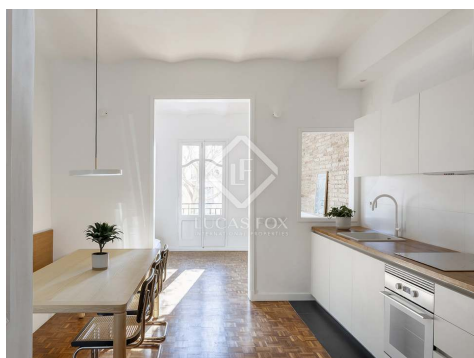


435.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08013

2 2 81m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

435.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08013

2 **2** **81m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Apartamento no primeiro andar de 80 m², com dois quartos duplos, um com banheiro privativo e o exterior, com muita luz e sol direto.

É um apartamento principal, de verdade, localizado em uma propriedade real típica da arquitetura de Barcelona do início do século XX, muito bem conservado, restaurado e com elevador embutido.

O apartamento se abre para a fachada da rua Consell de Cent, com uma varanda contínua que vai de um lado para o outro e fornece muita luz para a sala de estar e a cozinha-sala de jantar. Uma reforma abrangente foi realizada com um estilo moderno, mas ao mesmo tempo tentando preservar e maximizar todos os recursos arquitetônicos originais da época. Possui tetos muito altos, preservados em seu formato original, com vigas metálicas e abóbadas clássicas de cerâmica catalã rebocadas e pintadas de branco. Além disso, algumas paredes foram mantidas com o tijolo visto. Foi polido e restaurado um belo tabuleiro de xadrez de carvalho natural que estava na casa. Além disso, eles conseguiram manter quase toda a bela madeira original, incorporando vidro duplo com câmera. Na área da galeria e do banheiro, foram instaladas duas novas molduras em alumínio lacado preto mate.

O apartamento é distribuído na área de dia e noite. Da porta de entrada, no lado esquerdo, você pode acessar um grande espaço aberto que forma a sala de estar-cozinha-sala de jantar. A cozinha está localizada em frente à sala de jantar e através de um grande arco se comunica com a grande sala de estar que se abre com uma varanda para a rua Consell de Cent. Desde a entrada do lado direito, encontramos primeiro um espaço de lavanderia prático, onde o aquecedor elétrico está localizado e a conexão para instalar a máquina de lavar, que também pode servir como depósito.

As partes internas são acessadas através de um corredor: um banheiro completo e um quarto duplo com roupeiro. No final do corredor, veremos um belo quarto principal com roupeiros grandes e banheiro privativo aberto para a galeria com vista para a fachada traseira do edifício.

A casa foi completamente reformada e todas as instalações de água, saneamento e eletricidade foram renovadas. A sala e os dois quartos têm ar condicionado quente / frio. A cozinha está equipada com geladeira e lava-louças integradas, forno, exaustor e fogão de indução. O apartamento é entregue totalmente mobilado.

lucasfox.pt/go/bcn22708

Elevador, Parquet, Luz natural, Vistas, Varanda, Renovado, Perto de transporte público, Permitido animais, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento, Alarme

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

435.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08013

2 **2** **81m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain