

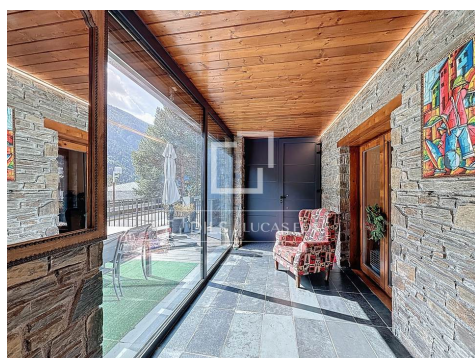
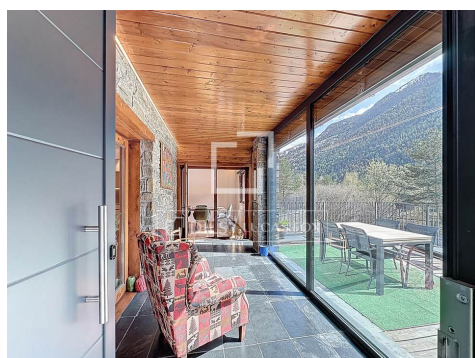
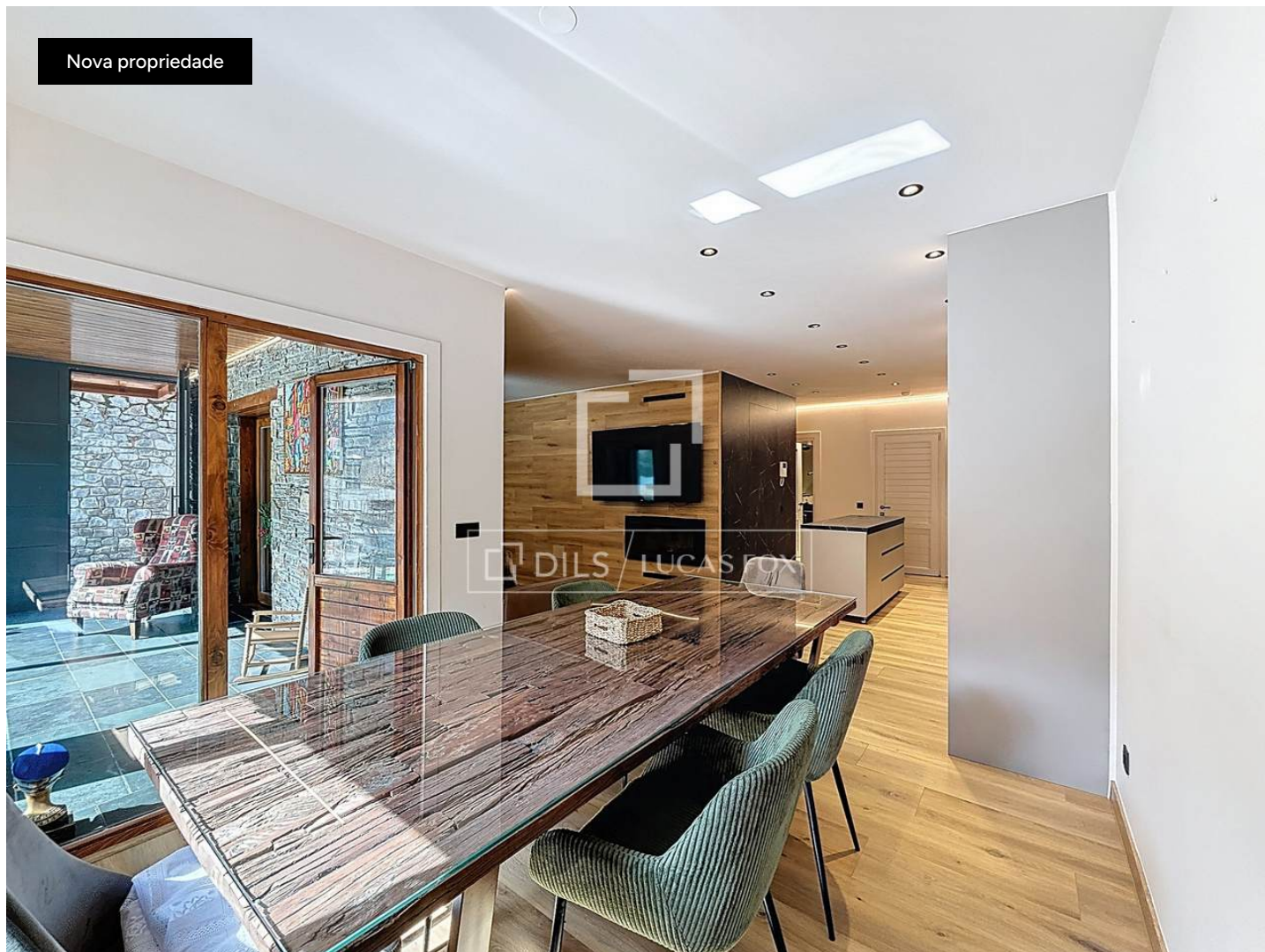
2.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 18m<sup>2</sup> terraço à venda em Ordino

Andorra » Ordino » AD300

5	5	465m <sup>2</sup>	569m <sup>2</sup>	18m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

2.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 18m<sup>2</sup> terraço à venda em Ordino

**Casa/moradia em excelente estado de conservação, com 465 m<sup>2</sup> e 5 quartos, à venda em Ordino.**

A Dils / Lucas Fox apresenta esta excepcional casa de 465 m<sup>2</sup> distribuídos por 4 pisos, localizada numa das zonas mais tranquilas da freguesia de Ordino.

A casa possui um exterior rústico, em perfeita harmonia com o ambiente e a vista circundantes. No interior, porém, apresenta um design moderno e acabamentos de alta qualidade, incluindo um sistema de automação residencial em todos os cômodos. Além disso, sua excelente localização permite a entrada de abundante luz natural durante todo o dia.

No piso térreo, um hall de entrada acolhedor dá acesso à área social, que inclui uma sala de jantar, uma sala de estar com lareira e uma espaçosa cozinha americana totalmente equipada com uma ilha central. Este piso também inclui um quarto de casal com banheiro privativo, um segundo quarto de casal e um banheiro completo com chuveiro.

O primeiro andar é composto por uma pequena sala de estar com lareira, uma espaçosa suíte com terraço privativo, banheiro privativo e um prático closet. Este andar também inclui um quarto de casal, um banheiro completo e uma área de lavanderia.

O último andar é inteiramente dedicado à suíte principal: um impressionante quarto principal de aproximadamente 100 m<sup>2</sup>, com teto inclinado, banheiro com pia dupla, banheira e chuveiro, e um closet separado. O espaço permite ainda a criação de uma área que pode ser utilizada como escritório ou espaço de trabalho.

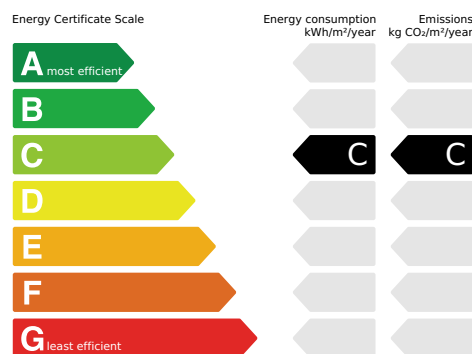
Por fim, a casa conta com um estacionamento subterrâneo com espaço suficiente para 5 carros. A propriedade também inclui uma área ajardinada nos fundos, permitindo que os novos proprietários personalizem ainda mais este fantástico imóvel e maximizem seu potencial.

Não perca a oportunidade de visitar esta propriedade única. Entre em contato conosco para obter mais informações ou agendar uma visita.



[lucasfox.pt/go/and68738](https://lucasfox.pt/go/and68738)

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Garagem privad, Parquet, Luz natural, Vestiário, Sistema domótico, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Lavandaria, Exterior, Envidraçamento triplo, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários embutidos, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

2.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 18m<sup>2</sup> terraço à venda em Ordino



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra