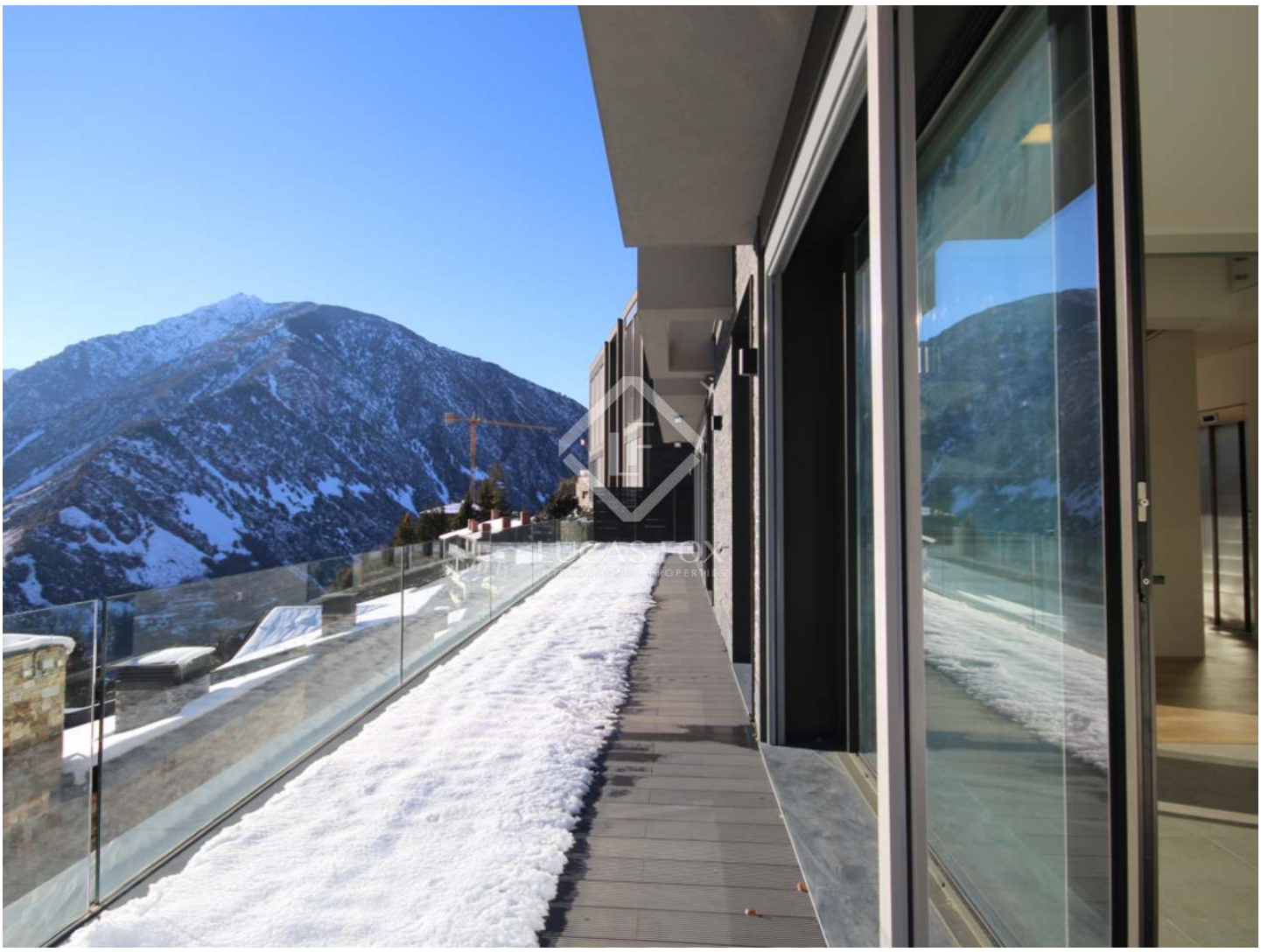
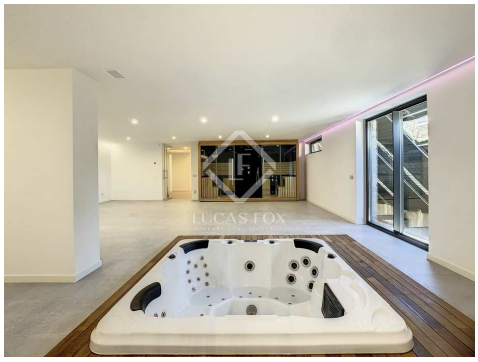
4.400.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 85m² terraço à venda em Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

6	6	688m²	388m²	85m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço





Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.400.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 85m² terraço à venda em Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

6	6	688m²	388m²	85m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO

Casa de vanguarda exclusiva com a mais recente tecnologia à venda em uma das melhores áreas residenciais de Andorra, Can Diumenge.

A casa possui um design moderno, com janelas amplas que oferecem vistas únicas do vale de Andorra em todos os quartos e, graças à sua orientação sul, oferece sol o dia todo. Todos os andares são conectados por um elevador.

A propriedade está distribuída em dois andares subterrâneos e três dias, que explicaremos em detalhes abaixo.

Piso -2: É distribuído em duas salas principais. Há uma área de serviço com um quarto duplo com banheiro e lavanderia completos, e uma área de spa e academia equipada com jacuzzi e duas saunas, uma a vapor e outra a seco.

Piso -1: possui estacionamento preparado para acomodar confortavelmente 6 carros.

Piso 0: neste nível é o acesso de pedestres à casa. Ao atravessar a entrada, encontramos dois espaços incrivelmente aconchegantes: na ala oeste fica a grande sala de cerca de 60 m ² e na ala leste fica a grande cozinha, projetada pela casa Leicht e com uma grande ilha no centro.

Piso 1: abriga 3 quartos, dos quais um com banheiro privativo e closet, e os outros dois são duplos e de muito bom tamanho. Há também um banheiro compartilhado nos últimos dois quartos.

Piso 2: aqui está a jóia da coroa, o quarto principal com grandes tetos altos e vista para o ataque cardíaco. A mesma cabeceira da cama funciona como um divisor com o vestiário, que é completamente acabado e forrado com madeira. A casa de banho privativa no quarto é composta por uma banheira de hidromassagem e uma base de chuveiro de designer. Na ala leste, há também outro quarto com banheiro completo.

O sistema de aquecimento funciona com uma bomba de calor e toda a casa está equipada com um sistema de automação residencial de ponta.

Um sonho tornado realidade na melhor área de Andorra.

lucasfox.pt/go/and9749

Terraço, Private garage, Ginásio, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema domótico, Janelas de vidro duplo, Exterior, Ar condicionado, Aquecimento, Alarme

Contacte-nos sobre esta propriedade

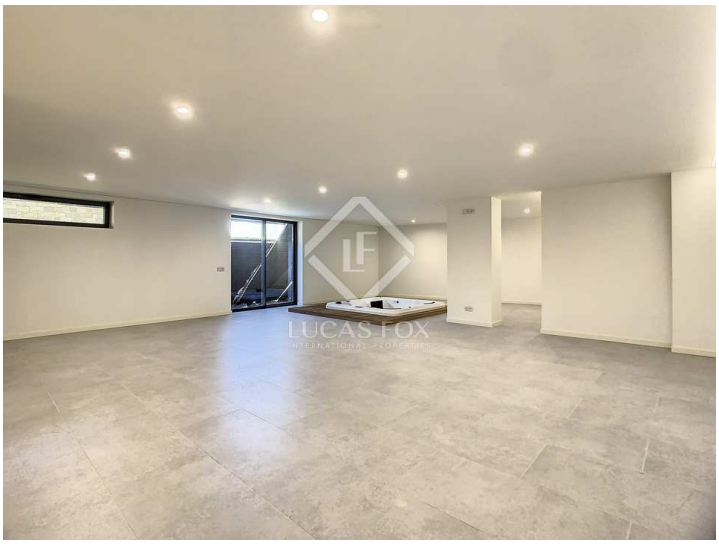
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.400.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 85m² terraço à venda em Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

6	6	688m²	388m²	85m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra