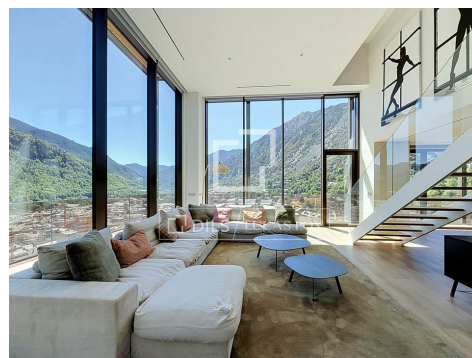
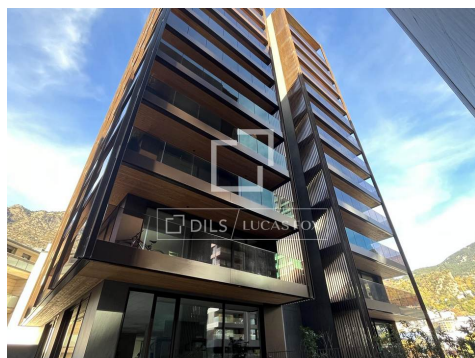
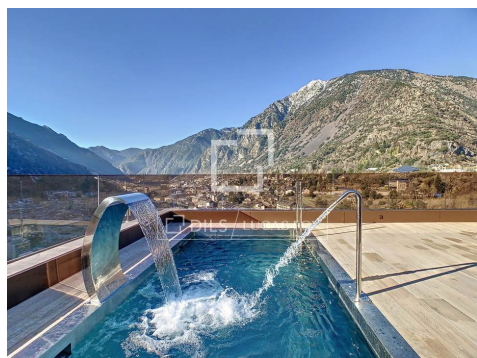
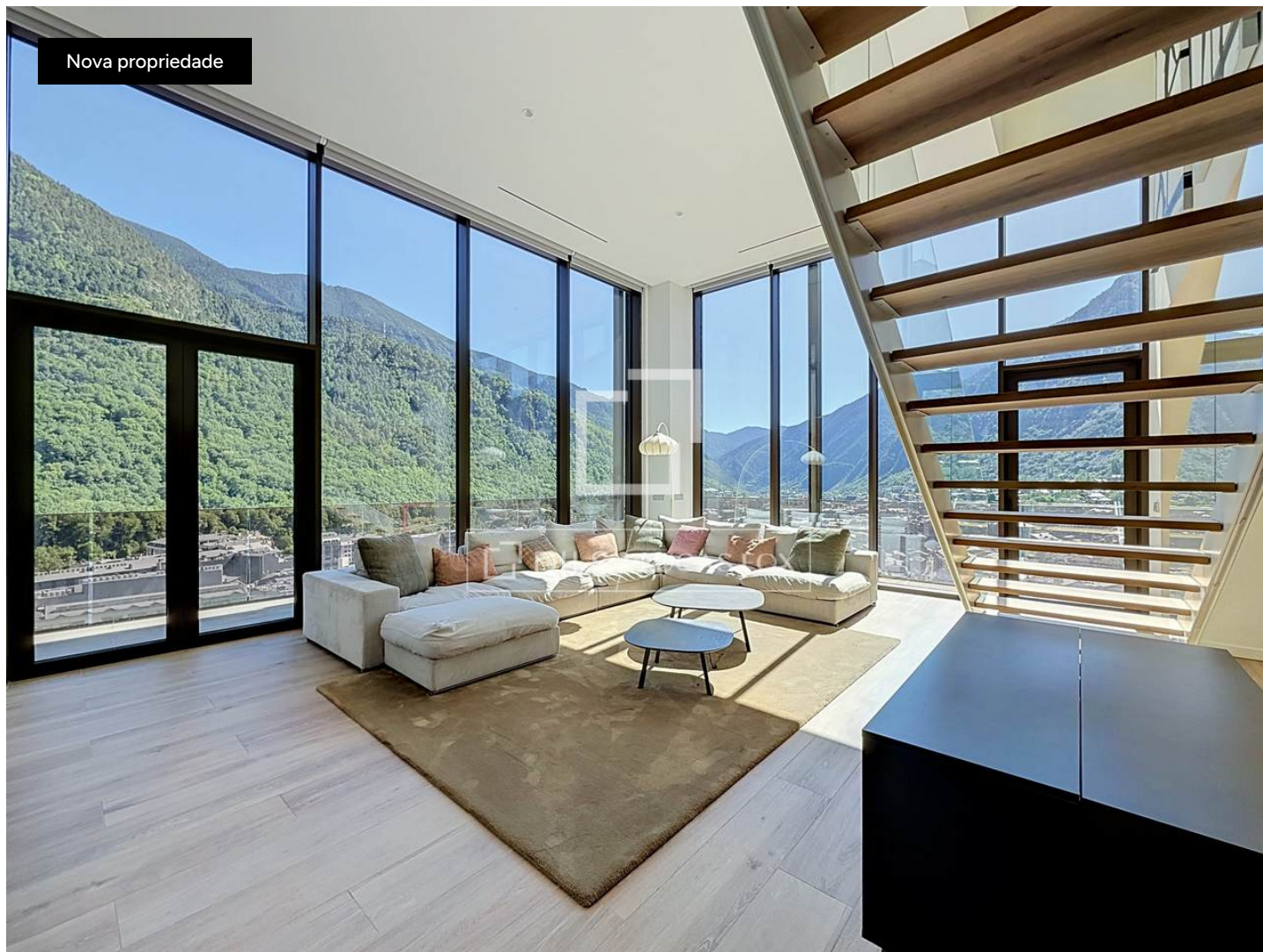


6.950.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

# Penthouse Excelentes Quartos with 135m<sup>2</sup> terraço à venda em Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	317m <sup>2</sup>	135m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

6.950.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Excelentes Quartos with 135m<sup>2</sup> terraço à venda em Escaldes, Andorra

Luxuoso triplex à venda em Escaldes, com 358m<sup>2</sup> e terraço com piscina aquecida. Graças à sua altura, oferece vistas panorâmicas do Principado de Andorra.

Lucas Fox apresenta este luxuoso triplex localizado no 19º andar de uma torre residencial exclusiva e renomada, no coração de Escaldes-Engordany. Sua posição privilegiada oferece vistas panorâmicas de todo o Principado de Andorra.

Ao entrar na propriedade, você encontrará uma elegante sala de estar e jantar, banhada por grandes janelas que inundam o espaço com luz natural. Adiante, encontra-se uma cozinha integrada com uma ilha central, totalmente equipada com dois fornos, duas máquinas de lavar louça e duas placas vitrocerâmicas. Inclui ainda uma adega climatizada.

A partir da sala de estar, há acesso a um terraço de 27 m<sup>2</sup> que circunda toda a propriedade e oferece vistas deslumbrantes sobre o principado. Também neste piso encontram-se um lavabo e uma espaçosa lavanderia.

A área de dormir, localizada no primeiro andar, compreende três quartos de casal, dois dos quais com acesso a um terraço de 8 m<sup>2</sup>. A suíte principal possui banheiro privativo e um amplo closet. Este andar também inclui um banheiro completo.

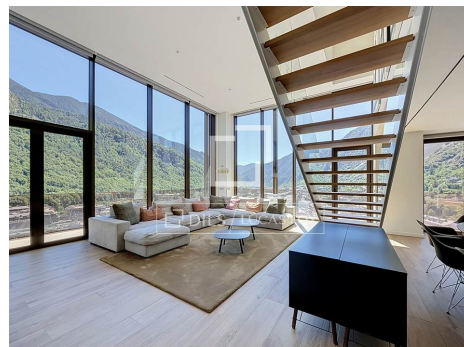
O segundo andar compreende uma ampla área aberta com múltiplas possibilidades de uso, além de um espaço que abriga a sauna. Este andar dá acesso à joia da propriedade: um grande terraço de 99 m<sup>2</sup> com área de relaxamento e piscina externa aquecida, oferecendo vistas exclusivas.

Os 3 andares são interligados internamente por escadas e um elevador privativo.

A propriedade inclui 2 vagas de estacionamento e um amplo depósito.

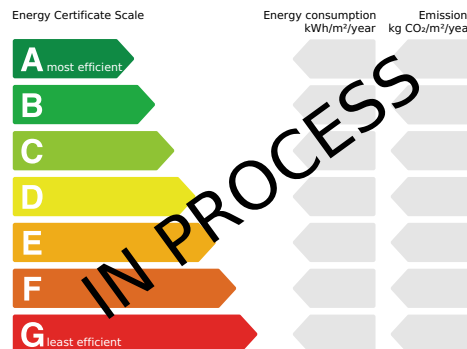
Uma residência verdadeiramente única, projetada para aqueles que buscam exclusividade e privacidade em uma das localizações mais prestigiosas do Principado.

Entre em contato conosco para obter mais informações ou para agendar uma visita.



[lucasfox.pt/go/and71479](https://lucasfox.pt/go/and71479)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina coberta, Piscina, Garagem privad, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários embutidos, Área chill out, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

6.950.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Excelentes Quartos with 135m<sup>2</sup> terraço à venda em Escaldes, Andorra



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra