

Preços desde 450.000 € New development

Art Homes Apartamentos, Horta-Guinardó, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Horta-Guinardó, Barcelona com preços apartir de 450,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

Q1 2025

4

3.0

82m²

Concedida

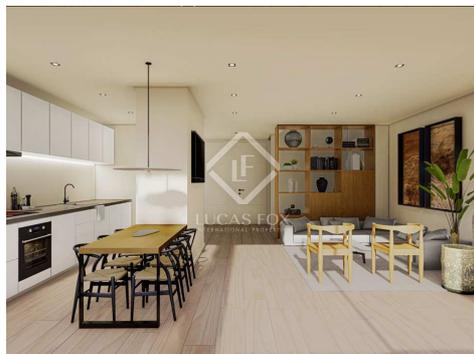
Finalização

Unidades disponíveis

Quartos

Dimensões desde

Licença de construção



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

Preços desde 450.000 € New development

Art Homes Apartamentos, Horta-Guinardó, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Horta-Guinardó, Barcelona com preços apartir de 450,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

Q1 2025 **4** **3.0** **82m²** **Concedida**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde Licença de construção

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Horta-Guinardó, Barcelona com preços apartir de 450,000 €

Este novo empreendimento, que oferece modernas moradias de 3 quartos, está localizado na zona Horta-Guinardo de Barcelona, junto à Praça Maragall e rodeado de comodidades como lojas e paragens de transportes públicos.

O edifício tem uma fachada contemporânea e áreas comuns recentemente renovadas, incluindo um elevador conveniente, que serve de cenário para as casas modernas e elegantes encontradas no edifício.

Os apartamentos incluem um duplex no térreo com jardim privativo e apartamentos no segundo, terceiro e quarto andares, com varandas. Com um design arejado e minimalista, estes novos apartamentos são ideais para quem procura uma casa moderna apresentada em estado impecável, apenas aguardando personalização.

As casas de banho estão totalmente equipadas com bases de duche, lavatórios e sanitas Roca, chuveiros e torneiras da marca Tres, criando uma estética clean e contemporânea.

As cozinhas totalmente equipadas dispõem de eletrodomésticos topo de gama da marca Bosch ou similar, bancadas Silestone, lava-louças Roca e torneiras Tres. Estas cozinhas em plano aberto, juntamente com a área de estar e de jantar, constituem o coração da casa e são espaços maravilhosos e arejados para entreter ou simplesmente desfrutar do quotidiano com a sua família.

Outros acabamentos incluem pavimentos em parquet, carpintarias interiores e exteriores em alumínio e sistema de ar condicionado canalizado (aquecimento e arrefecimento), entre outros, tornando as casas confortáveis em qualquer época do ano e proporcionando um agradável design neutro e fácil de adaptar às necessidades de cada novo proprietário. gosto e estilo pessoal.

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.



lucasfox.pt/go/art-homes

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

Preços desde 450.000 € New development

Art Homes Apartamentos, Horta-Guinardó, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Horta-Guinardó, Barcelona com preços apartir de 450,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

Q1 2025 Finalização
4 Unidades disponíveis
3.0 Quartos
82m² Dimensões desde
Concedida Licença de construção

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	740.000 €	Andar 0	3 Quartos 3 wc	136m ² , Terraço 91m ²
Apartamento	450.000 €	Andar 2	3 Quartos 2 wc	82m ² , Terraço 4m ²
Apartamento	470.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	83m ² , Terraço 5m ²
Penthouse	490.000 €	Andar 4	3 Quartos 2 wc	83m ² , Terraço 5m ²

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preços desde 450.000 € New development

Art Homes Apartamentos, Horta-Guinardó, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Horta-Guinardó, Barcelona com preços apartir de 450,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

Q1 2025

4

3.0

82m²

Concedida

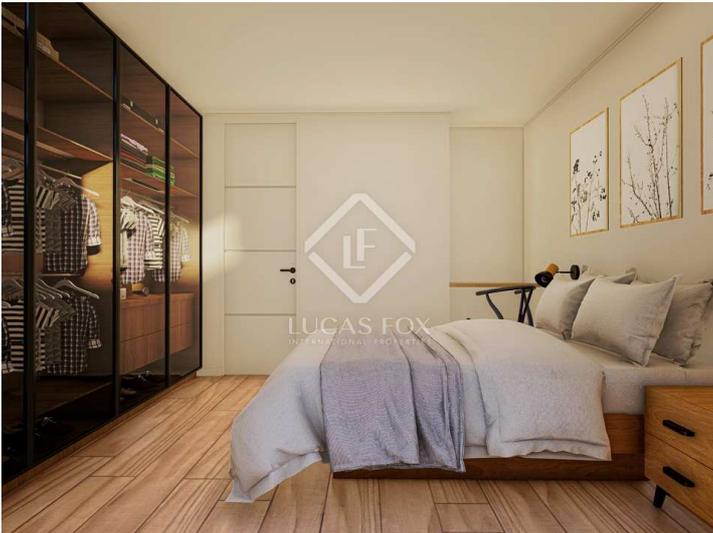
Finalização

Unidades disponíveis

Quartos

Dimensões desde

Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain