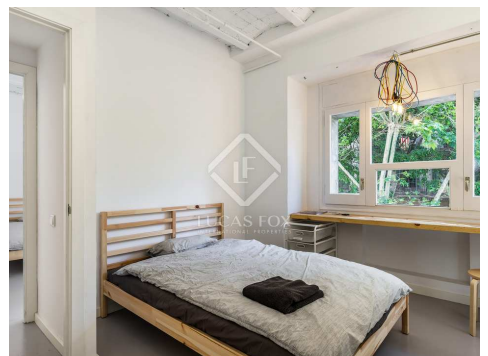


1.050.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

8 Quartos    4 wc    203m<sup>2</sup> Plano    203m<sup>2</sup> area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

1.050.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

**8** Quartos    **4** wc    **203m<sup>2</sup>** Plano    **203m<sup>2</sup>** area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Oportunidade única de investimento para adquirir esta casa espaçosa e luminosa em Eixample Right com 8 quartos duplos, 4 casas de banho e uma ampla sala de estar. Atualmente cada quarto está alugado e é perfeito se você está procurando uma alta rentabilidade**

Este incrível apartamento de canto de 203 m<sup>2</sup> com orientação sudeste está localizado no piso principal de um edifício elegante em Eixample Derecho.

Esta casa destaca-se por consistir em 8 quartos duplos, todos exteriores e luminosos, aproveitando a disposição dos cantos do edifício. Além dos quartos, encontramos 4 casas de banho completas e uma sala de estar, uma sala de jantar e uma cozinha em plano aberto.

Sua localização central imbatível e seus vários quartos tornam a acomodação uma incrível oportunidade de investimento, seja para aluguéis de longo prazo ou para futura revenda. Se o novo proprietário desejar, você pode eliminar as paredes que dividem os quartos, abrir espaços e modificar o layout ao seu gosto, oferecendo total flexibilidade para adaptar o piso a qualquer estilo de vida.

Entre em contato com nossa equipe de vendas para discutir essa oportunidade única de investimento, com potencial para um retorno líquido de 6%.



[lucasfox.pt/go/bcn18238](https://lucasfox.pt/go/bcn18238)

Elevador, Luz natural, Terraço comunitário,  
Renovado, Exterior, Ar condicionado,  
Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.050.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

8      4      203m<sup>2</sup>      203m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain