

New development - Vendido
Ataulf 7 Apartamentos, Gòtico, Barcelona

Nova construção de Apartamentos  venda in Gotico, Barcelona



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

New development - Vendido

Ataulf 7 Apartamentos, Gótico, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Gótico, Barcelona

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Gótico, Barcelona

Este edifício histórico, com uma entrada única, oferece casas recentemente renovadas com belos interiores, numa localização imbatível em Barri Gòtic, a poucos passos de Port Vell, da marina de luxo recém-renovada e das praias de Barceloneta.

É composto por um apartamento no rés-do-chão, 8 apartamentos nos pisos intermédios e 2 penthouses espectaculares no último andar, com um espaçoso terraço privado. O edifício também oferece um fantástico terraço comum com vista para a cidade.

Com um tamanho de 58 m² a 118 m², os apartamentos espaçosos têm tectos altos com vigas de madeira, belos elementos restaurados período e belas vistas da rua ou uma praça pitoresca, seja a partir de uma fachada ou da outra

Eles têm um design bonito e conseguiram obter uma excelente combinação entre novas tecnologias e charme histórico, tudo acabado em um nível excepcionalmente alto. Ideal como propriedades de investimento com retorno superior a 4% e potencial de crescimento econômico, como primeira ou segunda residência.

Destaques

- Localização central no Barri Gòtic
- Edifício histórico e único, com 2 fachadas e uma entrada espetacular
- Os elementos originais combinados com os toques modernos dos acabamentos de alta qualidade são preservados
- Terraço comunitário



lucasfox.pt/go/ataulf-7

false

<https://www.lucasfox.pt/go/ataulf-7>

direct

Vendido

novos-empresendimentos

```
{id={development}, root={development}, fullClassId={PRPRTY5DB1-development}, name={Development}}
```

```
{quote={}, phone={}, title={}, id={}, email={}, name={}}
```

true

Apartamentos à venda in Gótico, Barcelona

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

New development - Vendido

Ataulf 7 Apartamentos, Gótico, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Gótico, Barcelona

```
[[url=
{https://images.lucasfox.com/development/4x3
label={}},{url=
{https://images.lucasfox.com/development/4x3
label={}},{url=
{https://images.lucasfox.com/development/4x3
label={}},{url=
{https://images.lucasfox.com/development/4x3
label={}},{url=
{https://images.lucasfox.com/development/4x3
label={}},{url=
{https://images.lucasfox.com/development/4x3
label={}},{url=
{https://images.lucasfox.com/development/4x3
label={}},{url=
{https://images.lucasfox.com/development/4x3
label={}},{url=
{https://images.lucasfox.com/development/4x3
label={}},{url=
{https://images.lucasfox.com/development/4x3
label={}},{url=
{https://images.lucasfox.com/development/4x3
label={}},{url=
{https://images.lucasfox.com/development/4x3
label={}},{url=
{https://images.lucasfox.com/development/4x3
label={}},{url=
{https://images.lucasfox.com/development/4x3
label={}},{url=
{https://images.lucasfox.com/development/4x3
label={}},{url=
{https://images.lucasfox.com/development/4x3
label=}]]
```

true

false

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

New development - Vendido

Ataulf 7 Apartamentos, Gótico, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Gótico, Barcelona

0.0
false
false
C9D58D016C
false
[]
true
2016-11-11T00:00:00Z
manual
{COLUMNS=[], DATA=[]}
Nova construção de Apartamentos à venda in Gótico, Barcelona
false
{value_formatted={}, operation={sale}, currency_symb={€}, label={}, string={}, currency_iso={EUR}, show={false}, value={0}, from={true}, units={}}

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

New development - Vendido

Ataulf 7 Apartamentos, Gótico, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Gótico, Barcelona

0.0

/novos-empreendimentos/ataulf-7.html

false

<https://www.lucasfox.pt>

[]

false

true

15F9E32FAF,2A6E2C07FF,2B46D627FF,30319AC1FF,3

false

New development

false

```
{path={{reference={spain}, title={Spain}},
reference={barcelona}, title={Barcelona}},
reference={barcelona-city}, title=
{Barcelona-city}}, {reference={gotico}, title=
{Gótico}}}}, canonicalurl=
{/propriedade/spain/barcelona/barcelona-
city/gotico.html}, title_long={Gótico},
reference={gotico}, title={Gótico}, crumb=
{Spain,Barcelona,Barcelona-city}}
```

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

New development - Vendido

Ataulf 7 Apartamentos, Gòtico, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Gòtico, Barcelona

Ataulf 7: Novo projeto em Gòtico, Barcelona
- Lucas Fox

<https://youtu.be/wQdV1ZQva3Y>

mtran_es

08002

0.0

2022-06-30T10:41:55Z

false

false

0.0

true

0.0

<p> Esta nova promoção de construção desfruta de uma localização maravilhosa no bairro Gòtico de Barcelona, Ciutat Vella, na Ataulf Street. Está localizado entre as famosas Ramblas e Via Laietana, com a Catedral de Barcelona logo atrás e o porto da cidade em frente. </p><p> Com elegantes lojas independentes no bairro de El Gòtic, o OneOcean Club, o centro comercial de Maremagnum, vários museus, galerias e restaurantes, todos ao nível da rua, estas casas estão no lugar perfeito para desfrutar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

New development - Vendido

Ataulf 7 Apartamentos, Gótico, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Gótico, Barcelona

de tudo o que esta cidade tem para oferecer mediterrâneo </p>

lucasfox.pt

<p> Este edifício histórico, com uma entrada única, oferece casas recentemente renovadas com belos interiores, numa localização imbatível em Barri Gòtic, a poucos passos de Port Vell, da marina de luxo recém-renovada e das praias de Barceloneta. </p><p> É composto por um apartamento no rés-do-chão, 8 apartamentos nos pisos intermédios e 2 penthouses espetaculares no último andar, com um espaçoso terraço privado. O edifício também oferece um fantástico terraço comum com vista para a cidade. </p><p> Com um tamanho de 58 m² a 118 m², os apartamentos espaçosos têm tectos altos com vigas de madeira, belos elementos restaurados período e belas vistas da rua ou uma praça pitoresca, seja a partir de uma fachada ou da outra </p><p> Eles têm um design bonito e conseguiram obter uma excelente combinação entre novas tecnologias e charme histórico, tudo acabado em um nível excepcionalmente alto. Ideal como propriedades de investimento com retorno superior a 4% e potencial de crescimento econômico, como primeira ou segunda residência. </p><h4> Destaques </h4> Localização central no Barri Gòtic Edifício histórico e único, com 2 fachadas e uma entrada espetacular Os elementos originais combinados com os toques modernos dos acabamentos de alta qualidade são preservados Terraço comunitário

Ataulf-7

Vendido

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

New development - Vendido

Ataulf 7 Apartamentos, Gótico, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Gótico, Barcelona

0.0

0.0

1.231231231E9

false

0.0

15F9E32FAF,2A6E2C07FF,2B46D627FF,30319AC1FF,3

lucasfox.pt/go/ataulf-7

[]

mtran_es

{de={/neubau/ataulf-7.html}, ru={/new-development/ataulf-7.html}, sv={/new-development/ataulf-7.html}, pt={/novos-empresendimentos/ataulf-7.html}, en={/new-development/ataulf-7.html}, it={/nuove-costruzioni/ataulf-7.html}, fr={/construction-nouvelle/ataulf-7.html}, ca={/obra-nova/ataulf-7.html}, es={/obra-nueva/ataulf-7.html}, nl={/nieuwbouwprojecten/ataulf-7.html}, zh={/new-development/ataulf-7.html}}

<https://www.lucasfox.pt>

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

New development - Vendido

Ataulf 7 Apartamentos, Gótico, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Gótico, Barcelona

```
{meta_title={}, has_whatsapp={true},
mapObj={{showcircle={false}, src={office},
longitude={2.168845}, zoom={17}, link=
{https://www.google.com/maps/search/?
api=1&query=41.391518,2.168845}, title={},
latitude={41.391518}, showmarker={true}, url=
{https://www.google.com/maps/@41.391518,2.16
showpolygons={false}}}, phone={+34 933 562
989}, longitude={2.168845},
property_officeid={1231231231}, email=
{info@lucasfox.com}, phone2_scrubbed={},
facebook_feed_region={Catalunya},
has_phone2={false}, has_fax={true},
facebook_url=
{https://www.facebook.com/lucasfoxpauclaris/}
classObj={{id={office}, root={office},
fullClassId={USERS001ED-group}, name=
{Office}}, phone_scrubbed={+34933562989},
images={{officeImage={{ext={jpg}, success=
{true}, source={office}, label={}, uuid=
{6FB641F4A0}, caption={}, folder={office},
base={6FB641F4A0.jpg}}}}, has_address=
{true}, reference={BCN}, uuid={1231231231},
address_countryid={A1234B5678}, has_map=
{true}, whatsapp_scrubbed={34685980859},
meta_description={}, has_office={true},
googlemap_zoom={17}, canonicalurl=
{/offices/bcn.html}, primaryimage={{ext=
{jpg}, success={true}, source={office}, label=
{}, uuid={6FB641F4A0}, caption={}, folder=
{office}, base={6FB641F4A0.jpg}}},
googlemap_url=
{https://www.google.com/maps/@41.391518,2.16
whatsapp={+34 685 980 859}, has_email=
{true}, name={Lucas Fox Barcelona},
has_facebook={true}, fax_scrubbed=
{+34933041848}, alternateCanonicals={{de=
{/buros/bcn.html}, ru={/offices/bcn.html},
sv={/offices/bcn.html}, pt=
{/offices/bcn.html}, en={/offices/bcn.html},
it={/uffici/bcn.html}, fr=
{/bureaux/bcn.html}, ca=
{/oficines/bcn.html}, es=
{/oficinas/bcn.html}, nl=
{/kantoren/bcn.html}, zh=
{/offices/bcn.html}}}, homedomain=
{https://www.lucasfox.pt}, address={{street=
{Pau Claris 108, pral.}, country={Spain},
postcode={08009}, region={Barcelona}}},
introduction={}, phone2={}, fax={+34 933 041
```

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

New development - Vendido

Ataulf 7 Apartamentos, Gótico, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Gótico, Barcelona

848}, latitude={41.391518}, has_phone={true}}

Ataulf 7 Apartamentos, Gótico, Barcelona

0.0

http://pdf_local.lucasfox.com/template/overview

```
{ndportfolio_title_noddevelopments={No
published developments}, phonenumber=
{+34 933 562 989}, title_units_table=
{Unidades nesta promoção}, bathrooms=
{wc}, peoples={people}, contact_us=
{Contacte-nos sobre esta propriedade},
units_th_type={Categoria}, units_th_size=
{Tamanho}, completion={Finalização},
sleeps={Sleeps}, features={Features},
units_th_floor={Andar}, units_bathrooms=
{wc}, units_th_status={Estado}, bathroom=
{wc}, price={Preço},
ndportfolio_title_newdevelopments={New
developments}, units_th_yield=
{Rentabilidade}, size={Tamanho}, bedroom=
{Quarto}, sizebuilt={área bruta},
units_th_floorplan={Planos do andar},
units_size_min={Dimensões desde},
sizeplot={area do terreno}, banner_sold=
{Vendido}, banner_reduced={Preço
reduzido}, units_th_distribution=
{Distribuição}, ndportfolio_location_intro={A
collection of {{devs_count}} new
development projects across {{title}}
including {{unique_locations}}.}, res_rent=
{Arrendamento}, units_pricefrom={Preços
desde}, moreinfo={Detail},
has_buildinglicense={Licença de
construção}, buildinglicense_granted=
{Concedida}, sizeterrace={Terraço},
ndportfolio_published_on={Published on},
development_lbl_priceonrequest={Preço
sujeito a confirmação}, pricefrom={Price
from}, title_newdevelopment={Obra nova},
units_bedrooms={Quartos}, disclaimer_text=
{Informação importante em relação às
propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os
```

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

New development - Vendido

Ataulf 7 Apartamentos, Gótico, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Gótico, Barcelona

dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.}, reference={Referência}, floor={Andar}, res_short={Rent:}, pricereduced={{Reduced Price}}, callus={}, rented={Arrendado}, title_overview={Descrição}, typeofprop={Natureza:}, units_available={Unidades disponíveis}, rental_yield={Rentabilidade até}, location={Localização}, areafloorplan={Plano}, bedrooms={Quartos}, sizegarden={Jardim}}

false

[]

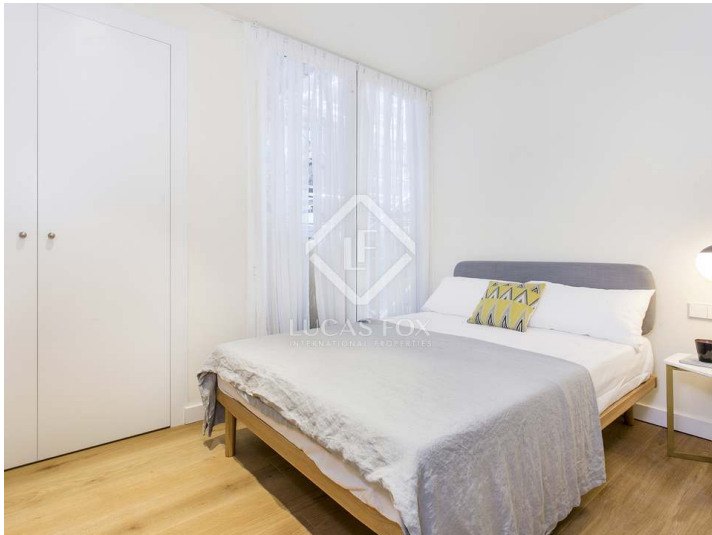
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

New development - Vendido

Ataulf 7 Apartamentos, Gótico, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Gótico, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain