373.000 € Apartamento - Vendido

apartmento Excelentes condições Quarto à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

1	1	57m²
Quartos	wc	Plano

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

373.000 € Apartamento - Vendido

apartmento Excelentes condições Quarto à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

1	1	57m²
Quartos	wc	Plano

DESCRIÇÃO

Apartamento de luxo de 1 quarto com certificação energética classe A para venda em um novo empreendimento no Eixample Right of Barcelona.

Córcega-Bailén é um excelente empreendimento novo em um dos bairros mais procurados de Barcelona, o Eixample. É uma área muito exclusiva que abriga alguns dos edifícios modernistas mais importantes de Barcelona. Além disso, oferece uma ampla seleção de serviços e está perfeitamente comunicado com o resto da cidade.

Córcega-Bailén é um condomínio que se destaca pelo design e elegância, com residências projetadas para obter a máxima eficiência energética, para maior conforto e economia para seus novos moradores.

Este apartamento está localizado no quinto andar e beneficia de muita luz natural graças à sua altura. Ao entrar pela direita, está organizada a área diurna: uma sala diáfana e aberta que alberga a sala de estar, a sala de jantar e a cozinha. Esta sala tem grandes janelas para permitir a entrada de luz e obter maior luminosidade.

Ao voltar para a entrada, à esquerda está o grande quarto duplo e banheiro.

O pavimento apresenta acabamentos e elementos da mais elevada qualidade possível e uma certificação energética classe A. Isto consegue-se graças ao seu design moderno, aos seus materiais de elevada qualidade e ao seu perfeito isolamento térmico, com uma carpintaria exterior em alumínio lacado com vidros duplos de tipo. Climalit com quebra de ponte térmica e acústica. Também inclui um sistema de ar condicionado canalizado com bomba de calor quente / frio com suporte para produção de energia aerotérmica. Tudo isso se traduz em economia significativa no consumo de energia e maior conforto.

A cozinha está totalmente equipada com bancada Silestone, eletrodomésticos da marca Balay e torneiras Roca. A casa de banho inclui torneiras Roca e coluna de duche com misturador. Por fim, podemos destacar os pisos laminados laminados nos quartos e sala e grés porcelanato no banheiro e cozinha.

A promoção oferece excelentes áreas comuns que incluem piscina com vidros iluminados, solário e zonas de chill-out e garagens, para o máximo conforto dos seus proprietários. Existem lugares de estacionamento para motos e carros disponíveis na mesma quinta desde 3.500 € e 33.000 € respectivamente.

lucasfox.pt/go/bcn25871

Piscina, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

373.000 € Apartamento - Vendido

apartmento Excelentes condições Quarto à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

1	1	57m²
Quartos	wc	Plano

Contacte-nos para mais informações sobre este apartamento de luxo em empreendimento com excelentes áreas de comunidade.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain