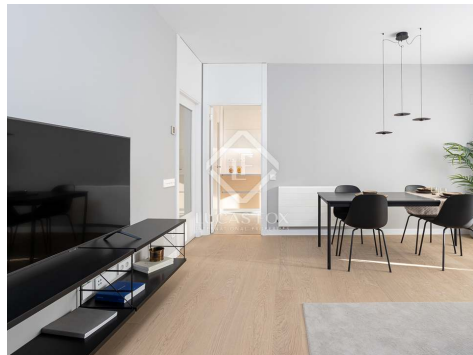


620.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos with 21m² terraço à venda em Poblenou, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08018

3 **2** **94m²** **21m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

620.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos with 21m² terraço à venda em Poblenou, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08018

3 **2** **94m²** **21m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Poblenou, Barcelona com preços apartir de 645,000 € e rentabilidade de 4%

Les Arts, um empreendimento exclusivo de construção nova, está localizado perto da Plaça de Glòries e da futura Plaça de Les Arts. A promoção oferece magníficas casas com as melhores qualidades no moderno bairro 22@, localizado em Poblenou, um bairro tranquilo e moderno que se tornou o centro tecnológico, artístico e de inovação de Barcelona. Esta área em constante transformação está próxima de pontos de interesse cultural como o Teatre Nacional, L'Auditori, a Universitat Pompeu Fabra e o Museu del Disseny de Barcelona.

A promoção oferece um total de 133 casas que têm 2-4 quartos, 1-2 banheiros, terraço, estacionamento e 2 piscinas comunitárias na cobertura para usufruto de seus moradores. As unidades foram projetadas com o máximo cuidado para criar casas urbanas com um caráter moderno, acolhedor e acolhedor. Dispõem de amplas áreas de estar com zona de refeições, casas de banho com acabamentos de alta qualidade e cozinha equipada com acabamentos de alta qualidade. Além disso, os quartos exteriores proporcionam muita luz natural.

As casas beneficiam ainda de acabamentos e acessórios para garantir o máximo conforto dos seus proprietários, entre os quais se destacam o ar condicionado quente-frio, o soalho em parquet e a energia solar. A quinta também dispõe de lugares de estacionamento disponíveis.

Uma ótima oportunidade de investimento.

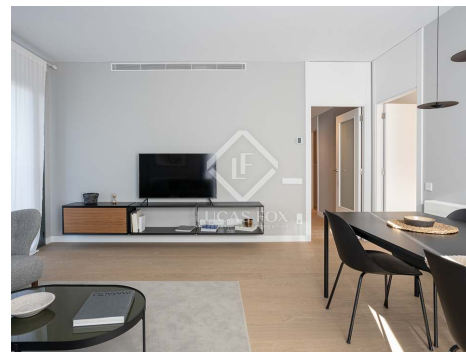
A fase 1 está pronta para entrar. A fase 2 está programada para entrega no segundo trimestre de 2022 e a fase 3 no quarto trimestre de 2022.

Destaques

- Casas com 2-4 quartos e 1 ou 2 banheiros
- Terraço
- Possibilidade de lugar de garagem
- Acabamentos de alta qualidade
- Perto de pontos de interesse cultural, como o Teatro Nacional ou L'Auditori
- Um bom passeio da praia

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain



lucasfox.pt/go/bcn24490

Terraço, Piscina, Elevador, Parquet,
Luz natural, Terraço comunitário,
Estacionamento,
Perto de transporte público,
Painéis solares, Obra nova,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Ar condicionado, Aquecimento, Alarme

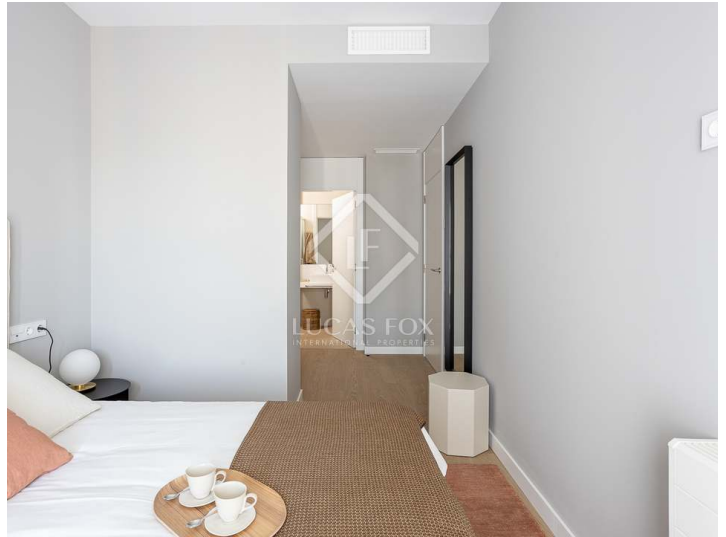
620.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos with 21m² terraço à venda em Poblenou, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08018

3 **2** **94m²** **21m²**
Quartos wc Plano Terraço

- Bem servido por transportes públicos



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain