

5.200.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 328m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>269m<sup>2</sup></b>	<b>328m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

5.200.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 328m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

**5**      **4**      **269m<sup>2</sup>**      **328m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

**No topo de um edifício clássico em uma das principais avenidas de Barcelona, no bairro Eixample, encontramos esta cobertura de dois andares com vista de 360 graus sobre o horizonte de Barcelona.**

Esta impressionante cobertura tem 269 m2 distribuídos por dois pisos e um torreão de quatro lados. Com acesso direto pelo elevador, passamos por um hall que leva a um grande espaço central composto pela sala de jantar e uma área de estar, que se conecta a um terraço no mesmo nível. Uma cozinha lacada vermelha totalmente equipada está diretamente ligada à sala de jantar e possui uma grande janela que emoldura a obra-prima de Gaudí, a Sagrada Família. No mesmo piso existem três quartos, um em suite e dois quartos duplos com casa de banho própria. Todos os quartos são exteriores e estão rodeados por terraços. Além disso, janelas de grandes dimensões permitem que muita luz flua pelos interiores de pé-direito alto.

No piso superior encontramos uma sala com acesso a 200 m2 de terraços que albergam zonas chill-out, piscina e jacuzzi. Além disso, uma escada em espiral interna localizada no mesmo andar nos leva a uma torre em um nível superior que abrange vistas de 360º de Barcelona.

A cobertura está bem conservada, com acabamentos de alta qualidade, ar condicionado e aquecimento, mas também oferece uma oportunidade única de renovar os interiores para padrões contemporâneos, para torná-lo uma peça única na cidade de Barcelona.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma consulta.



[lucasfox.pt/go/bcn26052](https://lucasfox.pt/go/bcn26052)

Terraço, Piscina, Jacuzzi, Elevador, Parquet,  
Luz natural, Edifício da época, Vistas,  
Vestiário, Renovado,  
Perto de transporte público, Exterior,  
Cozinha equipada, Ar condicionado,  
Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

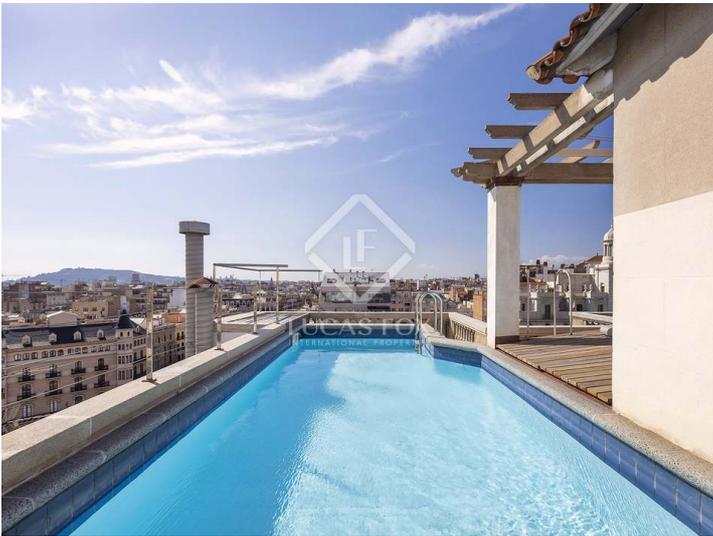
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

5.200.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 328m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

5      4      269m<sup>2</sup>      328m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain