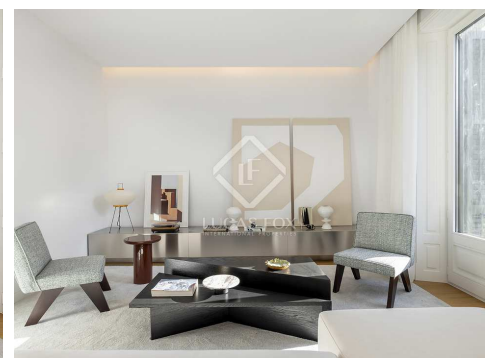
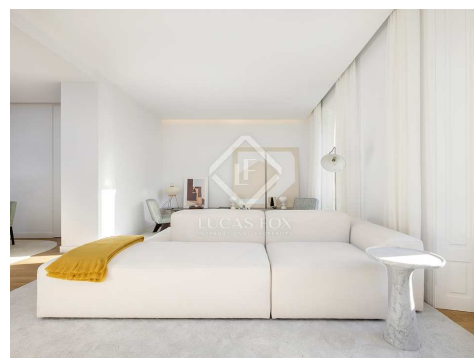
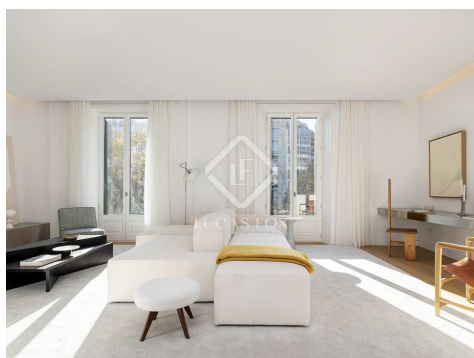


2.750.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08007

4      4      218m<sup>2</sup>      3m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

2.750.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08007

**4**      **4**      **218m<sup>2</sup>**      **3m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamento novo de 4 quartos à venda em Eixample Right, Barcelona.

Passeig de Gracia 30, um dos novos empreendimentos mais exclusivos da Golden Square de Barcelona, oferece a você esta casa de 2 quartos em uma das avenidas mais emblemáticas e luxuosas da cidade.

Passeig de Gracia, localizado no coração de Barcelona, é a avenida mais elegante e imponente de Barcelona. Residir nesta promenade é um privilégio, e vai permitir-lhe usufruir de todo o tipo de comodidades e luxuosos estabelecimentos à sua volta, sem abdicar dos serviços necessários ao dia-a-dia ou de uma boa ligação aos transportes públicos. Além disso, e deixando de lado suas boutiques e restaurantes exclusivos, Passeig de Gracia é um espetáculo para ser visto, graças à arquitetura requintada de seus edifícios modernistas, entre os quais se destacam a Casa Milá, a Casa Batlló ou a Casa Lleó Morera, que ficam ao lado. a outros edifícios de estilo clássico, moderno e neoclássico, um prazer para os sentidos.

O tradicional edifício neoclássico passou por uma reforma completa. A reforma foi realizada de acordo com os mais altos padrões e com atenção aos detalhes não encontrados em nenhum outro lugar. O objetivo foi criar um oásis exclusivo de tranquilidade, um espaço diferenciador onde se contrastasse a elegância senhorial do passado e os confortos modernos. O design é de vanguarda e oferece todo o conforto que você pode imaginar.

No terceiro andar do edifício, encontramos este exclusivo apartamento de 218 m<sup>2</sup>. Ao entrar, somos recebidos por uma ampla zona de estar com cozinha equipada com lavandaria e uma espaçosa sala de estar-jantar à direita. À esquerda do hall, chegamos à zona nocturna, composta por 4 quartos e 4 casas de banho.

Da mesma forma, o empreendimento oferece um espaço exclusivo e elegante na cobertura cheio de plantas, com uma bela decoração em madeira que proporciona uma sensação relaxante e longe da agitação urbana, com vista para o Paseo de Gracia e lugares emblemáticos como a Casa Batlló. Mas, sem dúvida, a cereja do bolo neste espaço é a piscina, ideal para se refrescar nos meses mais quentes.

Os moradores deste condomínio, com apenas 4 casas por andar, formarão um condomínio tranquilo e com muita privacidade em uma das localizações mais exclusivas da Europa, usufruindo dos mais altos padrões de qualidade e segurança, com portaria e segurança 24 horas.



[lucasfox.pt/go/bcn25837](https://lucasfox.pt/go/bcn25837)

Piscina, Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Vistas, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

2.750.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08007

4      4      218m<sup>2</sup>      3m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço

Entre em contato conosco para mais informações ou para marcar uma visita.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain