

695.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**3**      **2**      **90m<sup>2</sup>**      **2m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

695.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**3**      **2**      **90m<sup>2</sup>**      **2m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamentos à venda in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Em um dos bairros mais elegantes e exclusivos de Barcelona, encontramos essa promoção de novas construções com 38 casas da melhor qualidade. É uma propriedade imponente de 1944 que foi completamente restaurada, preservando sua bela fachada neoclássica. O edifício é composto por 2 escadas separadas por uma entrada majestosa que leva a um espaço iluminado por uma clarabóia e ladeado por uma série de colunas e vasos decorativos em estilo clássico.

As casas foram projetadas para maximizar o espaço e a luminosidade dos espaços através de grandes janelas. São pisos modernos que combinam detalhes de época nas varandas e na entrada. Suas linhas retas e a fusão de diferentes materiais e texturas criam casas muito aconchegantes e confortáveis.

Esta casa em particular está localizada no primeiro andar e mede 90 m<sup>2</sup>. Possui 3 quartos, 2 banheiros e uma sala de estar / jantar em plano aberto que possui sua própria varanda.

Sem dúvida, um dos destaques desta promoção é sua localização entre duas das ruas mais importantes da cidade: Avenida Diagonal e Via Augusta. É uma área residencial tranquila, com uma ampla gama de serviços do dia-a-dia e bem conectada aos principais pontos de interesse da cidade.

Não hesite em nos contatar se desejar obter mais informações sobre esta oportunidade única.



[lucasfox.pt/go/bcn22912](https://lucasfox.pt/go/bcn22912)

Elevador, Parquet, Luz natural, Varanda, Renovado, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

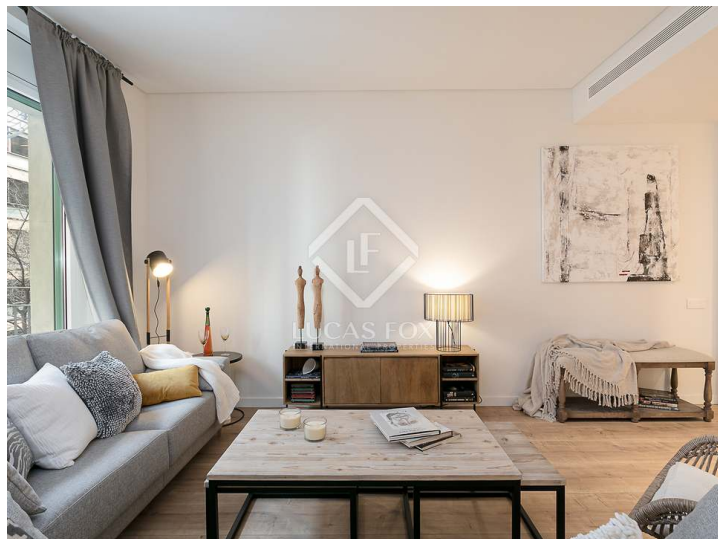
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

695.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**3**      **2**      **90m<sup>2</sup>**      **2m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain