520.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Quartos with 18m² terraço à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08013

3	1	57m²	18m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

520.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Quartos with 18m² terraço à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08013

3	1	57m²	18m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Fantástica casa com licença turística, ideal como investimento, localizada ao lado da Sagrada Família, com 3 quartos e 2 terraços.

Este apartamento com terraço e três quartos é uma oportunidade fantástica para os investidores, localizado próximo ao monumento mais emblemático de Barcelona, a Sagrada Família.

A localização do apartamento é uma das mais cobiçadas da cidade em termos de aluguel turístico, pois fica a menos de cinquenta metros do monumento da Sagrada Família. Um bairro que, sem dúvida, está crescendo graças às melhorias em torno da basílica, tanto de lazer diurno quanto noturno, e ao grande influxo de capital estrangeiro. As estações de metrô da Sagrada Família e Monumental são as que melhor comunicam a casa com o resto da cidade.

O apartamento está localizado em uma fazenda clássica do ano de 1900, que se destaca por sua arquitetura típica Eixample. Além disso, o edifício é dividido apenas em quatro andares, incluindo o sótão, onde esta casa está localizada. A fachada também é de estilo clássico e bem preservada.

Entramos na casa pela escada, onde o elevador também está localizado. Você pode acessar diretamente a área do dia, onde a cozinha está equipada e semi-aberta para a sala, uma sala com acesso ao terraço de cerca de 20 m² é apresentada à nossa esquerda.

O terraço tem o tamanho ideal para sua diversão e, além disso, possui uma escada que se comunica com um terraço privativo de toda a largura do piso. Embora atualmente não esteja equipado para uso e diversão, poderia ser transformado em um espaço que geraria muito valor agregado para a casa.

Da sala de estar, entramos no corredor, que leva à área noturna. De um distribuidor, passamos para os quartos restantes: dois quartos duplos voltados para a fachada traseira e um quarto interior voltado para um pátio de luzes. Os três quartos compartilham um banheiro completo.

Se você está procurando um produto de investimento com futuro e alto retorno de corrente, esta é sua oportunidade.

lucasfox.pt/go/bcn23079

Terraço, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Edificio da época, Terraço comunitário, Varanda, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

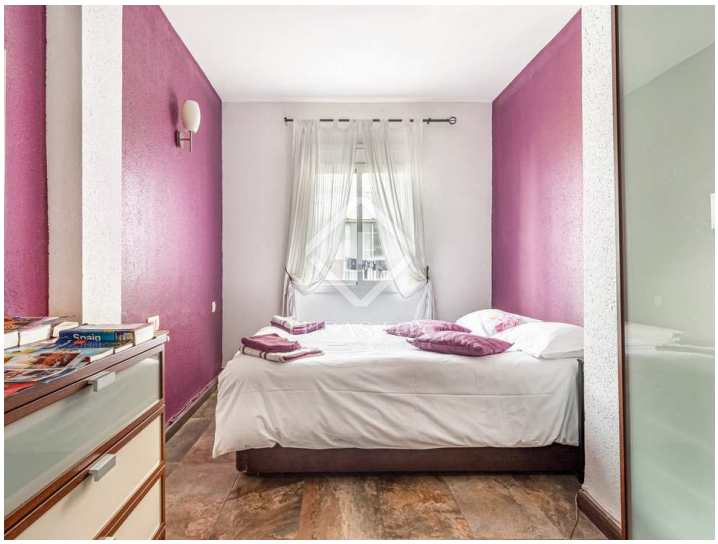
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

520.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Quartos with 18m² terraço à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08013

3	1	57m²	18m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain