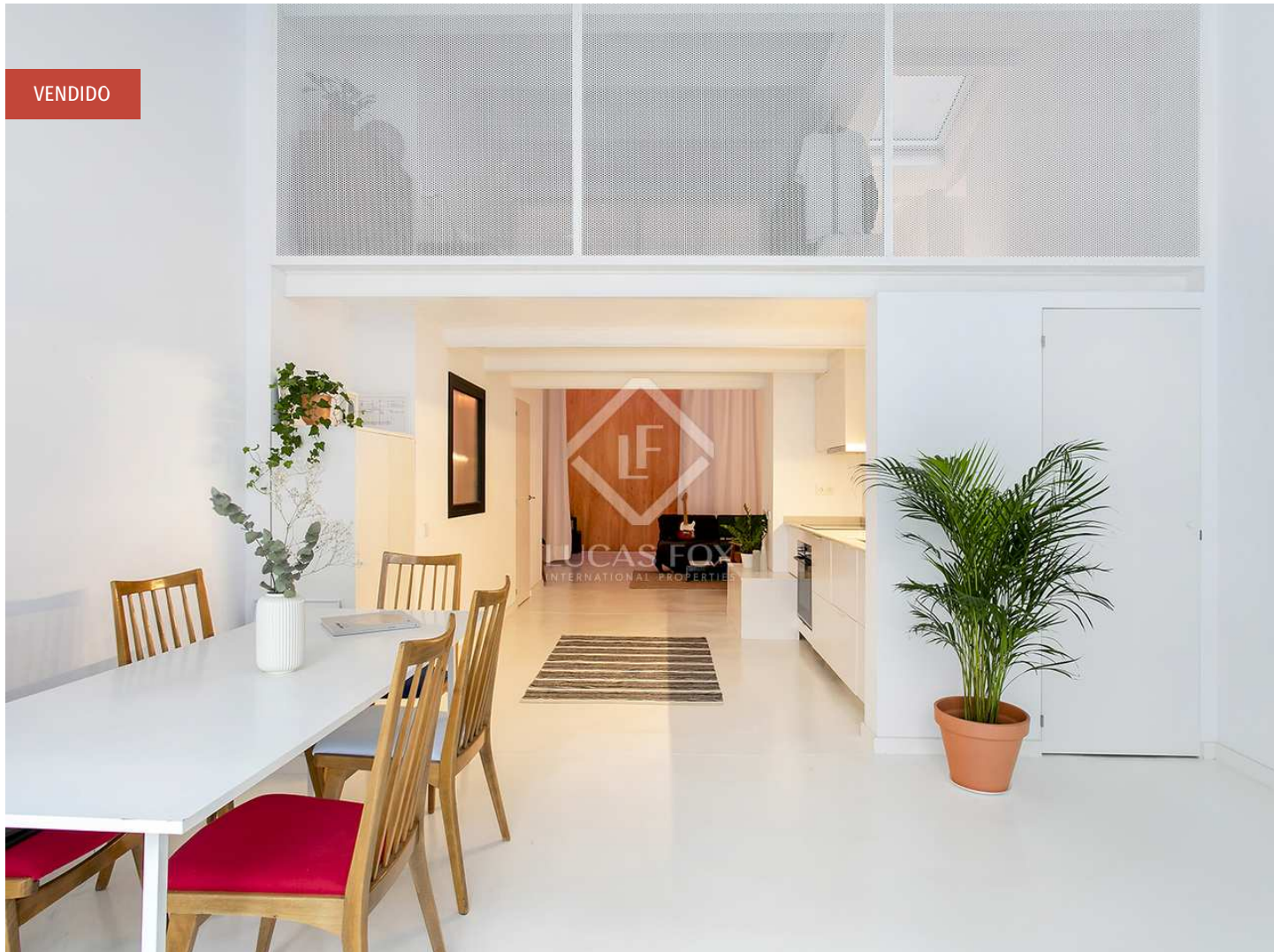


349.000 € Loft - Vendido

loft Excelentes condições Quarto à venda em Poblenou, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08020

1 1 126m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

349.000 € Loft - Vendido

loft Excelentes condições Quarto à venda em Poblenou, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08020

1 **1** **126m²**
Quartos wc Plano

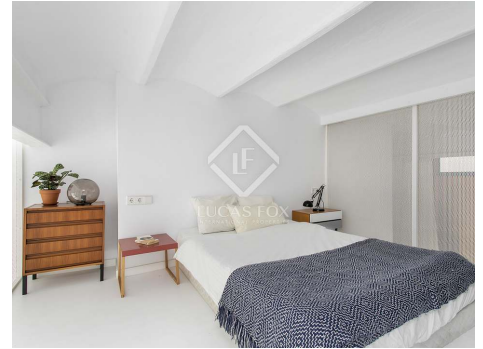
DESCRIÇÃO

Casa recentemente renovada com um conceito aberto, bem localizada no bairro emergente de Poblenou, próximo à Avenida Diagonal e ao Parque Poblenou.

Esta propriedade possui uma área construída de ações de 126 m² e é distribuída no térreo com mezanino. A área útil do loft é de aproximadamente 90 m². Foi recentemente renovado com um conceito aberto e um toque industrial. Está localizado no piso térreo de uma propriedade de 1910, em muito bom estado e possui um certificado de ocupação.

A distribuição desta propriedade é muito clara e aberta. O piso térreo é composto por uma sala multifuncional, que pode ser usada como sala de projeção ou estudo, uma cozinha totalmente equipada com bancada em mármore natural, uma despensa, um banheiro com chuveiro e outro espaço polivalente Aproveite como sala de estar ou como um segundo quarto duplo com closet. Uma escada dá acesso ao loft, que serve como quarto principal.

Todas as instalações são elétricas e os acabamentos são de alta qualidade. Há a oportunidade de adquirir os móveis, alguns deles feitos sob medida para o espaço e outros de design belga e dinamarquês. É uma casa perfeita como residência principal ou para investimento e está pronta para morar. Seu valor de aluguel tem um retorno de mais de 5%.



lucasfox.pt/go/bcn21057

Tectos altos, Edifício da época, Renovado,
Perto de transporte público, Exterior,
Cozinha equipada, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

349.000 € Loft - Vendido

loft Excelentes condições Quarto à venda em Poblenou, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08020

1 **1** **126m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain