

1.450.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Quartos with 151m² terraço à venda em Eixample Left, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08036

7 3 250m² 151m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

1.450.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Quartos with 151m² terraço à venda em Eixample Left, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08036

7 **3** **250m²** **151m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Piso principal excepcional para reformar com terraço em uma bela propriedade com uma entrada imponente em uma das ruas mais solicitadas do Eixample Izquierdo.

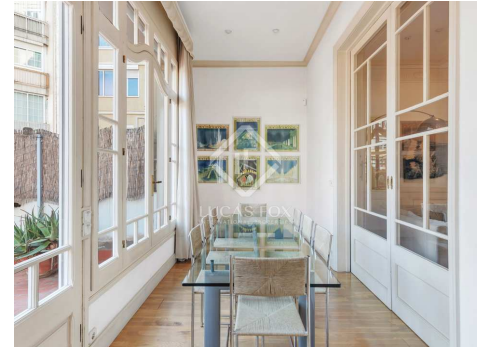
Este apartamento com terraço e pé direito alto tem 8 quartos, duas salas de estar e seis quartos, dois banheiros e um banheiro. É uma casa de passagem com dupla orientação, leste e oeste, portanto o sol é garantido pela manhã e à tarde. A casa, que tem um plano, oferece 230 metros quadrados construídos, 151 metros de terraço e uma construção no final do terraço de 20,22 metros quadrados, com o potencial de convertê-lo em um espaço coberto para uso útil. Deve-se mencionar que os quartos da propriedade possuem ar através de dutos ocultos.

Embora a reforma tenha sido feita em 1985, ela está em muito boas condições e seu grande potencial pode ser apreciado em futuras reformas.

A propriedade oferecida também inclui um espaço de armazenamento na cave do edifício.

Em nota simples, são registrados 202 metros quadrados, 21 metros quadrados de galeria, 144 de terraço e 7 de lavanderia.

Anotação: Há uma imagem que é uma representação de renderização virtual de como a propriedade pode parecer em caso de reforma.



lucasfox.pt/go/bcn18912

Terraço, Serviço de porteria, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Edifício modernista, Vestiário, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

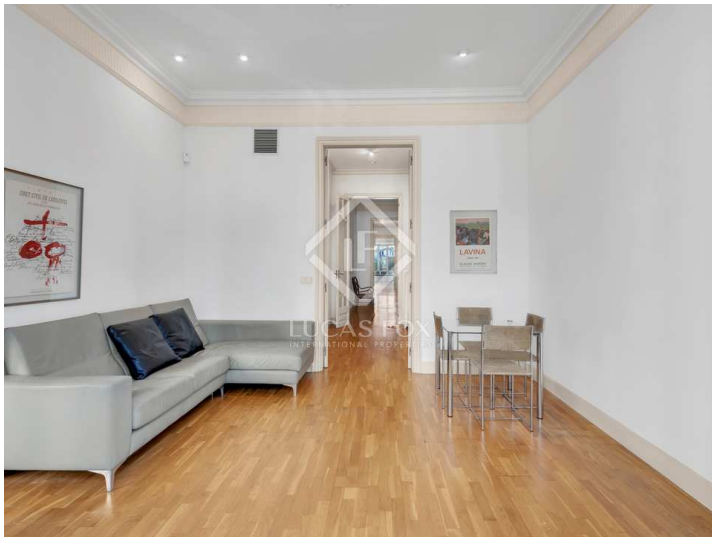
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

1.450.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Quartos with 151m² terraço à venda em Eixample Left, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08036

7 **3** **250m²** **151m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain