

1.335.000 € Apartamento - Venda - Preço reduzido

Apartamento Excelentes condições Quartos with 7m² terraço à venda em Gótico

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

3 **2** **178m²** **7m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

1.335.000 € Apartamento - Venda - Preço reduzido

Apartamento Excelentes condições Quartos with 7m² terraço à venda em Gótico

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

3 **2** **178m²** **7m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Lindo apartamento de design localizado em um edifício histórico no Bairro Gótico de Barcelona, com três quartos duplos e três banheiros.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar uma propriedade excepcional e singular que exala uma atmosfera distinta. A casa destaca-se pelo seu charme incomparável, com um desenho que gira em torno de um belo pátio central e uma fluida ligação entre os espaços graças às amplas portas e corredores.

Ao entrar na casa, encontramos uma fantástica cozinha aberta, desenhada num elegante tom azul escuro e conjugada com modernas bancadas e frentes em tijoleira. Esta sala se torna o eixo central que liga a sala de jantar, a sala de estar e a biblioteca, que oferece belas vistas dos vitrais do edifício histórico adjacente à igreja Pi.

A propriedade dispõe de três quartos duplos, dois deles interiores com casa de banho partilhada e um terceiro quarto exterior com amplo closet e casa de banho privativa. É importante destacar a maravilhosa luz que se filtra pelas grandes janelas exteriores, somada às três pequenas varandas que conferem um toque verde ao espaço.

A reforma deste imóvel centrou-se na preservação e recuperação dos elementos originais, conseguindo um harmonioso contraste de materiais e uma estética moderna. Esta fusão perfeita entre o antigo e o novo foi conseguida com grande atenção ao detalhe, adaptando a casa a um estilo de vida contemporâneo.

O piso de microcimento em todo o apartamento agrega uma estética contemporânea que contrasta em harmonia com a parede de pedra exposta e as vigas de madeira que se elevam a mais de 3 metros de altura. Além disso, o prédio em que o imóvel está localizado está reformado e em perfeitas condições, proporcionando o conforto adicional de ter elevador.

Da mesma forma, a propriedade conta com um impressionante terraço comunitário, um espaço ao ar livre para aproveitar o clima e as vistas de Barcelona, destacando sua proximidade com a igreja Pi.



lucasfox.pt/go/bcn18044

Elevador, Tectos altos, Luz natural, Características da época, Terraço comunitário, Varanda, Renovado, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Biblioteca, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

1.335.000 € Apartamento - Venda - Preço reduzido

Apartamento Excelentes condições Quartos with 7m² terraço à venda em Gótico

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

3	2	178m²	7m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Em suma, esta casa combina elementos originais e modernos de forma única, criando uma atmosfera especial e acolhedora. A sua distribuição renovada, as excelentes qualidades e os pormenores criteriosamente seleccionados fazem dela uma casa ideal para quem procura uma casa com história e estilo contemporâneo.

Regenerar resposta

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.335.000 € Apartamento - Venda - Preço reduzido

Apartamento Excelentes condições Quartos with 7m² terraço à venda em Gòtico

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gòtico » 08002

3 **2** **178m²** **7m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain