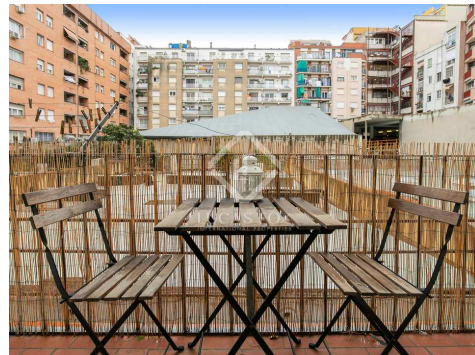
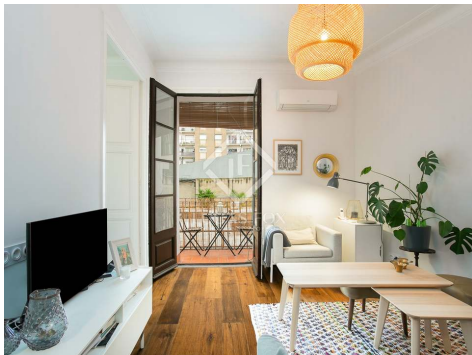


375.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 6m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08013

2      2      81m<sup>2</sup>      6m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

375.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 6m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08013

**2**      **2**      **81m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamento com 2 quartos, 2 banheiros e varanda, completamente reformado em uma bela propriedade real de 1936.

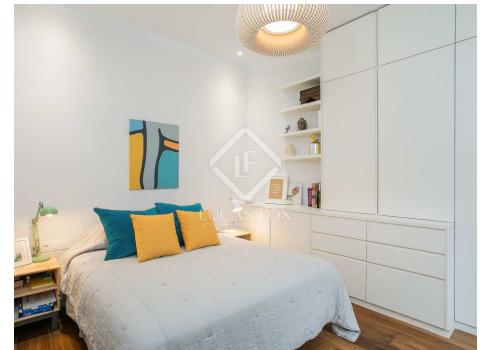
O apartamento está muito bem localizado no Eixample Right, especificamente no Fort Pienc, na rua Nàpols, a poucos passos do Paseo de Sant Joan. Encontramos todos os tipos de ônibus e metrô para acessar o centro da cidade em 5 minutos.

O edifício data de 1936 e está em excelente estado, pois passou por todas as inspeções técnicas correspondentes. Tem elevador.

É um piso principal completamente renovado, com 78 m<sup>2</sup> construídos e 6 m<sup>2</sup> de varanda. O apartamento está distribuído em um andar. Ao entrar, à direita, encontramos uma casa de banho completa com banheira e logo após vemos uma sala de jantar aberta e equipada. A cozinha é espaçosa e quadrada e está totalmente equipada com eletrodomésticos. À esquerda, temos o outro banheiro com chuveiro e, ao lado, um quarto de bom tamanho interior. Mais à frente, a sala de estar, externa e muito agradável e ensolarada, pois tem acesso a uma bela varanda. Finalmente, há o quarto principal, também externo, com roupeiros e saída para a varanda, para desfrutar da luz a maior parte do dia

Destaca seus elementos originais da propriedade real onde está localizado, como o teto abobadado (volta catalã) e o piso hidráulico na sala de jantar da cozinha, bem como os guarda-roupas do quarto principal e da sala de estar. Apesar de estar no piso principal, é um apartamento muito tranquilo, pois fica em frente a um grande pátio de maçãs, que oferece privacidade. O apartamento é entregue totalmente mobilado e com eletrodomésticos.

É ideal para casais ou solteiros que procuram um apartamento recém-renovado, com luz, tranquilidade e bem localizado para aproveitar desde o primeiro dia.



[lucasfox.pt/go/bcn22077](https://lucasfox.pt/go/bcn22077)

Elevador, Luz natural, Edifício modernista,  
Varanda, Renovado, Cozinha equipada,  
Ar condicionado, Aquecimento, Alarme

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

375.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 6m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08013

**2**      **2**      **81m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain