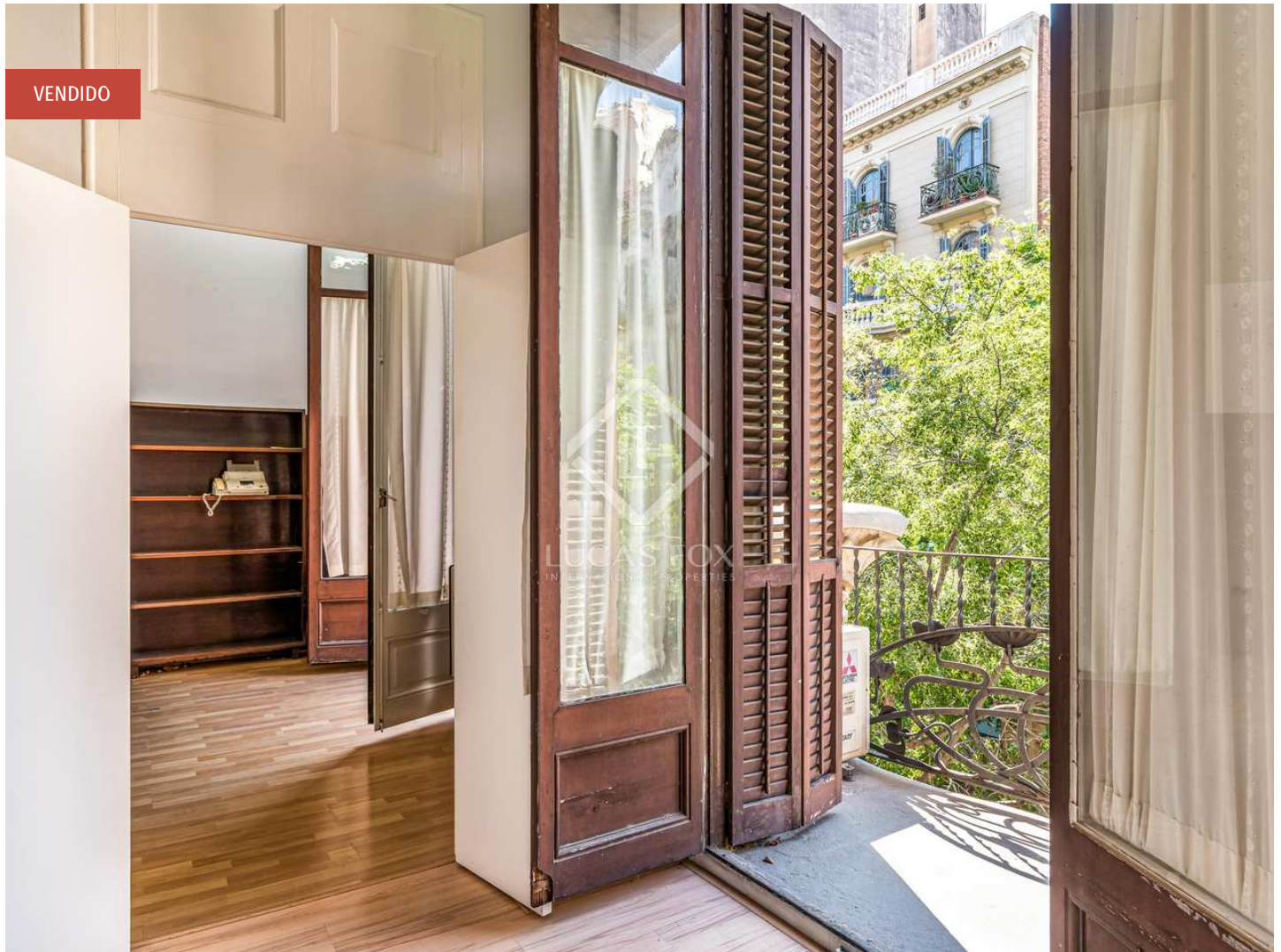


775.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Quartos with 6m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

6      2      179m<sup>2</sup>      6m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

775.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Quartos with 6m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

**6**      **2**      **179m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

**Maravilhoso apartamento modernista para reformar com todos os detalhes originais, como pisos e tetos altos Nolla, à venda em uma propriedade espetacular no Quadrat d'Or de Eixample Right.**

Este autêntico apartamento modernista de 185 m<sup>2</sup> está localizado no Quadrat d'Or, uma das áreas mais privilegiadas da cidade de Barcelona, no lado direito de Eixample.

A casa é apresentada para reforma, mas com todos os elementos originais em bom estado de conservação, como os pisos hidráulicos em Nolla, os tetos altos feitos à mão, a madeira original e uma galeria com vista para o típico pátio de maçãs Eixample. Este apartamento tem um grande potencial para se tornar a sua casa de sonho perfeita no centro de Barcelona.

Está localizado no segundo andar da Casa Lalanne, uma propriedade real espetacular com elevador criada pelo arquiteto modernista espanhol, Arnau Calvet.

Antigamente era uma consulta médica e sua distribuição permanecia intacta. Ao entrar, somos recebidos por um salão espaçoso. No lado esquerdo, temos dois quartos grandes com varanda com vista para a rua, 2 quartos interiores, uma pequena cozinha e um banheiro. No lado direito, seguindo o corredor, a casa oferece mais dois quartos, dois banheiros, uma cozinha de escritório e a ampla sala de jantar com lareira e uma galeria de 13 m<sup>2</sup> com vista para o pátio do quarteirão. Este andar oferece a possibilidade de dividi-lo em duas casas independentes.

Entre em contato conosco para visitar este magnífico apartamento modernista à venda no Eixample Right.



[lucasfox.pt/go/bcn23792](https://lucasfox.pt/go/bcn23792)

Elevador, Tectos altos,  
Pavimento em mosaico, Luz natural,  
Edifício da época, Características da época,  
Varanda, Perto de transporte público,  
Exterior, Chaminé, A renovar

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

775.000 € Apartamento - Vendido

## Apartmento Quartos with 6m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

**6**      **2**      **179m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain