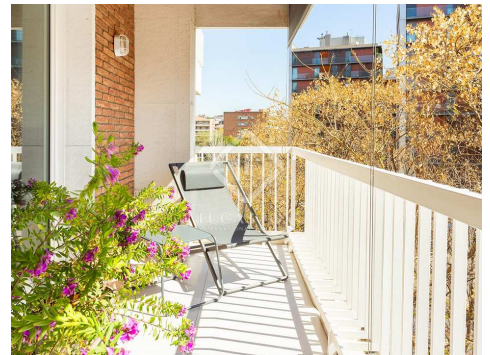
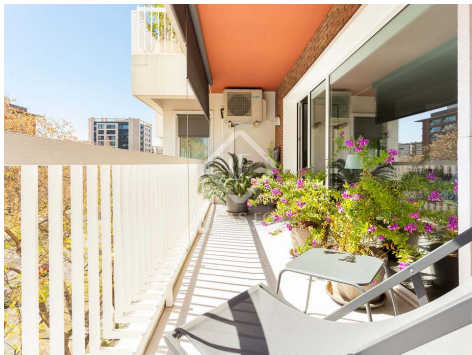


1.175.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Excelentes condições Quartos with 10m² terraço à venda em Tres Torres

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Tres Torres » 08017

5 **4** **204m²** **10m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

1.175.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Excelentes condições Quartos with 10m² terraço à venda em Tres Torres

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Tres Torres » 08017

5 **4** **204m²** **10m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Fantástica moradia totalmente exterior, com reforma de qualidade e muito luminosa para venda em Les Tres Torres, Barcelona. Estacionamento e arrecadação incluídos no preço.

Apartamento de 204 m² localizado num edifício de 1973 completamente renovado, com acesso elegante, serviço de portaria, entrada para o serviço e 2 elevadores. Ele está localizado na área residencial de Les Tres Torres, muito bem servido por transportes públicos para toda a cidade e perto de todos os serviços.

A casa tem uma excelente reforma com acabamentos de alta qualidade, como carpintaria exterior de alta qualidade com câmara Climalit para isolamento térmico e acústico, portas lacadas, toldos verticais motorizados, sistema WI-FI Bang & Olufsen e instalação eléctrica com fios com painel de conexão para a televisão. Inclui também uma caldeira individual para radiadores, ar condicionado Split, bem como a instalação para colocação de um descalcificador, iluminação de baixo consumo por LEDs embutidos em tecto falso e pavimentos em carvalho francês natural.

Nós acessamos um grande salão que leva à grande sala de estar, muito ensolarada e tranquila, com acesso ao terraço virado a sudeste e rodeado pelos topos das árvores. A sala é dividida em 3 salas principais: um espaço mais abrigado para leitura com a possibilidade de se tornar independente através de uma porta de correr (opção de criar um quarto adicional), uma sala de estar com dois sofás e poltronas junto ao terraço e uma grande mesa de jantar.

Em seguida, encontramos um banheiro e uma grande cozinha com área de escritório e quarto com banheiro. Aqui está um corredor com entrada de serviço e que leva à lavanderia com área de concurso.

A área de dormir é composta por 2 quartos duplos voltados a noroeste, ambos com roupeiros, secretária e partilhando uma casa de banho. O quarto principal virado a sul tem uma casa de banho privativa e área de closet.

O apartamento inclui dois lugares de estacionamento (um médio e um grande para carro e moto) e uma arrecadação no preço. Uma excelente oportunidade para famílias em uma ótima localização em Barcelona. Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/bcn17405

Terraço, Serviço de portaria, Elevador, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Segurança, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Elevador de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento, Alarme, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

1.175.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Excelentes condições Quartos with 10m² terraço à venda em Tres Torres

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Tres Torres » 08017

5 **4** **204m²** **10m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain