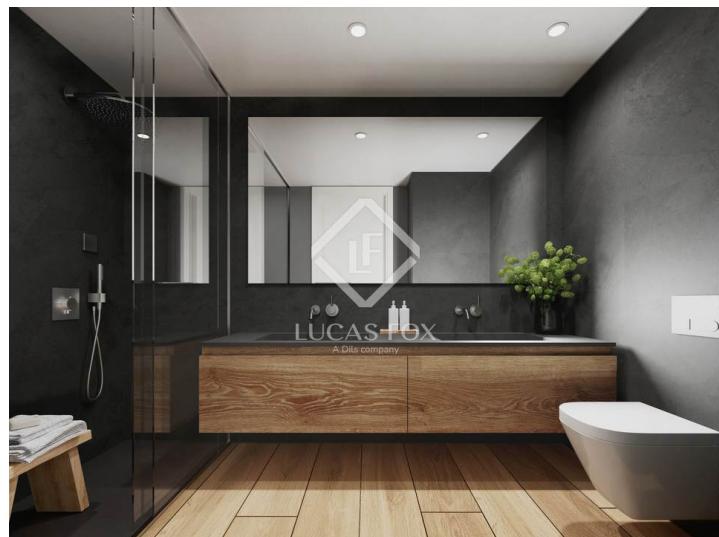
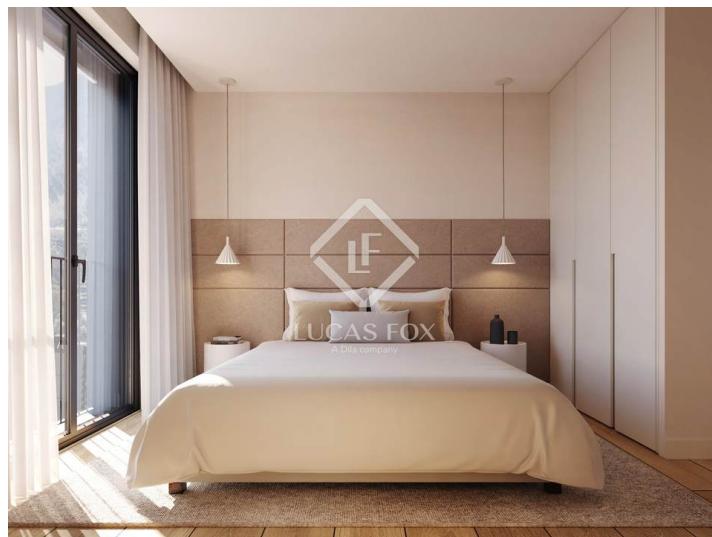


Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.290.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 17m<sup>2</sup> terraço à venda em Escaldes, Andorra



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra