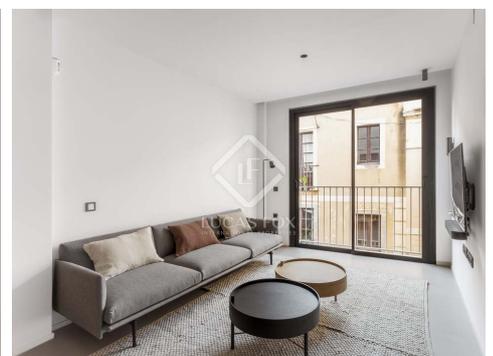


638.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Gótico, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

2      2      88m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

**638.000 €** Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Gótico, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

**2**      **2**      **88m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Confortável apartamento novo de 2 quartos à venda em um empreendimento com terraço comum e piscina em Gótico, Barcelona.

Lucas Fox apresenta Moles Residences, um magnífico novo empreendimento no bairro gótico de Barcelona. É uma localização exclusiva, no centro histórico da cidade, com todo o tipo de serviços à sua volta, mas numa zona muito tranquila, a pouca distância da Plaza Catalunya.

A promoção abrange um edifício com apenas cinco pisos e um piso por piso, o que garante a máxima tranquilidade. Da mesma forma, a promoção oferece uma maravilhosa piscina na cobertura, com redes e uma área chill-out para aproveitar o clima excepcional de Barcelona. Por fim, dispõe de elevador e vídeo porteiro.

Este apartamento no terceiro andar tem uma distribuição diáfana e muito funcional. A zona diurna está disposta em open space, com a sala de estar-jantar e a cozinha e com acesso a uma varanda. A zona nocturna tem um quarto duplo, uma casa de banho para servir toda a casa e o quarto principal com casa de banho privativa.

O apartamento tem um design moderno, onde prevalece o conforto e oferece um excelente estilo de vida aos seus proprietários. Assim, inclui a mais recente tecnologia e as melhores qualidades, para conseguir uma casa eficiente e sustentável, além de acolhedora.

Cada detalhe foi pensado. Possui piso cerâmico, marcenaria sob medida e eletrodomésticos Neff. Para garantir o máximo conforto, inclui janelas com carpintaria em alumínio e vidros duplos, sistema de ar condicionado e água quente por ar condicionado aerotérmico e centralizado. Além disso, inclui um sistema de som e um sistema de automação residencial para controlar várias funções da casa.

Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/bcn17949](https://lucasfox.pt/go/bcn17949)

Piscina, Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Varanda, Sistema domótico, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

638.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Gótico, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

2 2 88m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain