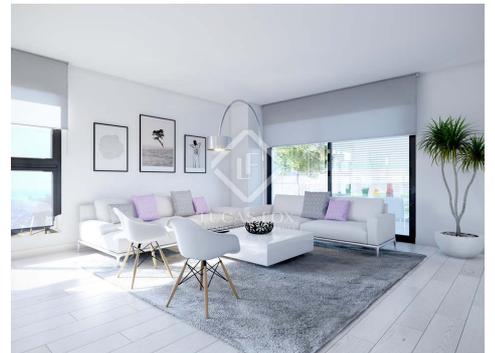


1.250.200 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 19m<sup>2</sup> terraço à venda em Esplugues, Barcelona

Spain » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4**      **3**      **156m<sup>2</sup>**      **19m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

1.250.200 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 19m<sup>2</sup> terraço à venda em Esplugues, Barcelona

Spain » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4**      **3**      **156m<sup>2</sup>**      **19m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

**Excelente apartamento de 4 quartos com um enorme terraço de 19 m<sup>2</sup> à venda em um empreendimento recém-construído em Esplugues, Barcelona.**

Este novo empreendimento exclusivo oferece casas de luxo e está localizado em um terreno privado de mais de 1 hectare. Está localizado em uma localização privilegiada em Esplugues, Barcelona, onde os moradores podem apreciar o nascer do sol sobre o mar e a cidade no conforto de sua nova casa, ao lado do Parque Natural Collserola.

As zonas exteriores comuns são seguras e privadas e dispõem de piscinas, zonas para banhos de sol, espaços verdes e campos de padel e tênis. A área interna da comunidade oferece uma bela piscina, área de fitness e clube de reuniões. Além disso, também são oferecidos lugares de estacionamento e arrecadações, e o edifício conta com tecnologia de construção inteligente, segurança 24 horas e portaria para o máximo conforto.

O apartamento está localizado no segundo andar e possui uma área de 156 m<sup>2</sup>. A área diurna consiste em uma sala de estar e jantar e uma cozinha totalmente equipada com uma ilha central. Ambos os espaços oferecem acesso ao terraço de 19 m<sup>2</sup>, um excelente espaço ao ar livre para relaxar e desfrutar do clima invejável de Barcelona.

A zona nocturna tem 4 quartos, incluindo o quarto principal com casa de banho privativa e vestiário, e 2 casas de banho de serviço aos restantes quartos.

Uma casa recém-construída exclusiva em um empreendimento de luxo com excelentes áreas de comunidade. Entre em contato conosco para maiores informações.



[lucasfox.pt/go/bcn10927](https://lucasfox.pt/go/bcn10927)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

1.250.200 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 19m<sup>2</sup> terraço à venda em Esplugues, Barcelona

Spain » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4**      **3**      **156m<sup>2</sup>**      **19m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain