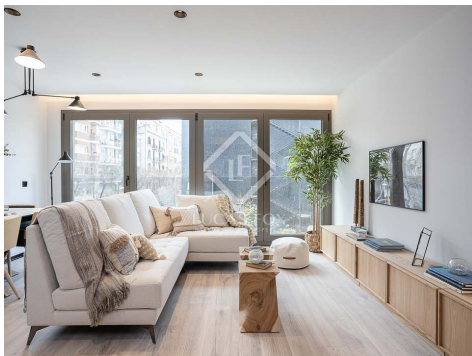


Preços sob consulta New development - Vendido

Balmes SantGervasi Apartamentos, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

Preços sob consulta New development - Vendido

Balmes SantGervasi Apartamentos, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

O novo empreendimento Balmes Sant Gervasi goza de uma localização magnífica em Sant Gervasi-Galvany, um excelente bairro na Zona Alta de Barcelona. É um bairro que oferece muita paz e tranquilidade aos seus moradores, sem abrir mão da proximidade com o centro da cidade de Barcelona.

A promoção abrange um edifício antigo totalmente restaurado; um edifício moderno, de linhas retas, mas elegante e cosmopolita.

A propriedade é composta por 31 moradias com 1 e 2 quartos com 1 e 2 casas de banho, desde pisos no mezanino e mais seis pisos, a magníficas coberturas e penthouses, com superfícies entre 51 e 73 m². Alguns deles têm terraços amplos e luminosos.

Em geral, essas casas aconchegantes são muito iluminadas, pois se beneficiam de uma excelente orientação e grandes janelas, que permitem a entrada de muita luz natural. Têm também acabamentos de excelência com decoração requintada e um design vanguardista, pensado na otimização do espaço. Com tudo isso, conseguem-se espaços amplos e abertos.

Em relação às especificações, apresentam excelentes qualidades. Destacamos a carpintaria Technal com folhas basculantes, portas blindadas, pisos laminados e roupeiros embutidos. Para conforto dos proprietários, inclui sistema de ar condicionado canalizado e sistema aerotérmico para a produção de calor e frio.

Os banheiros contam com vasos sanitários da marca Duravit e pisos de porcelanato da marca Porcelanosa. Por outro lado, as cozinhas Nolte com laca mate vêm equipadas com electrodomésticos Neff e torneiras Linux.

Entre em contato para maiores informações sobre este excelente empreendimento na Zona Alta de Barcelona.

luzes

- Apartamentos de 1 e 2 quartos com 1 e 2 banheiros
- Alguns sótãos
- Terraços
- Equipado com grandes marcas
- Qualidades excelentes
- Ótima localização



lucasfox.pt/go/balmes-santgervasi

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preços sob consulta New development - Vendido

Balmes SantGervasi Apartamentos, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho	Rentabilidade
Apartamento	Vendido	Andar 1	1 Quartos 1 wc	58m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos 2 wc	70m ² , Terraço 16m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos 2 wc	69m ² , Terraço 12m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 2	1 Quartos 1 wc	51m ²	4.47%
Apartamento	Vendido	Andar 2	2 Quartos 2 wc	70m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 2	2 Quartos 2 wc	69m ²	4.22%
Apartamento	Vendido	Andar 2	2 Quartos 2 wc	73m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 8	1 Quartos 1 wc	57m ² , Terraço 38m ²	4.00%

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preços sob consulta New development - Vendido

Balmes SantGervasi Apartamentos, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain