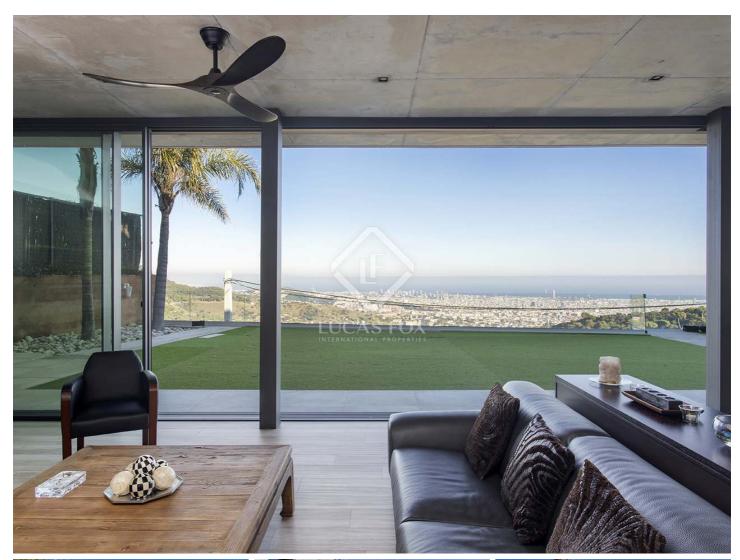


Casa / vila Nova construção Quartos with 692m² Jardim à venda em Vallvidrera

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

7 8 802m² 117m² 692m² Quartos wc Plano Terraço Jardim











Casa / vila Nova construção Quartos with 692m² Jardim à venda em Vallvidrera

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

7 8 802m² 117m² 692m²
Quartos wc Plano Terraço Jardim

DESCRIÇÃO

Imponente 7 quartos, 8 casa de campo de banheiro com piscina, garagem e visões panorâmicas de Barcelona e o Mar Mediterrâneo em Sarrià.

Esta impressionante casa nova tem três andares voltados para sudeste com vista e luz direta. Devido à sua fantástica localização, goza de muita privacidade.

A casa é energeticamente eficiente, pelo que cumpre integralmente as directivas europeias de sustentabilidade com instalações aerotérmicas, painéis solares, piso radiante e janelas e caixilhos da marca alemã Schüco.

À entrada encontramos garagem para sete carros e duas motos, quarto de serviço em suite, zona de máquinas, adega e sala de instalação. Toda a casa está ligada por um elevador que sai da garagem e chega ao piso mais alto.

Ao chegar ao piso térreo, vemos espaços abertos que se conectam com o jardim, fazendo com que tudo pareça um único espaço. Esta altura é composta pela sala de estar, sala de jantar, um lavabo social, o amplo hall e uma cozinha equipada com uma das melhores vistas da casa. Na parte central do piso encontramos as escadas em aço e vidro de segurança temperado e laminado e os degraus iluminados, proporcionando um ambiente único.

Subimos ao primeiro andar pelas escadas ou pelo elevador, onde se situam os quatro quartos com casas de banho privativas. Dois dos quartos estão ligados a um terraço de quinze metros quadrados.

O quarto principal duplo tem duas grandes janelas que lhe darão a sensação de estar em um ambiente que flutua sobre as impressionantes vistas de Barcelona e seu entorno natural. Possui também banheiro próprio e um enorme camarim de aproximadamente setenta metros quadrados.

Mais dois quartos também têm vista para Barcelona e outro está orientado para a montanha. Saindo deste piso, chegamos ao segundo e último, com um open space dividido em duas zonas geminadas que podem ser utilizadas como zona de quarto ou escritório. Atualmente, uma é academia e a outra escritório. Por último, encontramos a casa de banho completa e um enorme terraço ao nível de cento e dezassete metros quadrados.



lucasfox.pt/go/bcn25926

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Painéis solares, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Elevador de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas



Casa / vila Nova construção Quartos with 692m² Jardim à venda em Vallvidrera

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

7 8 802m² 117m² 692m² Quartos wc Plano Terraço Jardim

A casa dispõe de características como muito verde, relva artificial de elevada qualidade para poupar água e reduzir a manutenção, cozinha Santos, sistema de domótica, piso radiante, ar condicionado por condutas, som ambiente exterior e interior, eficiente sistema de rega com recolha de águas pluviais, telas motorizadas, lareira a gás, sauna finlandesa com três lugares, pérgula de alumínio com iluminação e aquecimento, impressionante piscina infinita aquecida com iluminação e sistema de videovigilância com sala do pânico e telas que percorrem todo o perímetro da casa.

Entre em contato conosco para mais informações ou para marcar uma visita.



Casa / vila Nova construção Quartos with 692m² Jardim à venda em Vallvidrera

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

7 8 802m² 117m² 692m² Quartos wc Plano Terraço Jardim









Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.