

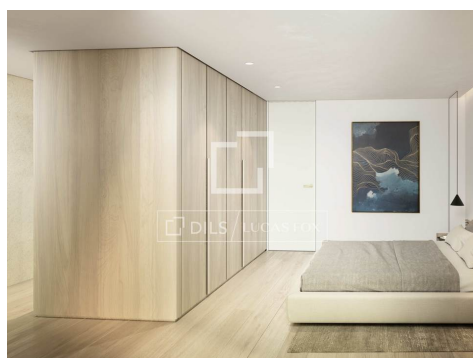
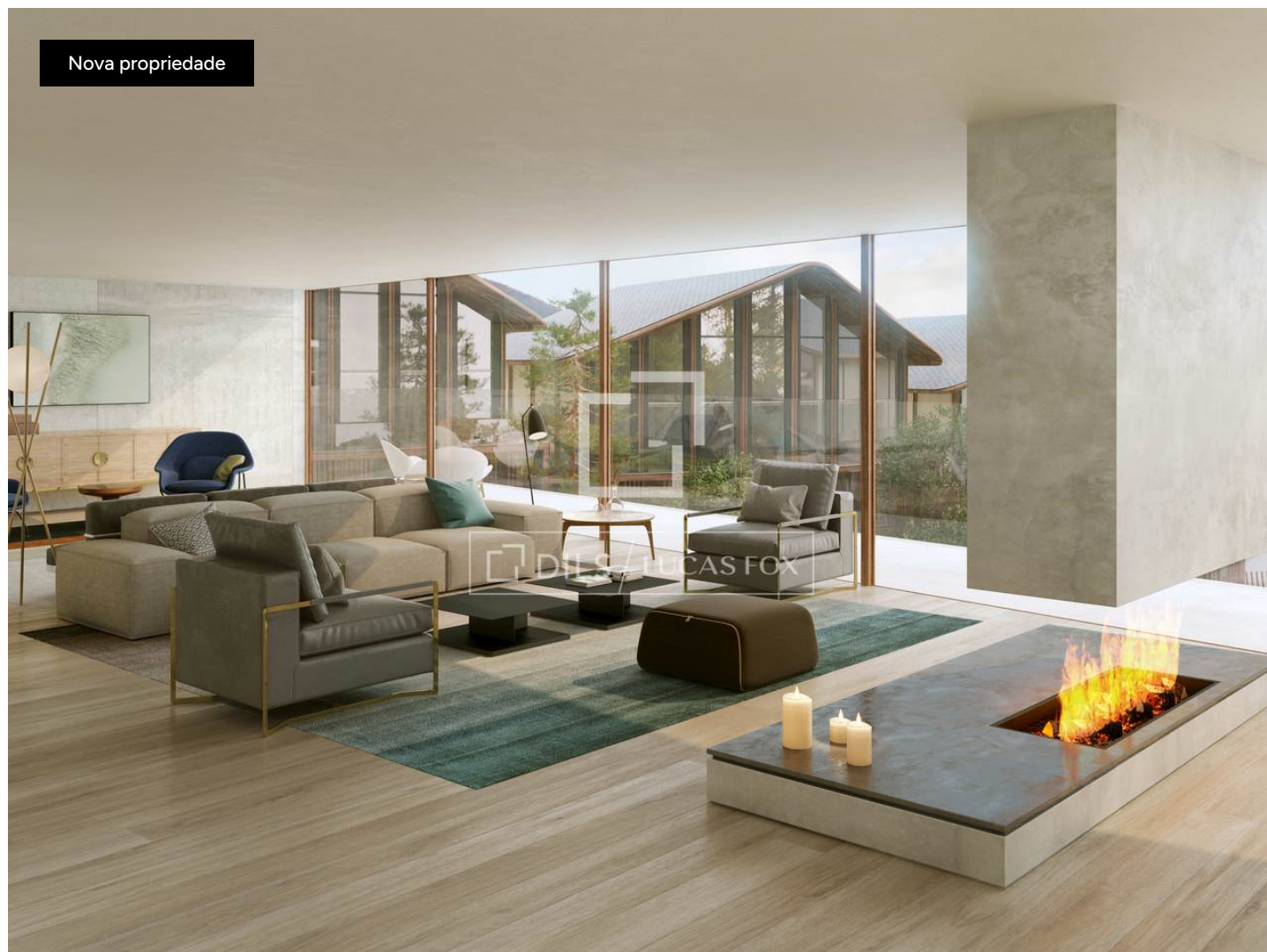
7.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 23m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Ordino

Andorra » Ordino » AD300

2	2	179m <sup>2</sup>	23m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço

Nova propriedade



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

7.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 23m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Ordino

**Apartamento de luxo novíssimo com 2 quartos, terraço de 23m<sup>2</sup>, estacionamento e acesso a spa para alugar em Ordino, Andorra.**

A Dils / Lucas Fox apresenta este elegante apartamento novo para alugar, localizado em um complexo residencial de alto padrão, construído recentemente, na paróquia de Ordino.

Ao entrar no apartamento, um hall de entrada conduz à luminosa área social, composta por uma espaçosa sala de estar e jantar com lareira e acesso a um magnífico terraço através de belas janelas do chão ao teto controladas por automação residencial, que também permitem a entrada de abundante luz natural. A cozinha, separada por uma moderna ilha central, está totalmente equipada com eletrodomésticos de última geração e amplo espaço de armazenamento. Um lavabo completa a área.

A área de dormir dispõe de dois quartos de casal espaçosos, ambos com banheiro privativo, garantindo alto nível de privacidade e conforto. Uma área de lavanderia completa a planta do imóvel.

O imóvel destaca-se pelos acabamentos de alta qualidade, que combinam materiais naturais como madeira e pedra com elementos de design contemporâneo. Possui porta de segurança reforçada, pisos de madeira adequados para aquecimento de piso nas áreas principais e porcelanato na cozinha e nos banheiros. Todos os quartos têm armários embutidos.

Para maior conforto, o imóvel oferece esquadrias de alumínio com ruptura térmica, vidros triplos e revestimento de baixa emissividade da Saint-Gobain, um sistema de climatização com aquecimento e resfriamento por piso radiante, complementado por um sistema de ventiloconvectores para refrigeração, tudo alimentado por bombas de calor geotérmicas.

A cozinha está equipada com móveis Santos com acabamento fosco, bancada Neolith e eletrodomésticos Gaggenau. Os banheiros contam com louças sanitárias Villeroy & Boch e torneiras Hansgrohe.

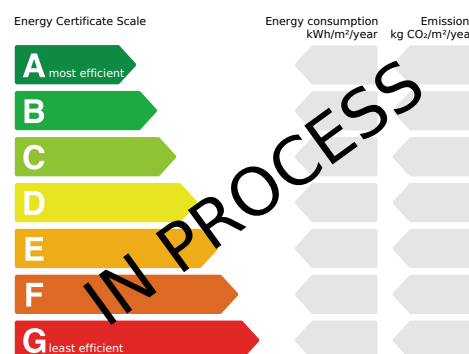
Este apartamento dos sonhos oferece aos seus moradores acesso à área de bem-estar exclusiva do complexo e a todos os espaços comuns, incluindo uma confortável sala de cinema privativa (disponível mediante reserva). Inclui ainda duas vagas de estacionamento e um prático depósito.



[lucasfox.pt/go/andr65868](https://lucasfox.pt/go/andr65868)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Spa, Serviços de portaria, Ginásio, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vestiário, Sistema domótico, Próximo de escolas internacionais, Obra nova, Lavandaria, Exterior, Envidraçamento triplo, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários embutidos, Aquecimento

Disponível a partir de 1 mar 2026



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra



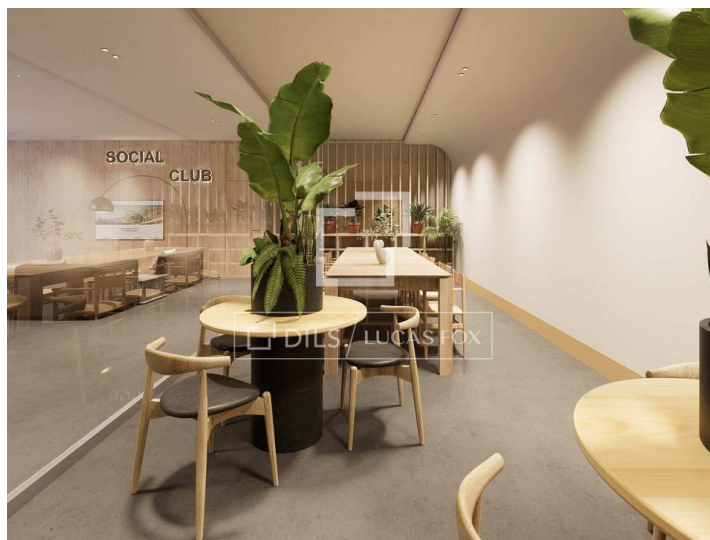
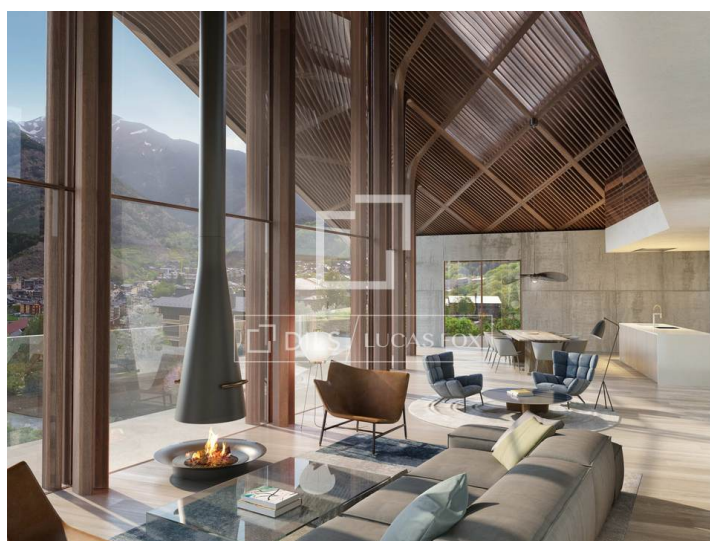
7.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 23m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Ordino

Não perca esta excelente oportunidade de alugar um apartamento moderno, luminoso e com design inteligente numa das zonas residenciais mais tranquilas de Ordino.

Entre em contato conosco para obter mais informações ou para agendar uma visita.

DISPONÍVEL A PARTIR DE 1 DE MARÇO DE 2026



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

7.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## **Apartamento Nova construção Quartos with 23m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Ordino**

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra