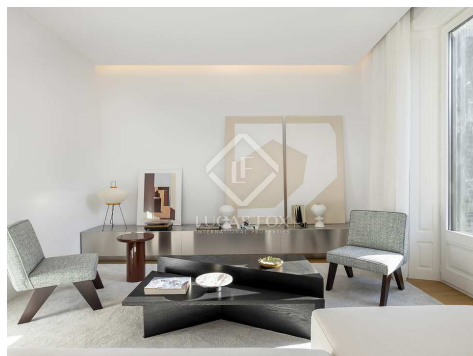
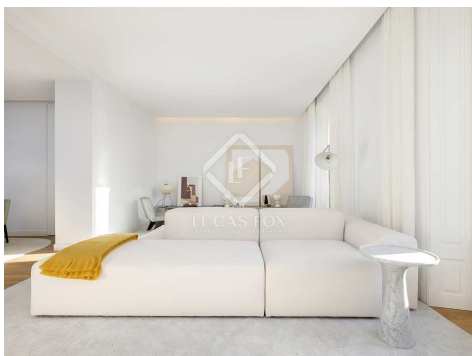


3.000.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08007

4      4      218m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

**3.000.000 € Apartamento - Venda**

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08007

**4**      **4**      **218m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Apartamento novo de 4 quartos à venda em Eixample Right, Barcelona.

Passeig de Gracia 30 é um dos novos empreendimentos mais exclusivos da Golden Square de Barcelona, com uma localização imbatível em uma das avenidas mais emblemáticas e luxuosas da cidade.

Passeig de Gracia, localizado no coração de Barcelona, é a avenida mais elegante e imponente da cidade. Residir neste passeio marítimo é um privilégio, e vai permitir-lhe usufruir de todo o tipo de comodidades e luxuosos estabelecimentos que o rodeiam, sem abdicar dos serviços necessários ao dia-a-dia ou das boas ligações de transportes públicos. Além disso, e deixando de lado suas boutiques e restaurantes exclusivos, o Passeig de Gracia é um espetáculo para ser visto, graças à arquitetura requintada de seus edifícios modernistas, entre os quais se destacam a Casa Milá, a Casa Batlló ou a Casa Lleó Morera. Edifícios de estilo clássico, moderno e neoclássico estão lado a lado, tornando esta área um prazer para os sentidos.

Passeig de Gracia 30 é um projeto de renovação completa de um tradicional edifício neoclássico do bairro. A reforma foi realizada de acordo com os mais altos padrões e com atenção aos detalhes que você não encontrará em nenhum outro lugar. O objetivo foi criar um oásis exclusivo de tranquilidade, um espaço diferenciador que contrastasse a elegância senhorial do passado com os confortos modernos. O design é de ponta e oferece todos os recursos que você pode imaginar.

Este apartamento no quinto andar cobre 218 m<sup>2</sup>. Dispõe de 4 quartos, 4 casas de banho e uma sala de estar - jantar e cozinha em plano aberto.

Na cobertura o empreendimento oferece um espaço exclusivo e elegante cheio de plantas, com uma bela decoração em madeira que proporciona uma sensação relaxante, longe da agitação urbana, com vista para o Passeig de Gracia e lugares emblemáticos como a Casa Batlló. A piscina é sem dúvida a estrela do rooftop e é o local ideal para se refrescar nos meses mais quentes.

Os moradores deste edifício, com apenas 4 fogos por andar, formarão uma comunidade tranquila e com muita privacidade em uma das localizações mais exclusivas da Europa, usufruindo dos mais altos padrões de qualidade e segurança, com portaria e segurança 24 horas.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain



[lucasfox.pt/go/bcn25845](http://lucasfox.pt/go/bcn25845)

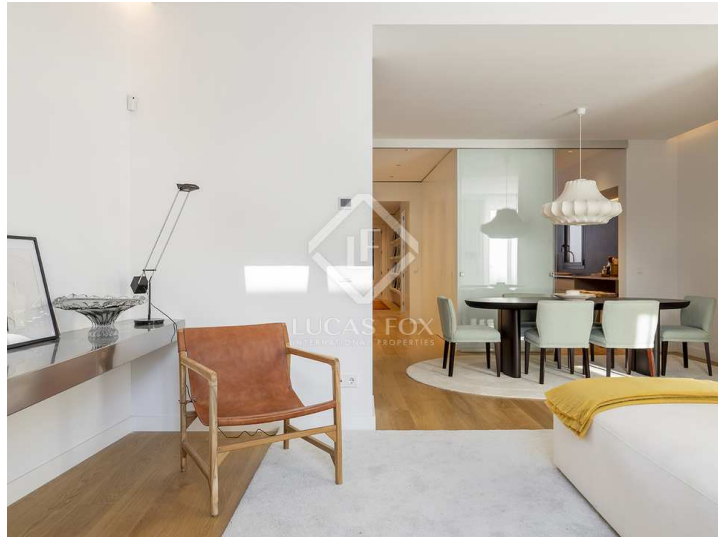
Piscina, Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Vistas, Sistema domótico, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Ar condicionado, Aquecimento

3.000.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08007

4      4      218m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain