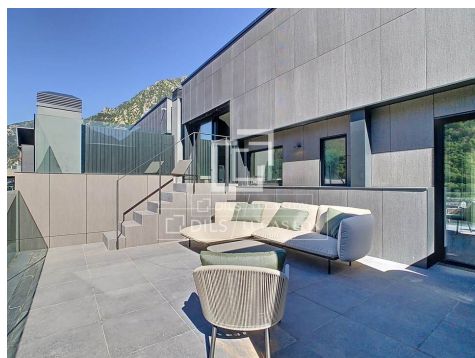


4.990.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes Quartos with 153m² terraço à venda em Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

5	6	544m ²	153m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

4.990.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes Quartos with 153m² terraço à venda em Andorra la Vella, Andorra

Cobertura triplex de luxo, recém-construída, com 544 m² e acabamentos de design, à venda no centro de Andorra la Vella.

Lucas Fox apresenta esta residência de luxo exclusiva, uma propriedade verdadeiramente única na região, que se destaca pelos acabamentos de alta qualidade e design sofisticado. Localizada nos 8º, 9º e 10º andares de um novo e exclusivo edifício no coração de Andorra la Vella, fica a poucos passos da avenida principal, onde se encontram as melhores boutiques, restaurantes e todas as comodidades.

Totalmente equipada com eletrodomésticos de alta gama e mobiliário de design cuidadosamente selecionado, esta propriedade exclusiva oferece 544 m² de área habitável distribuídos por três pisos. Dispõe ainda de um elevador privado com acesso direto à principal avenida comercial de Andorra.

O acesso é feito pelo nono andar do triplex, onde um elegante hall de entrada recebe os visitantes e serve como o coração da residência, conectado por uma escada. Este andar abriga a área social principal, dominada por uma espaçosa sala de estar e jantar de 45 m², banhada por luz natural e com acesso a dois amplos terraços em cada extremidade. O espaço é complementado por uma cozinha americana de design, equipada com uma elegante ilha central e acabamentos de alta qualidade, além de um lavabo.

O piso inferior é dedicado à área de dormir e abriga cinco quartos de casal espaçosos, quatro dos quais com banheiro privativo, garantindo o máximo conforto e privacidade. A exclusiva suite master também conta com um elegante closet e acesso direto a um terraço privativo de 38 m². Este piso é complementado por um banheiro adicional e um armário de serviço.

O andar superior foi projetado como um espaço para bem-estar e relaxamento. Conta com uma área de bem-estar exclusiva equipada com chuveiro, sauna com vista e jacuzzi, tudo com acesso direto a um terraço privativo de dois níveis com solário e uma área de 74 m², um enclave privilegiado para desfrutar de privacidade.

A propriedade inclui ainda um amplo anexo fechado de 68 m², projetado para oferecer o máximo conforto e capacidade de armazenamento, conectado diretamente ao interior da residência por meio de um elevador privativo.

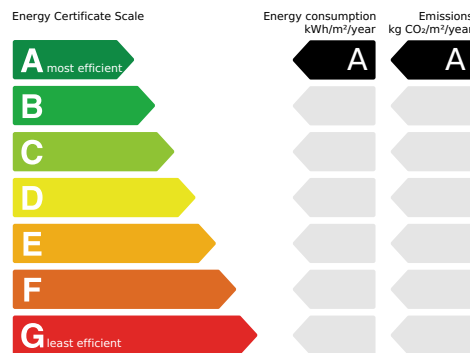
Uma residência excepcional, projetada para quem busca a combinação perfeita de luxo, privacidade e design no coração de Andorra la Vella.

Para obter mais informações, não hesite em nos contatar.



lucasfox.pt/go/and71696

Terraço, Elevador, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

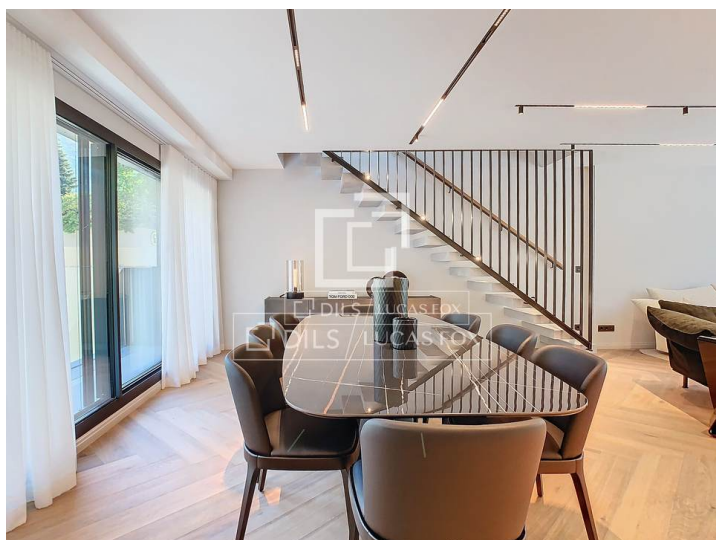


Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

4.990.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes Quartos with 153m² terraço à venda em Andorra la Vella, Andorra



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra